

ACTA NÚM. 7/2025

El dia **30 de juliol de 2025** a les 12:30 hores, a la Casa Comuna de Canillo, es reuneix el Consell de Comú en sessió ordinària, i és també per donar curs a tot allò que sigui convenient per a la bona administració de la parròquia.

El cònsol major dona la benvinguda a tots els assistents a la sessió de Consell tant als Consellers de Comú, com a les persones, com als mitjans de comunicació presents així com als mitjans que estan connectats i a tots els ciutadans que segueixen el Consell per streaming.

La secretària general dona lectura a l'ordre del dia de la reunió:

1. Aprovació de l'acta de Consell de Comú de data 27 de juny de 2025.
2. Proposta i aprovació, si escau, de l'Ordinació de modificació i refosa de l'Ordinació reguladora del procediment sancionador en matèria de circulació i estacionament de vehicles.
3. Proposta i aprovació, si escau, d'un suplement de crèdit de la Comissió de Gestió d'Infraestructures i Via Pública.
4. Proposta i aprovació, si escau, de diferents adjudicacions de les Comissions d'Obres i Embelliment, de Gestió d'Infraestructures i Via Pública i d'Agricultura, Patrimoni Natural i Energies Renovables
5. Proposta i aprovació, si escau, del tancament dels comptes del 2024 del Complex Esportiu i Social del Palau de Gel d'Andorra, SAU.
6. Proposta i aprovació, si escau, de nous acords i compareixença i sentit de vot en la propera Junta General Extraordinària de SETAP 365, SA.
7. Informar dels acords presos en les Juntes de Govern de data 18 i 25 de juny, 2 i 9 de juliol de 2025.

Sota la presidència de l'Honorable Sr. Jordi Alcobé Font, cònsol major, i amb l'assistència dels Honorables membres de la Corporació que es relacionen a continuació:

Cònsol menor

Marc Casal Tomàs

Consellers i Conselleres

Silvia Mandicó Garcia

Miquel Casal Rossell

Misericòrdia Torres Sedó

Sebastià Plaza Carrasco

Laura Riba Alcobé

Alexander Cesare Kinchella

Cristel Torres Mariojous

Joan Antoni Rodríguez Angrill

Secretària general:

Meritxell Moya Delgado

Desenvolupament de la sessió:

Havent estat convocada degudament aquesta sessió de Consell de Comú, d'acord amb el que disposa l'article 21 de l'Ordinació d'organització i funcionament dels Comuns, de data 24 de novembre de 2011;

Aquesta sessió serà transmesa per streaming i es procedirà a la seva gravació conforme al que disposa l'article tercer de l'Ordinació del 24-12-2021 de modificació de l'Ordinació del Comú de Canillo d'organització i funcionament dels Comuns, del 24 de novembre de 2011.

Un cop comprovada l'existència del quòrum perquè pugui ser iniciada, d'acord amb el que disposa l'article 22; i de conformitat amb els articles 23.2 i 23.3 de l'Ordinació d'organització i funcionament dels Comuns, de data 24 de novembre de 2011;

Es procedeix amb l'**ordre del dia** establert, exposat a continuació:

1. Aprovació de l'acta de Consell de Comú de data 27 de juny de 2025

L'Hble. Sr. Jordi Alcobé Font demana si hi ha alguna consideració a fer a l'acta del Consell de Comú de data 27 de juny de 2025, i no havent-hi cap consideració al respecte, es procedeix a la votació d'aquesta, la qual és aprovada per unanimitat.

2. Proposta i aprovació, si escau, de l'Ordinació de modificació i refosa de l'Ordinació reguladora del procediment sancionador en matèria de circulació i estacionament de vehicles.

El cònsol major cedeix la paraula a l'Hble. Sr. Marc Casal Tomàs, cònsol menor, per tal que procedeixi a la corresponent explicació.

El cònsol menor comenta que tant el Codi de la Circulació aprovat l'any 2020 com la nova Llei d'Allotjaments Turístics, que va entrar en vigor el passat mes de febrer feien referència a certs elements sancionadors que van ser adaptats a la nova ordinació, tot i que algunes modificacions van quedar pendents de ser adaptades. Fa unes tres o quatre setmanes, arran de la reunió de la Taula Nacional de Mobilitat, el Ministre de Turisme va explicar la nova Llei d'Allotjaments Turístics, segons la qual les caravanes i autocaravanes passen a ser considerades com a allotjaments turístics i, en conseqüència, s'han d'adaptar a la nova legislació. Atès que la nostra Ordinació ja contemplava que de les 20h a les 8h aquests vehicles han d'estar estacionats a un aparcament o un càmping, es tracta més aviat de modificar el redactat de l'Ordinació per a equiparar-lo amb el de la Llei.

Finalitzada l'explicació per part del cònsol menor i no havent-hi res a dir al respecte, el cònsol major procedeix a la votació d'aquest punt, que queda aprovat per unanimitat.

Seguidament, es transcriu la corresponent Ordinació perquè sigui publicada al BOPA per la seva bona eficàcia administrativa:

Ordinació del 31-7-2025 de modificació i text refós de l'Ordinació reguladora del procediment sancionador en matèria de circulació i estacionament de vehicles

Vista l'Ordinació reguladora del procediment sancionador en matèria de circulació i estacionament de vehicles, del 16 de novembre de 2012;

Vista la necessitat d'adaptar la referida Ordinació a la Llei 12/2021, del 13 de maig, del Codi de circulació;

Vist especialment l'article 127 del referit Codi de circulació, el qual regula el procediment sancionador aplicable a les sancions previstes en l'esmentat Codi imposades pels serveis de circulació comunals; i, més concretament el seu apartat 7, que remet als comuns la regulació del procediment sancionador aplicable pel cas d'infraccions en l'estacionament en zones d'aparcament lliures destinades a vehicles o bé per les zones d'aparcament blaves, verdes o altres.

El Comú de Canillo, en la sessió del Consell de Comú del 30 de juliol de 2025, ha aprovat la següent:

Ordinació de modificació i text refós de l'Ordinació reguladora del procediment sancionador en matèria de circulació i estacionament de vehicle

Article 1

Aquesta Ordinació té per a objecte regular el procediment aplicable a les sancions per infracció de les normes de circulació i d'estacionament comeses en els termes de la parròquia de Canillo, segons la Llei del Codi de circulació i les ordinacions comunals.

Article 2

1. El procediment sancionador s'incoa amb la denúncia d'un membre del Servei de Circulació mitjançant la constatació de la infracció corresponent, que ha de ser notificada a la persona expedientada. Aquesta persona disposa d'un termini de vuit dies hàbils, comptats a partir de l'endemà de la notificació, per fer les al·legacions que consideri pertinents.

2. Si la persona expedientada presenta al·legacions durant el termini esmentat a l'apartat 1 anterior, l'expedient completat degudament amb els documents que s'hi ressenyen és tramès al cap del Servei de Circulació perquè el resolgui.

3. La resolució dictada pel cap del Servei de Circulació es notifica a la persona expedientada, la qual disposa d'un termini d'un mes a comptar de l'endemà de la notificació de la resolució per fer efectiu l'import de forma presencial per davant el Servei de Circulació o a les oficines del Comú de Canillo o per mitjans electrònics a través de la seu electrònica del Comú o mitjanant codi QR habilitat a tal efecte. Transcorregut aquest termini sense que s'hagi fet efectiu l'import de la sanció, es procedeix per la via executiva. En aquest cas, l'import esmentat s'incrementa amb un recàrrec del 20%.

4. Un cop transcorregut el termini de vuit dies hàbils sense que la persona expedientada hagi fet les al·legacions oportunes, es considera que l'expedient sancionador ha estat resolt i que la constatació de la infracció ha estat notificada degudament, de forma que l'import de la sanció esdevé ferm. La persona sancionada disposa del termini d'un mes per fer efectiu l'import de forma presencial per davant el Servei de Circulació o a les oficines del Comú de Canillo o per mitjans electrònics a través de la seu electrònica del Comú o mitjanant codi QR habilitat a tal efecte; en cas contrari, es procedeix per la via executiva. En aquest cas l'import esmentat s'incrementa amb un recàrrec del 20%.

5. Contra la resolució dictada pel cap del Servei de Circulació a què fa referència l'apartat 3 anterior i de conformitat amb el que estableix l'article 124 del Codi de l'Administració, es pot interposar recurs administratiu davant de la Junta de Govern del Comú de Canillo en el termini d'un mes a comptar de la seva notificació. La interposició d'aquest recurs suspèn l'execució de la resolució impugnada i és preceptiva per accedir a la via jurisdiccional en els termes establerts pel Codi de l'Administració.

6. En cas que es faci el pagament voluntari de la sanció en el mateix moment en què s'incoa el procediment sancionador o dins els deu dies hàbils següents, es redueix un 50% l'import de la sanció. Aquest pagament voluntari implica:

- a) La renúncia a fer al·legacions. En cas que se'n facin, es tenen per no formulades.
- b) La finalització del procediment sancionador sense que calgui dictar una resolució expressa.
- c) La fermesa de la sanció amb efectes plens a comptar del dia en què es procedeix al pagament.

Article 3

1. El constat d'infracció s'ha de notificar a la persona expedientada. Aquesta notificació hi contindrà, com a mínim, les següents dades:

- a) La identificació del vehicle o, quan sigui preceptiu, les dades de la persona expedientada.
- b) El tipus d'infracció i normativa legal presumptament vulnerada.
- c) El lloc, data i hora de la presumpta infracció.
- e) L'import de la sanció que la referida infracció comporta.
- f) La identificació de l'agent que realitza la denúncia i emissió de la mateixa.
- f) Que la persona expedientada disposa d'un termini improrrogable de vuit dies hàbils, comptats a partir de l'endemà de la notificació, per fer les al·legacions que consideri pertinents.

En cas que s'efectuï el pagament de la sanció en el moment en què s'incoa el procediment sancionador o dins els 10 dies hàbils següents a la seva notificació, sempre que no es presenti al·legacions, implica una reducció del 50% sobre l'import de la mateixa, exceptuant les despeses relatives a la immobilització, la retirada i/o el dipòsit del vehicle quin import serà aquell previst a l'Ordinació Tributària de la parròquia de Canillo.

La notificació del constatat d'infracció o d'infraccions es podrà fer individualment o de forma col·lectiva quan diferents denúncies d'infracció afectin la mateixa persona.

2. La persona que comet la presumpta infracció està obligada a identificar-se davant dels agents de circulació quan aquests li ho requereixin. En cas contrari, podran requerir l'assistència del Servei de Policia amb aquesta finalitat.

3. Les denúncies formulades per part dels agents del Servei de Circulació gaudeixen de presumpció de veracitat en relació al contingut del constatat d'infracció i respecte l'acte de notificació d'aquest.

4. Per constatar la presumpta infracció i formular la denúncia corresponent, els agents de circulació poden recórrer i emprar els mitjans tècnics i tecnològics oportuns que permetin aconseguir amb els principis de seguretat jurídica i d'eficàcia administrativa.

Article 4

1. La notificació es practica de conformitat amb els preceptes recollits al Codi de l'Administració i a l'Ordinació reguladora de l'administració electrònica.

2. En cas que la notificació es practiqui per mitjans no electrònics, es consideren agents notificadors, a efectes de poder procedir a la notificació dels diferents tràmits d'aquest procediment:

- a) Els agents del servei de circulació.
- b) Els funcionaris facultats per Junta de Govern a aquests efectes.
- c) El personal o serveis dels operadors postals públics i/o empreses privades de serveis postals o serveis anàlegs. En aquest cas, la notificació s'efectuarà per carta amb avís de recepció o per d'altres mitjans que acreditin de forma fefaent la notificació, d'acord amb el que estableix el Codi de l'Administració.

Les dades que constin en la notificació efectuada per part del personal esmentat gaudirà de presumpció de veracitat.

Article 5

1. Les persones contra les quals s'incoï l'expedient sancionador que no constin com a residents al Principat d'Andorra han de constituir un dipòsit equivalent a l'import de la sanció aplicable des del mateix moment en què s'emet la constatació de la infracció. El dipòsit s'haurà d'efectuar mitjançant targeta de crèdit.

2. Si la persona en qüestió no pot dipositar aquest import, s'autoritza la presentació d'una caució o un aval suficient emès per qualsevol entitat bancària del Principat d'Andorra o per qualsevol altra persona solvent a criteri de l'agent que intervingui.

3. En cas que la persona sancionada vulgui fer ús del règim previst a l'apartat 6 de l'article 2 de la present Ordinació, ha d'indicar-ho expressament i pot gaudir -si així ho fa- de la reducció que s'hi regula. En aquest cas, la liquidació de l'import reduït es fa en concepte de pagament de la sanció ferma.

4. En cas que la persona expedientada presenti al·legacions durant el termini esmentat a l'article 2.1. anterior, i sigui favorable la resolució dictada pel Servei de Circulació al respecte, es retornarà el 100% del dipòsit o bé s'alliberarà la garantia constituïda; cas contrari, el Comú es farà amb el dipòsit en concepte de pagament de la sanció o bé executarà la garantia aportada per l'import total de la sanció.

5. Un cop transcorregut el termini legal de vuit dies hàbils, comptats a partir de l'endemà de la notificació, sense que la persona expedientada hagi fet les al·legacions oportunes, es considera que l'expedient sancionador ha estat resolt i que la constatació de la infracció ha estat notificada degudament, de forma que l'import de la sanció esdevé ferm.

I, un cop transcorregut el termini de deu dies hàbils següents a la notificació sense que la persona expedientada hagi fet ús del règim previst a l'article 2.6 ni hagi presentat al·legacions en el termini abans indicat, el Comú es farà amb el dipòsit en concepte de pagament de la sanció o bé executarà la garantia aportada per l'import total de la sanció.

6. En cas de no deixar un dipòsit, caució o aval o de no fer efectiu el pagament de la sanció, els agents que intervenen poden immobilitzar o retirar el vehicle de la via pública, si escau.

La immobilització, la retirada i el dipòsit del vehicle, en el supòsit de produir-se per l'impagament de les sancions, constitueixen un tipus específic de mesura cautelar que no tenen caràcter de sanció i s'aixequen en el moment en què cessa la causa que les va motivar.

Transcorreguts més de dos mesos des de la immobilització o retirada del vehicle de la via pública, el Comú pot ordenar el trasllat del vehicle a un gestor de residus de vehicles autoritzat per desballestar-ne, prèvia publicació de l'edicta corresponent al *Butlletí Oficial del Principat d'Andorra*.

En els casos en què s'estimi convenient, es pot acordar la substitució del desballestament del vehicle per la seva adjudicació a l'Administració, que podrà alienar-lo pel procediment de pública subhasta, en tractar-se de béns patrimonials, de conformitat amb el procediment previst en la normativa vigent en matèria d'embargament.

Disposició addicional. Infraccions i sancions:

1. A més d'aquelles conductes ja tipificades com a infracció i segons la sanció corresponent establerta per la Llei del Codi de la circulació, i que no estiguin reservades al Servei de Policia o a d'altres cossos especials, es tipifiquen com a infracció a les normes de circulació i estacionament les següents:

a) Estacionar més de 48 hores consecutives al mateix lloc en la via pública, aparcament comunal gratuït, zona blava o terreny comunal.

La sanció és de 100 euros i, comportarà la retirada del vehicle en cas de no trobar-se el conductor al lloc i l'ingrés al dipòsit comunal, a càrrec del propietari.

b) Estacionar més de 8 hores consecutives al mateix lloc o durant la franja horària compresa entre les 20 i les 9 hores, autocaravanes, caravanes, càmpers o qualsevol tipologia de vehicle del tipus furgoneta modificat per viatjar i allotjar-s'hi, fora dels indrets especialment autoritzats o de les zones i àrees expressament habilitades.

La sanció és de 300 euros i, comportarà la retirada del vehicle en cas de no trobar-se el conductor al lloc i l'ingrés al dipòsit comunal, a càrrec del propietari.

c) Estacionar autocaravanes o caravanes en la zona blava.

La sanció és de 300 euros i, comportarà la retirada del vehicle en cas de no trobar-se el conductor al lloc i l'ingrés al dipòsit comunal, a càrrec del propietari.

d) Estacionar un vehicle en la zona regulada d'estacionament, sense disposar del tiquet de parquímetre o abonament corresponent, o que aquests estiguin caducats.

La sanció és de 35 euros.

2. A més, els vehicles que s'estacionin en la zona regulada d'estacionament, que hagin sobrepassat el límit horari i/o no disposin del tiquet de parquímetre o abonament corresponent, podran ser traslladats al dipòsit comunal.

També, en els supòsits que la presència d'un vehicle en una via pública afecti a la mobilitat o a la seguretat, se li podrà instal·lar un parany o retirar-lo en cas de no trobar-se el conductor al lloc i traslladar-lo al dipòsit comunal.

3. En tots els supòsits previstos anteriorment, les despeses de la instal·lació del parany, del trasllat del vehicle al dipòsit comunal i del pupil·latge corresponent (manteniment del vehicle al dipòsit o amb parany a la via pública fins a la retirada del mateix), a més, hauran de ser abonades en el moment de la retirada del vehicle.

4. Altrament, el Comú es reserva el dret de prohibir l'estacionament de vehicles a la via pública i aparcaments comunals, a fi de procedir a la neteja, treta de neu o altres treballs. Aquesta prohibició serà notificada per avisos que es col·locaran als vehicles amb la deguda antelació. A partir de la notificació, i transcorregut un termini de 8 hores, els vehicles que hi romanguin seran retirats i el propietari haurà d'assumir les despeses de grua i pupil·latge.

5. El preu de la instal·lació de parany i el d'intervenció de la grua comunal és aquell que resta contemplat en l'Ordinació Tributària de la parròquia de Canillo. El preu de pupil·latge és aquell equivalent a les tarifes d'aparcament segons tipologia del vehicle, contemplat en l'Ordinació de Preus Públics de la parròquia de Canillo.

Disposició derogatòria

Aquesta Ordinació deroga qualsevol altra normativa d'igual o inferior rang que s'hi contradigui amb el seu contingut, i en concret l'article 3 de l'Ordinació d'Arrestos de la parròquia de Canillo i el Decret de regulació de l'estacionament de caravanes i autocaravanes de l'11 de juny de 2003.

Disposició final

Aquesta Ordinació entra en vigor el mateix dia de la seva publicació al *Butlletí Oficial del Principat d'Andorra*.

Canillo, 31 de juliol de 2025

Jordi Alcobé Font
Cònsol major

3. Proposta i aprovació, si escau, d'un suplement de crèdit de la Comissió de Gestió d'Infraestructures i Via Pública.

El cònsol major cedeix la paraula a l'Hble. Sr. Miquel Casal Rossell, conseller de Gestió d'Infraestructures i Via Pública, per tal que procedeixi a la corresponent explicació.

El conseller explica que es demana un suplement de crèdit d'uns 40.000€ per a la partida de conservació de vehicles del Departament de Gestió d'Infraestructures i Via Pública, que ha quedat exhaurida atès que els vehicles han patit més averies de les previstes, per tal de poder-los continuar mantenint adequadament.

No havent-hi res a dir al respecte, el cònsol major procedeix a la votació d'aquest punt, que queda aprovat per unanimitat.

Seguidament, es transcriuen els corresponents informes tècnic i d'intervenció:



INFORME DE SUPLEMENT DE CRÈDIT

SUPLEMENT de crèdit per un import de 40.000€ de la partida 206-92010-214000, CONSERVACIÓ DE VEHICLES GESTIÓ D'INFRAESTRUCTURES I VIA PÚBLICA.

Vist que la partida de "conservació de vehicles Gestió d'Infraestructures i Via Pública" s'ha exhaurit degut a diferents averies ocasionades en la flota de vehicles comunals i vista la voluntat d'aquesta Corporació en mantenir el parc mòbil en bon estat de funcionament i conservació, es proposa el present suplement de crèdit.

L'esmentada partida es finançarà amb la reducció de tresoreria.

Canillo, 15 de juliol de 2025

Nadal Gili i Fernández
Coordinador del Departament de Gestió d'Infraestructures i Via Pública



SUPLEMENT DE CRÈDIT GÍVP

INFORME INTERVENCIÓ COMUNAL

Relatiu a l'aprovació d'una modificació del pressupost mitjançant la figura del suplement de crèdit, per procedir a la dotació pressupostària de la Comissió de Gestió d'Infraestructures i Via Pública.

La Intervenció Comunal, en l'exercici de les funcions que li atribueix l'article 103 de la Llei 36/2021, del 16 de desembre de les finances comunals (LFC), procedeix a la fiscalització de la legalitat de l'expedient de referència. Els camps objectes de verificació són els que es detallen a continuació:

Vista la demanda de suplement de crèdit i la memòria justificativa, sol·licitant l'aprovació d'un suplement de crèdit per incrementar la partida pressupostària per un import total de 40.000 euros:

206-92010-214000-CONSERVACIO VEHICLES GESTIÓ D'INFRAESTRUCTURES I VIA PÚBLICA

Vist que dits increments es finançaran amb reducció de tresoreria;

D'acord amb l'article 103 de la Llei de finances comunals, es procedeix a implementar aquestes modificacions pressupostàries d'acord amb la figura de suplement de crèdit.

Vist que les partides pressupostàries anteriors no disposen de suficient pressupost consignades en l'Ordinació del pressupost del Comú de Canillo de data 29 de gener del 2025, i cal efectuar un suplement de crèdit per un import total de 40.000 euros, tal i com estableix l'article 79.2 de la Llei de finances comunals.

En aplicació de la Llei 36/2021, de les finances comunals i de l'Ordinació del Pressupost de l'exercici 2025, s'informa que de conformitat als articles 80 i 8 respectivament, seria convenient que el Comú acordés la presentació d'un projecte d'Ordinació de suplement de crèdit d'aquesta modificació pressupostària per un import total de 40.000 euros.

Canillo, 17 de juliol de 2025

Signat digitalment per:
ANDREA-CAYETANA SOLANO
MOLINERO (SIGNATURA)

Andrea-Cayetana SOLANO MOLINERO

Interventora Comunal

4. Proposta i aprovació, si escau, de diferents adjudicacions de les Comissions d'Obres i Embelliment, de Gestió d'Infraestructures i Via Pública i d'Agricultura, Patrimoni Natural i Energies Renovables.

El cònsol major cedeix la paraula als Hbles. Srs. Sebastià Plaza Carrasco i Miquel Casal Rossell per tal que procedixin a l'explicació de les corresponents adjudicacions:

L'Hble. Sr. Miquel Casal Rossell explica que es tracta de la renovació del contracte de treballs d'actuació urgent a les xarxes d'aigües pluvials, residuals i potables, adjudicat a l'empresa CAPICSA el dia 30 de juliol de 2020. Vista la satisfacció del Departament de Gestió d'Infraestructures i Via Pública amb la tasca desenvolupada per aquesta empresa, es proposa renovar el contracte per un import de 120.000€, dels quals 80.000 € correspondrien a aigües potables i 20.000€ a aigües residuals i pluvials.

Conclou l'explicació de l'Hble. conseller, el cònsol major cedeix la paraula a l'Hble. Sr. Sebastià Plaza Carrasco. Aquest proposa l'adjudicació de les obres d'embelliment de la CG-2 al seu pas per Canillo a l'empresa TREBALLS PÚBLICS UNITAS per un import de 5.994.237,91€, essent l'empresa guanyadora del concurs nacional públic convocat. Aquest projecte s'estructura en 4 fases que duraran 21 mesos a partir del proper mes d'octubre. La primera fase se centrarà en la zona del Palau de Gel, que guanyarà una plaça, la segona anirà des de la rotonda de Montaup fins al Palau de Gel per la vorera dreta; la tercera fase anirà des de l'aparcament al terme del Palau de Gel fins la rotonda on s'ubica l'oficina de Creand, i l'última fase continuarà fins a la rotonda del Càmping Pla. Es tracta d'una obra molt complexa que implicarà la modificació de molts serveis, com ara la renovació de la xarxa d'aigües potables, d'una part de la xarxa de FEDA i d'Andorra Telecom, i d'aigües fecals i pluvials. Una obra d'aquesta complexitat segurament generarà molèsties, però és una millora important i beneficiosa per a la parròquia, motiu pel qual caldrà tenir força paciència.

Conclou l'explicació del conseller, el cònsol major explica que aquesta obra és probablement la més esperada de la legislatura, l'obra estrella. Afecta un tram de més de 500 metres lineals en els quals es renovaran paviments, voravies, zones verdes i públiques, places i mobiliari urbà. Provocaran tanmateix afectacions veïnals, motiu pel qual està previst convocar una reunió de poble la segona quinzena del mes de setembre per a explicar el desenvolupament d'aquests treballs, que duraran 21 mesos i està previst que acabin al juliol de 2027, de manera que caldrà compatibilitzar les obres amb el trànsit. No obstant, a l'arribada, Canillo esdevindrà una zona urbana de debò i no un lloc de pas, amb zones peatonals i un poble embellit – per tant, és una obra necessària i molt positiva, i la comunicació ha de ser un element clau. Els treballs també afectaran les terrasses, atès que la voluntat del Comú és unificar-ne la imatge i integrar-la millor. L'import també és elevat, però assumible, i s'ha treballat aquest projecte amb un jurat popular per tal de poder integrar la població.

El cònsol major cedeix de nou la paraula a l'Hble. Sr. Sebastià Plaza, que procedeix a explicar una adjudicació per al Departament d'Agricultura, Patrimoni Natural i Energies Renovables: es tracta de l'adjudicació del concurs públic nacional publicat al BOPA el passat 10 de juny per a la direcció facultativa i els treballs de manteniment de la xarxa d'aigua potable de la parròquia. Dues empreses, ECOTÈCNIC i ORIGINA s'han

presentat al primer dels dos lots, mentre que al segon només s'hi ha presentat ABIÒTIC. Analitzades les ofertes, es proposa adjudicar el primer lot a ORIGINA per un import de 26.200€ anuals i el segon a ABIÒTIC per un import de 133.217€.

El cònsol major precisa que el lot 1 correspon a l'enginyeria i control de l'aigua, mentre que el lot 2 correspon al manteniment i anàlisi.

Concloes les explicacions pertinents, es procedeix a la votació de les adjudicacions dels treballs d'actuació urgent a les xarxes d'aigua de la parròquia, de les obres d'embelliment de la CG-2, i del lot núm.1 dels treballs de manteniment de la xarxa d'aigua potable de la parròquia, les quals queden aprovades per unanimitat.

Tot seguit es procedeix a la votació de l'adjudicació del lot núm.2 dels treballs de manteniment de la xarxa d'aigua potable de la parròquia, que queda aprovada per 8 vots a favor i 2 abstencions per motius personals i familiars en relació a l'empresa adjudicatària del concurs.

Concloua la votació, el cònsol major cedeix la paraula a l'Hble. Sr. Miquel Casal Rossell, que procedeix a l'explicació de la proposta d'adjudicació del concurs públic nacional de subministrament de carburants de locomoció i calefacció per al Comú de Canillo. Aquest concurs estava dividit en 3 lots: subministrament de carburants i adblue per als vehicles de Canillo, subministrament de carburants i adblue per als vehicles de Soldeu, El Tarter, Incles i Bordes d'Envalira, i subministrament de carburants de calefacció per a l'edifici del Telecabina i l'edifici Sociocultural. Analitzades les ofertes de les 6 empreses que es van presentar, es proposa adjudicar el lot núm.1 a l'empresa SANT ELOI ESTACIÓ DE SERVEI, S.A. amb un descompte de 0,065€ per litre de carburant i 0,030€ per litre d'adblue, el lot núm.2 a l'empresa BECSOL, S.A. amb un descompte de 0,071€ per litre de carburant i 0,010€ per litre d'adblue i el lot núm.3 a l'empresa ESTACIÓ ENCLAR CARBURANTS ANDORRANS S.A. amb un descompte de 0,070€ per litre de carburant.

Finalitzada l'explicació del conseller, es procedeix a la votació d'aquesta adjudicació, que queda aprovada per unanimitat.

Seguidament, es transcriuen els corresponents informes tècnics i d'intervenció:

4.1. Informe tècnic i d'intervenció corresponent a l'adjudicació directa per la renovació mitjançant addenda del contracte dels treballs d'actuació urgents a les xarxes d'aigües (pluvials, residuals i potables).



COMÚ DE CANILLO

Informe de renovació de Contracte
TREBALLS D'ACTUACIONS URGENTS A LES XARXES D'AIGÜES
(PLUVIALS, RESIDUALS I POTABLES)

Antecedents:

I.- Que el Comú, prèvia licitació, va adjudicar a CAPICSA la realització dels treballs d'actuacions urgents a les xarxes d'aigües (pluvials, residuals i potables), per un import màxim de 120.000€/l'any (Edicte de 30 de juliol de 2020, publicat al BOPA núm. 100, any 2020), formalitzant-se el corresponent contracte administratiu (en endavant, el "Contracte de data 9 de setembre de 2020").

II.- Que, atenent que el departament ha valorat de nou positivament els treballs consistents en les actuacions urgents a les xarxes d'aigües (pluvials, residuals i potables) realitzats per CAPICSA en el marc del Contracte al llarg de l'any 2024 fins l'actualitat i aquest ha manifestat la seva disponibilitat per renovar el Contracte, a fi i efecte de formalitzar la relació entre les parts que, malgrat el convingut en la pròrroga anterior, ha continuat materialitzant-se fins a dia d'avui.

Exposició:

El Departament de Gestió d'Infraestructures i Via pública proposa renovar per últim any el contracte d'actuacions urgents a les xarxes d'aigua per un import anual de 120.000,00€, lgi Inclòs

Partides pressupostàries

206-16100-607700 XARXES AIGÜES POTABLES GESTIÓ
INFRAESTRUCTURES I VIA PÚBLICA - 80.000,00€

206-16140-607710 XARXES AIGÜES RESIDUALS I PLUVIALS - 40.000,00€

Nadal Gili Fernández

Coordinador del Departament de Gestió d'Infraestructures i Via Pública.



INFORME INTERVENCIÓ COMUNAL-ADJUDICACIÓ (RENOVACIÓ)

Relatiu a l'adjudicació directa per la renovació mitjançant addenda del contracte dels treballs d'actuació urgents a les xarxes d'aigües (pluvials residuals i potables)

La Intervenció Comunal, en l'exercici de les funcions que li atribueix l'article 103 de la Llei 36/2021, del 16 de desembre de les finances comunals (LFC), procedeix a la fiscalització de la legalitat de l'expedient de referència. Els camps d'objecte de verificació són els que es detallen a continuació:

Vist l'informe del Departament de Gestió d'Infraestructures i Via Pública del Comú de Canillo relatiu a l'adjudicació **directa per la renovació mitjançant addenda del contracte dels treballs d'actuació urgents a les xarxes d'aigües (pluvials residuals i potables)**

Vista la forma d'adjudicació: Directa;

Vist l'informe del Cap del Departament de Gestió d'Infraestructures i Via Pública;

Vist que es proposa adjudicar a CAPICSA;

Vist que es proposa un import de 120.000 euros (IGI NO inclòs);

Vist que la despesa corresponent a l'adjudicació de referència s'imputarà als subcomptes pressupostaris següents

206-16100-607700 XARXES AIGÜES POTABLES GESTIÓ INFRAESTRUCTURES I VIA
PÚBLICA - 80.000,00€

206-16140-607710 XARXES AIGÜES RESIDUALS I PLUVIALS - 40.000,00€

Vistes que les partides pressupostàries anteriors disposen de suficient crèdit;

Aquesta Intervenció emet un informe favorable per a la proposta d'adjudicació directa per a l'ampliació i renovació del referent contracte de referència a l'empresa CAPICSA.

Signat digitalment per:
ANDREA-CAYETANA SOLANO
MOLINERO (SIGNATURA)

Canillo, 9 de juliol de 2025

Andrea-Cayetana Solano Molinero

Interventora comunal

4.2. Informe tècnic i d'intervenció corresponent a l'adjudicació del concurs públic nacional per l'adjudicació pels treballs d'embelliment de la CG-2 al centre de Canillo.



ANÀLISI I VALORACIÓ DE LES OFERTES PRESENTADES AL CONCURS NACIONAL PER L'ADJUDICACIÓ DELS TREBALLS D'EMBELLIMENT DE LA CG-2 AL CENTRE DE CANILLO

Amb relació al concurs públic nacional per la realització dels treballs d' "EMBELLIMENT DE LA CG-2 AL CENTRE DE CANILLO", en data 25 de juliol del 2025 es realitza l'obertura d'ofertes rebudes a les 9:30 h.

A l'obertura de les proposicions es disposa de dues (2) ofertes:

- **TREBALLS PÚBLICS UNITAS, SAU**
- **EDICOM SA**

Es procedeix a l'obertura del sobre A que conté la documentació administrativa, amb les següents anotacions:

- Cap anotació, totes les empreses compleixen amb tots els requisits administratius.

Seguidament, es procedeix a l'obertura del Sobre B, que conté la documentació de valoració qualitativa.

- Cap anotació, totes les empreses compleixen amb tots els requisits qualitius.

Seguidament, es procedeix a l'obertura del Sobre C, proposta econòmica de les ofertes acceptades.

- TREBALLS PÚBLICS UNITAS, presenta un pressupost total d'execució dels treballs de 5.994.237,91€ impostos indirectes inclosos.
- EDICOM, SA presenta un pressupost d'execució dels treballs de 6.385.009,50€ impostos indirectes inclosos.

Es constata que l'empresa EDICOM no ha presentat cap aval ni xec bancari corresponent a la garantia provisional de 100.000 €, tal com estableix el punt 14 del Plec de clàusules administratives particulars. Per tal d'evitar la seva exclusió del procediment, s'exigeix a l'empresa que presenti aquesta documentació abans de finalitzar l'acte d'obertura. Passats uns minuts, l'empresa tramet un correu electrònic directament al departament d'Intervenció amb el xec bancari adjunt.

1.- ANÀLISI DE LES EMPRESES:

La documentació presentada pels concursants es considera vàlida i suficient per a poder prendre part en aquest concurs.

2.- CRITERIS D'ADJUDICACIÓ

Els criteris de valoració de les ofertes seran els següents:

La puntuació (**Pi de 0 a 10**) de cadascuna de les ofertes "i" retinudes s'obtéindrà amb la fórmula polinòmica següent:

$$\text{Puntuació d'una oferta "i":}$$

$$P_i = (0,15 * O_i + 0,10 * E_i + 0,15 * T_i + 0,60 * V_i)$$

On cada component **O_i**, **E_i**, **T_i**, i **V_i** s'assigna una puntuació de **0 a 10 punts**. La puntuació final de **P_i** es calcularà tenint en compte el coeficient de ponderació per cada criteri.

Essent:

1. Experiència del Cap d'Obra i de l'Encarregat amb obres similars (Sobre B): **O_i de 0 a 10 punts**.

Molt bé / Molt bo / Molt complet / Molt satisfactori	10,00
Bé / Bo / Complet / Satisfactori	7,50
Normal / Suficient / Acceptable	5,00
Malament / Poc complet / Poc satisfactori	2,50
Molt malament / Incomplet / Insatisfactori	0,00

També es podran puntuar amb qualificacions intermèdies de les anteriors (8,75 - 6,25 - 3,75 - 1,25).

Empresa Licitadora	Experiència Cap d'Obra	Experiència de l'Encarregat	O _i
TREBALLS PÚBLICS UNITAS, SAU	7,50	7,50	7,50
EDICOM, SA	7,50	7,50	7,50

Les dues empreses han presentat caps d'obra i encarregats altament qualificats, aportant referències adequades que acrediten la seva experiència i competència professional.

2. Experiència de l'empresa i mitjans, relació d'obres similars realitzades, relació del personal tècnic i auxiliar i relació dels mitjans mecànics propis i aliens (Sobre B): **E_i de 0 a 10 punts**

Molt bé / Molt bo / Molt complet / Molt satisfactori	10,00
Bé / Bo / Complet / Satisfactori	7,50
Normal / Suficient / Acceptable	5,00



COMÚ DE CANILLO

ANÀLISI I VALORACIÓ DE LES OFERTES PRESENTADES AL CONCURS NACIONAL PER
L'ADJUDICACIÓ DELS TREBALLS D'EMBELELLIMENT DE LA CG-2 AL CENTRE DE CANILLO

Malament / Poc complet / Poc satisfactori	2,50
Molt malament / Incomplet / Insatisfactori	0,00

També es podran puntuar amb qualificacions intermèdies de les anteriors (8,75 - 6,25 - 3,75 - 1,25).

Empresa Licitadora	Relació obres similars	Relació dels mitjans	Ei
TREBALLS PÚBLICS UNITAS, SAU	8,75	8,75	8,75
EDICOM, SA	6,25	5,00	5,63

L'empresa UNITAS ha obtingut una millor valoració perquè l'experiència global presentada, tant en relació amb obres similars com pel que fa als mitjans disponibles propis, ha estat considerada **molt completa i satisfactòria**. La documentació aportada mostra una trajectòria consolidada i uns recursos adequats per a l'execució dels treballs.

L'empresa EDICOM ha obtingut una puntuació més baixa perquè la informació presentada sobre l'experiència de l'empresa en obres d'urbanització i els mitjans mecànics ha estat considerada **suficient**.

3. Memòria tècnica, metodològica i programació en setmanes (Planning) de l'obra detallada (Sobre B): **Ti de 0 a 10 punts**

Molt bé / Molt bo / Molt complet / Molt satisfactori	10,00
Bé / Bo / Complet / Satisfactori	7,50
Normal / Suficient / Acceptable	5,00
Malament / Poc complet / Poc satisfactori	2,50
Molt malament / Incomplet / Insatisfactori	0,00

També es podran puntuar amb qualificacions intermèdies de les anteriors (8,75 - 6,25 - 3,75 - 1,25).

- La memòria tècnica, la puntuació màxima serà de **5 punts**.
- La planificació dels treballs. La puntuació màxima serà de **5 punts**.
No obtindrà millor puntuació el termini més curt, sinó el plàning més realista i executable. Caldrà respectar les fites indicades en el pla d'obra proposat per la direcció facultativa.
- Caldrà tenir en compte les indicacions del apartat A4) punt 10. concretament caldrà mantenir els dos sentits de circulació en temporada alta (del 1 juliol al 31 d'agost i del 15 de desembre al 15 de març). Es valorarà de forma positiva els treballs nocturns en tasques que puguin comprometre la mobilitat.
- Caldrà indicar en la planificació dels treballs el nombre d'operaris mínim previst per cada tasca representada en el mateix.

Empresa Llicitadora	Memòria tècnica i	Programació (termini)	Informatiu: termini	Ti
TREBALLS PÚBLICS UNITAS, SAU	8,75	7,50	21 mesos	8,13
EDICOM, SA	5,00	5,00	21 mesos	5,00

L'empresa UNITAS ha lliurat una memòria tècnica i un planning d'obra que presenten un **nivell satisfactori** de detall i coherència. La proposta metodològica és clara, mostra un bon coneixement de les condicions del projecte i s'ajusta a les fites establertes per la direcció facultativa. A més, la planificació incorpora la previsió d'operaris per tasca, tot plegat amb un enfocament realista i executable.

En canvi, l'empresa EDICOM ha obtingut una puntuació inferior perquè tant la seva memòria tècnica com la planificació dels treballs han estat valorades com a **normals**. La metodologia exposada és poc clara o insuficientment desenvolupada, i el planning no incorpora les restriccions de mobilitat, tal i com estava previst en el plec. Així mateix no ha inclòs subcontractacions evidents per executar la totalitat de l'obra.

4. Proposta econòmica (Sobre C): Vi de 0 a 10 punts

S'atorgarà la millor valoració al licitador que presenti l'oferta més econòmica. La resta de les ofertes es valoraran inversament proporcional. La puntuació màxima serà de **10 punts**.

Empresa Llicitadora	Pressupost	Oferta més econòmica	Vi
TREBALLS PÚBLICS UNITAS, SAU	5.994.237,91 €	5.994.237,91 €	10,00
EDICOM, SA	6.575.284,94 €	5.994.237,91 €	9,12

Els imports presentats en el quadre anterior son amb impostos indirectes inclosos.

5. Total Pi

Empresa Llicitadora	0,15 x Oi	0,10 x Ei	0,15 x Ti	0,60 x Vi	Total Puntuació Pi
TREBALLS PÚBLICS UNITAS, SAU	1,13	0,88	1,22	6,00	9,22
EDICOM, SA	1,13	0,56	0,75	5,47	7,91

Conclusions: TREBALLS PÚBLICS UNITAS, SAU, obté 9,22 punts sobre 10 essent l'oferta guanyadora. Aquesta empresa manifesta en la seva oferta que per poder respectar la data exigida en projecte de finalització dels treballs (30 de juny de 2027) caldria iniciar els treballs com a màxim el **1 d'Octubre de 2025**.

3.- PROPOSTA D'ADJUDICACIÓ

El Departament d'Obres i Embelliment del Comú de Canillo proposa adjudicar l'obra del present concurs a TREBALLS PÚBLICS UNITAS, SAU, per un import de 5.736.112,83€ + 258.125,08€ d'IGI i amb un termini d'execució de 21 mesos.

Dels quals,
el Comú de Canillo assumirà: 5.638.152,32€ + 253.716,85€ d'IGI,
FEDA assumirà: 56.541,49€ + 2.544,37€ d'IGI,
i Andorra Telecom assumirà: 41.419,02€ + 1.863,86€

Canillo, 25 de juliol de 2025




Nadal Gili Fernández
Coordinador d'Obres i Embelliment



INFORME INTERVENCIÓ COMUNAL-ADJUDICACIÓ

Relatiu a l'adjudicació del concurs públic nacional per l'adjudicació pels treballs d'embelliment de la CG-2 al centre de Canillo.

La Intervenció Comunal, en l'exercici de les funcions que li atribueix l'article 103 de la Llei 36/2021, del 16 de desembre de les finances comunals (LFC), procedeix a la fiscalització de la legalitat de l'expedient de referència. Els camps d'objecte de verificació són els que es detallen a continuació:

Vist l'informe del Departament d'Obres i Embelliment del Comú de Canillo relatiu a l'adjudicació del **concurs públic nacional per l'adjudicació pels treballs d'embelliment de la CG-2 al centre de Canillo.**

Vista la forma d'adjudicació: concurs públic nacional;

Vista la modalitat: ordinari;

Vist que els criteris i paràmetres de l'adjudicació corresponen a l'establert en el plec de bases de la valoració dels aspectes de les empreses que compleixen amb els requisits establerts en el plec de bases;

Vista les propostes presentades per part dels diferents licitadors;

Vist que es proposa adjudicar a TREBALLS PUBLICS UNITAS, SAU;

Vist que es proposa un import de 5.638.152,32 euros (IGI NO inclòs);

Vist que la despesa corresponent a l'adjudicació de referència s'imputarà al subcompte pressupostari establert a la licitació;

Vist que la partida pressupostària proposada disposa de suficient crèdit;

Aquesta Intervenció emet un informe favorable per a la proposta d'adjudicació de referència a l'empresa TREBALLS PUBLICS UNITAS, SAU .

Signat digitalment per:
ANDREA-CAYETANA SOLANO
MOLINERO (SIGNATURA)

Canillo, 25 de juliol de 2025

Andrea-Cayetana Solano Molinero

Interventora comunal

4.3. Informe tècnic i d'intervenció corresponent a l'adjudicació del concurs públic nacional per l'adjudicació pel subministrament de carburant de locomoció i calefacció.



COMÚ DE CANILLO

Expedient: CONCURS 210.25

Departament / Secció: Gestió d'Infraestructures i Via Pública

INFORME TÈCNIC D'ADJUDICACIÓ

ANÀLISI I VALORACIÓ DE LES OFERTES PRESENTADES AL CONCURS PÚBLIC NACIONAL PEL SUBMINISTRAMENT DE CARBURANT DE LOCOMOCIÓ I DE CALEFACCIÓ.

En relació amb el concurs públic nacional pel SUBMINISTRAMENT DE CARBURANT DE LOCOMOCIÓ I DE CALEFACCIÓ del Comú de Canillo, l'obertura de les ofertes rebudes va tenir lloc el 23 de juliol del 2025, a les 9:30 h.

A efectes de l'adjudicació, el concurs es divideix en tres lots que es detallen a continuació, essent possible presentar oferta per un, dos o tres dels lots. Els lots corresponen a:

- LOT 1: SUBMINISTRAMENT DE CARBURANTS I ADBLUE PER VEHICLES AL POBLE DE CANILLO.
- LOT 2: SUBMINISTRAMENT DE CARBURANTS I ADBLUE PER VEHICLES ALS POBLES DE SOLDEU O EL TARTER O INCLES O BORDES D'ENVALIRA.
- LOT 3: SUBMINISTRAMENT DE CARBURANTS DE CALEFACCIÓ A L'EDIFICI DEL TELECABINA I A L'EDIFICI SOCIOCULTURAL.

L'acte d'obertura ha comptat amb la participació de sis (6) licitadors.

Licitadors:

- 1: SANT ELOI ESTACIÓ SERVEI S.A.
- 2: PETROLIS PRINCIPAT S.A.U.
- 3: ESTACIÓ SERVEI TARRADO
- 4: ARAP.S.A.U.
- 5: ESTACIÓ ENCLAR CARBURANTS ANDORRANS S.A.
- 6: BECSOL S.A.

Es procedeix a l'obertura del sobre A que conté la documentació administrativa:

- S'ha constatat la manca del document de classificació de subministraments de les empreses ESTACIÓ SERVEI TARRADO i ESTACIÓ ENCLAR CARBURANTS ANDORRANS S.A. Es concedeix un termini de 24 hores per lliurar la documentació requerida.

Es procedeix igualment a l'obertura del Sobre B, que conté la documentació de valoració qualitativa:

- Es detecta manca del document d'ubicació de l'estació de serveis en el lot2 en l'oferta de l'empresa ESTACIÓ ENCLAR CARBURANTS ANDORRANS S.A. Es dona 24 hores per presentar la documentació mancant

Transcorregut el termini atorgat, l'empresa ESTACIÓ SERVEI TARRADO no aporta la classificació administrativa de subministradors quedant automàticament descartada.

ESTACIÓ ENCLAR aporta els dos documents requerits.



COMÚ DE CANILLO

Finalment, es procedeix a l'obertura del Sobre C, que conté la proposta econòmica:

- L'empresa BECSOL presenta oferta pel lot 1, aquesta no s'admet per no disposar de cap estació de servei al centre de Canillo, motiu pel qual l'oferta d'aquest lot queda descartada.

Ofertes:

Lt	LICITADOR	LOT 1 (centre Canillo)		LOT 2 (parròquia)		LOT 3 Calefacció
		Descompte per litre carburant	Descompte per litre Adblue	Descompte per litre carburant	Descompte per litre Adblue	Descompte per litre carburant
1	SANT ELOI ESTACIÓ SERVEI S.A.	0,065€/l	0,030€/l			
2	PETROLIS PRINCIPAT S.A.U.			0,055€/l	0€/l	
3	ESTACIÓ SERVEI TARRADO	DESCARTAT				
4	ARAP S.A.U.			0,060€/l	0€/l	
5	ESTACIÓ ENCLAR CARBURANTS ANDORRANS S.A.			0,055€/l	0€/l	0,070€/l
6	BECSOL S.A.	DESCARTAT		0,071€/l	0,010€/l	

Proposta d'adjudicació:

El Departament de Gestió d'Infraestructures i Via Pública del Comú de Canillo proposa adjudicar el subministrament de carburant del present concurs per una durada de dos anys del 1 d'agost del 2025 al 31 de juliol de 2027, a:

LOT 1, a l'empresa SANT ELOI ESTACIÓ SERVEI S.A., amb un descompte de per litre carburant de 0,065€/l i 0,030€/l d'Adblue.

LOT 2, a l'empresa BECSOL S.A., amb un descompte de per litre carburant de 0,071€/l i 0,010€/l d'Adblue

LOT 3, a l'empresa ESTACIÓ ENCLAR CARBURANTS ANDORRANS S.A., amb un descompte de per litre carburant de calefacció de 0,070€/l.

Essent les partides pressupostaries les següents :

Pel 2025: lot 1 el 95% i el lot 2 el 5%

2025	206	92010	221200	CARBURANT VEHICLES GESTIÓ D'INFRAESTRUCTURES I VIA PÚBLICA	17.000,00 €
2025	406	92010	221200	CARBURANT VEHICLES OBRES I EMBELLIMENT	5.500,00 €
2025	506	92010	221200	CARBURANT VEHICLES AGRICULTURA, PATRIMONI NATURAL I ENERGIES RENOVABLES	6.000,00 €
2025	706	33400	221200	CARBURANT VEHICLES PROMOCIÓ TURÍSTICA I COMERCIAL	600,00 €
2025	806	92010	221200	CARBURANT VEHICLES CULTURA I TRADICIONS	1.500,00 €
2025	906	92010	221200	CARBURANT VEHICLES FINANCES, TRÀMITS I SISTEMES D'INFORMACIÓ	359,04 €

Pel 2025: lot 3

2025	206	92010	221300	COMBUSTIBLE EDIFICIS	55.191,67 €
------	-----	-------	--------	----------------------	-------------

Pel 2026: lot 1 el 95% i el lot 2 el 5%

2026	206	92010	221200	CARBURANT VEHICLES GESTIÓ D'INFRAESTRUCTURES VIA PÚBLICA	48.400,00 €
2026	406	92010	221200	CARBURANT VEHICLES OBRES I EMBELLIMENT	10.230,00 €
2026	506	92010	221200	CARBURANT VEHICLES AGRICULTURA, PATRIMONI NATURAL I ENERGIES RENOVABLES	9.900,00 €
2026	706	33400	221200	CARBURANT VEHICLES PROMOCIÓ TURÍSTICA I COMERCIAL	1.100,00 €
2026	806	92010	221200	CARBURANT VEHICLES CULTURA I TRADICIONS	1.650,00 €
2026	906	92010	221200	CARBURANT VEHICLES FINANCES, TRÀMITS I SISTEMES D'INFORMACIÓ	770,00 €



COMÚ DE CANILLO

Pel 2026: lot 3

2026	206	92010	221300	COMBUSTIBLE EDIFICIS	132.000,00 €
------	-----	-------	--------	----------------------	--------------

Pel 2027 fins 31/07/27 : lot 1 el 95% i el lot 2 el 5%

2027	206	92010	221200	CARBURANT VEHICLES GESTIÓ D'INFRAESTRUCTURES VIA PÚBLICA	28.233,33 €
2027	406	92010	221200	CARBURANT VEHICLES OBRES I EMBELLIMENT	5.967,50 €
2027	506	92010	221200	CARBURANT VEHICLES AGRICULTURA, PATRIMONI NATURAL I ENERGIES RENOVABLES	5.775,00 €
2027	706	33400	221200	CARBURANT VEHICLES PROMOCIÓ TURÍSTICA I COMERCIAL	641,67 €
2027	806	92010	221200	CARBURANT VEHICLES CULTURA I TRADICIONS	962,50 €
2027	906	92010	221200	CARBURANT VEHICLES FINANCES, TRAMITS I SISTEMES D'INFORMACIÓ	449,17 €

Pel 2027 fins 31/07/27 : lot 3

2027	206	92010	221300	COMBUSTIBLE EDIFICIS	77.000,00 €
------	-----	-------	--------	----------------------	-------------

Canillo a 24 de Juliol de 2025.

Nadal Gili Fernández
Coordinador del Departament de Gestió d'Infraestructures i Via Pública



INFORME INTERVENCIÓ COMUNAL-ADJUDICACIÓ

Relatiu a l'adjudicació del concurs públic nacional per l'adjudicació pel subministrament de carburant de locomoció i calefacció.

La Intervenció Comunal, en l'exercici de les funcions que li atribueix l'article 103 de la Llei 36/2021, del 16 de desembre de les finances comunals (LFC), procedeix a la fiscalització de la legalitat de l'expedient de referència. Els camps d'objecte de verificació són els que es detallen a continuació:

Vist l'informe del Departament de Gestió d'Infraestructures i Via Pública del Comú de Canillo relatiu a l'adjudicació del **concurs públic nacional per l'adjudicació pel subministrament de carburant de locomoció i calefacció**

Vista la forma d'adjudicació: concurs públic nacional;

Vista la modalitat: ordinari;

Vist que els criteris i paràmetres de l'adjudicació corresponen a l'establert en el plec de bases de la valoració dels aspectes de les empreses que compleixen amb els requisits establerts en el plec de bases;

Vista les propostes presentades per part dels diferents licitadors;

Vist que es proposa adjudicar de la següent manera:

- LOT 1: SALT ELOI SERVEIS
- LOT 2: BECSOL SA
- LOT 3: ESTACIO ENCLAR CARBURANTS ANDORRANS SA;

Vist que es proposa un import màxim pel 2025 de: 97.347,81euros (IGI NO inclòs):

Pel 2025: lot 1 i lot 2

ANY					
2025	206	92010	221200	CARBURANT VEHICLES GESTIÓ D'INFRASTRUCTURES VIA PÚBLICA	25.404,09 €
2025	406	92010	221200	CARBURANT VEHICLES OBRES I EMBELLIMENT	6.907,21 €
2025	506	92010	221200	CARBURANT VEHICLES AGRICULTURA, PATRIMONI NATURAL I ENERGIES RENOVABLES	7.180,10 €
2025	706	33400	221200	CARBURANT VEHICLES PROMOCIÓ TURÍSTICA I COMERCIAL	805,79 €
2025	806	92010	221200	CARBURANT VEHICLES CULTURA I TRADICIONS	1.500,00 €
2025	906	92010	221200	CARBURANT VEHICLES FINANCES, TRAMITS I SISTEMES D'INFORMACIÓ	359,04 €

Pel 2025: lot 3

2025	206	92010	221300	COMBUSTIBLE EDIFICIS	55.191,67 €
------	-----	-------	--------	----------------------	-------------

Pel 2026: lot 1 i lot 2

2026	206	92010	221200	CARBURANT VEHICLES GESTIÓ D'INFRAESTRUCTURES VIA PÚBLICA	48.400,00 €
2026	406	92010	221200	CARBURANT VEHICLES OBRES I EMBELLIMENT	10.230,00 €
2026	506	92010	221200	CARBURANT VEHICLES AGRICULTURA, PATRIMONI NATURAL I ENERGIES RENOVABLES	9.900,00 €
2026	706	33400	221200	CARBURANT VEHICLES PROMOCIÓ TURÍSTICA I COMERCIAL	1.100,00 €
2026	806	92010	221200	CARBURANT VEHICLES CULTURA I TRADICIONS	1.650,00 €
2026	906	92010	221200	CARBURANT VEHICLES FINANCES, TRAMITS I SISTEMES D'INFORMACIÓ	770,00 €

Pel 2026: lot 3

2026	206	92010	221300	COMBUSTIBLE EDIFICIS	132.000,00 €
------	-----	-------	--------	----------------------	--------------

Pel 2027: lot 1 i lot 2

2027	206	92010	221200	CARBURANT VEHICLES GESTIÓ D'INFRAESTRUCTURES VIA PÚBLICA	28.233,33 €
2027	406	92010	221200	CARBURANT VEHICLES OBRES I EMBELLIMENT	5.987,50 €
2027	506	92010	221200	CARBURANT VEHICLES AGRICULTURA, PATRIMONI NATURAL I ENERGIES RENOVABLES	5.775,00 €
2027	706	33400	221200	CARBURANT VEHICLES PROMOCIÓ TURÍSTICA I COMERCIAL	641,67 €
2027	806	92010	221200	CARBURANT VEHICLES CULTURA I TRADICIONS	982,50 €
2027	906	92010	221200	CARBURANT VEHICLES FINANCES, TRAMITS I SISTEMES D'INFORMACIÓ	449,17 €

Pel 2027: lot 3

2027	206	92010	221300	COMBUSTIBLE EDIFICIS	77.000,00 €
------	-----	-------	--------	----------------------	-------------

Vist que la despesa corresponent a l'adjudicació de referència s'imputarà als subcomptes pressupostaris establerts a la licitació;

Vist que les diferents partides pressupostaries disposen de suficient crèdit;

Aquesta Intervenció emet un informe favorable per a la proposta d'adjudicació de referència a les diferents empreses detallades anteriorment.

Signat digitalment per:
ANDREA-CAYETANA SOLANO
MOLINERO (SIGNATURA)

Canillo, 25 de juliol de 2025

Andrea-Cayetana Solano Molinero

Interventora comunal

4.4. Informe tècnic i d'intervenció corresponent a l'adjudicació per lots els serveis de direcció facultativa i de treballs de manteniment de la xarxa comunal d'aigua potable.

Juliol 2025



NOTA TÈCNICA
ADJUDICACIÓ CONCURS
PER ADJUDICAR, PER LOTS,
ELS SERVEI DE DIRECCIÓ
FACULTATIVA I DE
TREBALLS DE
MANTENIMENT DE LA
XARXA COMUNAL D'AIGUA
POTABLE.

Departament d'Agricultura, Patrimoni Natural i Energies Renovables



Índex

1. Objecte	2
2. Valoració de les ofertes.....	3
3. Ofertes presentades.....	8
LOT 1.....	8
Q _i – Valoració dels criteris qualitatius	9
V _i – Valoració dels criteris econòmics	10
P _i – Puntuació final	10
LOT 2.....	11
Q _i – Valoració dels criteris qualitatius	12
V _i – Valoració dels criteris econòmics	13
P _i – Puntuació final	14
4. Proposta d'adjudicació.....	14



1. Objecte

La present nota tècnica es redacta per a la justificació de l'adjudicació del concurs nacional per adjudicar per lots el servei de direcció facultativa de la xarxa comunal i dels treballs de manteniment de la xarxa comunal d'aigua potable de la parròquia de Canillo.

En relació al concurs públic, en data 30 de juny de 2025, es realitza l'obertura de les ofertes rebudes a les 11:31h.

A l'obertura de les proposicions es disposa de les ofertes de les següents empreses per cadascun dels dos lots objecte de licitació:

- Proposicions pel LOT 1
 - o ORIGINA
 - o ECOTÈCNIC
- Proposicions pel LOT 2
 - o ÀBIÒTIC

Es procedeix a l'obertura dels sobres A que contenen la documentació administrativa, amb les següents anotacions:

- Cap incidència

Seguidament, es passa a l'obertura dels sobres B i C corresponents a la valoració qualitativa i a la proposta econòmica:

- S'ha detectat una errada a l'oferta d'Ecotècnic en el LOT 1, en el sobre C, en que l'import era de 24.456€ i hauria de ser de 27.456€

2. Valoració de les ofertes

Les ofertes seran valorades d'acord amb els criteris següents:

- Els criteris qualitatius (Q_i), determinats pels paràmetres establerts al plec de clàusules administratives particulars.
- L'oferta econòmicament més avantatjosa (V_i), determinada per l'import de l'oferta admesa d'import més baix.

La puntuació (P_i de 0 a 10) de cadascuna de les ofertes "i" admeses s'obté de la fórmula següent:

$$P_i = 10 * (Q_i + V_i)$$

L'adjudicació es realitzarà a l'oferta que obtingui el valor més gran de la puntuació P_i , resultat de la suma ponderada de Q_i i V_i entre 0 i 1.

Q_i i V_i estan definits en els punts següents.

1. Valoració dels criteris qualitatius Q_i

La Mesa de contractació analitzarà i valorarà els criteris qualitatius (Q_i) descrits al punt 7 del present plec de clàusules administratives, en base a la documentació que figura en el sobre "B" de totes les ofertes.

Els criteris qualitatius (Q_i) seran valorats per la Mesa de contractació d'acord amb la fórmula detallada a continuació i els criteris següents:

$$Q_i = 0.5 * (0.6 * S_1 + 0.3 * S_2 + 0.1 * S_3)$$

Per a cadascuna de les ofertes, la mesa de contractació establirà una puntuació numèrica (de 0 a 10) per a cadascun dels sumands $S_1, \dots, S_n$ que s'indiquen a continuació:

- **S_1 és el punt 1 del sobre B: Presentació de l'Empresa (10 punts)**

Són objecte de valoració els següent punts:

En el cas del LOT 1

- Memòria genèrica de l'empresa ajustada al present concurs
- Proposta d'eines de gestió digitals per a la gestió d'un contracte de manteniment d'una xarxa d'aigua potable
- Llistat dels treballadors del licitador donats d'alta a la CASS, que conformen l'equip tècnic
- El CV dels membres de l'oficina tècnica destinats als treballs
- El CV del responsable assignat al contracte. Com més anys d'experiència acumulada tingui, millor puntuació obtindrà.

En el cas del LOT 2

- Memòria genèrica de l'empresa ajustada al present concurs
- Llistat dels treballadors del licitador donats d'alta a la CASS, que puguin desenvolupar tasques de manteniment de la xarxa comunal d'aigua potable



- Documents que acreditin que l'empresa disposa de tècnics amb la formació escaient per a realitzar els treballs de manteniment de la xarxa comunal d'aigua potable descrits en el següent concurs.
- El CV del responsable assignat al contracte. Com més anys d'experiència acumulada tingui, millor puntuació obtindrà.
- Proposta d'eines i maquinària per al manteniment i funcionament de la xarxa comunal d'aigua potable
- Llistat de maquinària pròpia del licitant

Curriculum empresa	Puntuació
Molt bona	10
Bona	7,5
Acceptable	5
Poc adequada	2,5
Inadequada	0

També es podran puntuar amb qualificacions intermèdies de les anteriors (8,75 – 6,25 – 3,75 – 1,25).

La puntuació es realitzarà en base a qui tingui més aspectes, més puntuació obtindrà.

- **S₂ és el punt 2 del sobre B: Experiència acreditada (10 punts)**

En els casos de LOT 1 i LOT 2

Es valorarà l'experiència tècnica i de la qualificació de l'execució de treballs similars corresponents al licitador dins dels darrers 5 anys, que consta en els corresponents certificats acreditatius, la no presentació de certificats suposarà l'exclusió de tota l'oferta. Aquest punt es valorarà tal i com segueix:

Experiència acreditada	Puntuació
Molt bona	10
Bona	7,5
Acceptable	5
Poc adequada	2,5
Inadequada	0

També es podran puntuar amb qualificacions intermèdies de les anteriors (8,75 – 6,25 – 3,75 – 1,25).

La puntuació es realitzarà en base a qui tingui més aspectes, més puntuació obtindrà.

- **S₃ és el punt 3 del sobre B: Criteris de desenvolupament sostenible (10 punts)**

En els casos de LOT 1 i LOT 2

Es valoraran els següents criteris i puntuacions :

- a. Criteris socials:

Departament d'Agricultura, Patrimoni Natural i Energies Renovables

- Declaració relativa a la lluita de la discriminació salarial i de gènere en el treball (1 punt).
- Declaració relativa a la integració de persones de col·lectius en situació de vulnerabilitat (2 punts).
- Les persones implicades en el projecte que acreditin, mitjançant certificat de les entitats sense ànim de lucre escaients, fer activitats de voluntariat. S'entén per activitats de voluntariat dedicar una part del temps lliure a fer accions al servei dels altres o de la comunitat en general, sense res a canvi i de forma continuada (2 punts).

b. Criteris mediambientals:

- i. Aportar, si en té, els certificats mediambientals de l'empresa i el pla mediambiental de l'empresa (4 punts).
- ii. Declaració d'integració de criteris relatius a les causes del canvi climàtic i el foment de l'ús d'energies renovables (1 punt).

2. Valoració des criteris econòmics Vi

1. En el cas del LOT 1

El criteri de valoració econòmic és el següent:

$$V_i = 0.5 * \frac{P_{min}}{P_{oferta}}$$

- On V_i és la puntuació de l'oferta econòmica del licitador i (de 0 a 10)
- On P_{oferta} és l'oferta del licitador en avaluació
- On P_{min} és l'oferta amb l'import més baix dels licitadors en concurs acceptats

P_{oferta} (€)= suma de:

	Pressupost	Preu	Quantitat	Import* (IGI no inclòs)
1. Preu anual	Preu anual, per una dedicació de 3 matins setmanals (12h/setmana).	€	1	€
2. Preu hora	Preu base hora, en horari normal (08:00h-18:00h), de dia laborable (de dilluns a divendres, no festiu parroquial)	€	50h/any	€
	Preu base hora, en horari nocturn (18:00h-8:00h), de dia laborable (de dilluns a divendres, no festiu parroquial)	€	10h/any	€
	Preu base hora, en horari normal (08:00h-18:00h), fora de dia laborable	€	15h/any	€
	Preu base hora, en horari nocturn (18:00h-8:00h), fora de dia laborable	€	5h/any	€



Els preus unitaris presentats tant en el quadre de preus com en el pressupost estimatiu inclouen el percentatge de despeses d'administració, de benefici industrial, etc.

2. En el cas del LOT 2

El criteri de valoració econòmic és el següent:

$$V_i = 0.5 * P_{\min} / P_{\text{oferta}}$$

- On V_i és la puntuació de l'oferta econòmica del licitador i (de 0 a 10)
- On P_{oferta} és l'oferta del licitador en avaluació
- On $P_{\min}$ és l'oferta amb l'import més baix dels licitadors en concurs acceptats

La P_{oferta} i $P_{\min}$ es calcularà de la següent manera:

P_{oferta} (€) = suma de:

Pressupost			Preu	Quantitat	Import* (IGI inclòs)
1. Preu fix	1.1	Realització dels treballs descrits en el punt 1.2 del present document corresponent als treballs contemplats dins del preu fixe anual, per un import total anual	€	1	€
	2.1	Realitzar els treballs dels nous embrancaments, així com la col·locació dels corresponents comptadors i capçals de lectura, reductors i claus de pas quan el Comú de Canillo així li demani. Aquestes operacions es realitzaran sempre amb prèvia acceptació d'un pressupost, que l'empresa adjudicatària presentarà quan se li encomani. No s'inclou en aquests preus cap dels casos descrits en els treballs que integren el preu fix anual. (Quantitat estimativa 100h)	€	100h/any	€
	2.2	La detecció de les fuites en cas d'urgència i a desenvolupar de forma puntual, quan la fuga es faci aparent, fora dels horaris de manteniment, ja siguin nocturnes o en dies festius.	€	48h/any	€

3. Marge industrial	2.3	Fer les instal·lacions dels trams de xarxa que se li demanin, coordinant els treballs amb l'empresa de treballs públics corresponent	€	48h/any	€
	2.4	Incidències i/o intervencions a la xarxa, de obligada resolució en el menor temps possible, fora de l'establert en les feines descrites capítol 1.1 de la Memòria de Plec de Bases (document núm.2) i per tant no computable en el preu fix anual.	€	16h/any	€
	3.1	% sobre el <u>preu net</u> del material proposat per l'adjudicatari per a realitzar les tasques Concepte de contracte "open-book"	%	70.000€/any	%

Els preus unitaris presentats tant en el quadre de preus com en el pressupost estimatiu inclouen el percentatge de despeses d'administració, de benefici industrial etc. En aquests preus no es podran aplicar el percentatge concepte de contracte "open-book" reservat als subministraments del material proposat per a realitzar els treballs.

3. Ofertes presentades

Al concurs s'han presentat dues ofertes per al LOT 1 i una per al LOT 2.

LOT 1

Per al LOT 1 han presentat oferta l'empresa ORIGINA i ECOTÈCNIC.

Oferta presentada per ORIGINA

	<i>Pressupost</i>	<i>Quantitat</i>	<i>Import*</i> (IGI no inclòs)
1. <i>Preu anual</i>	<u>Preu anual</u> , per una dedicació de 3 matins setmanals (12h/setmana).	1	26.200,00€
2. <i>Preu hora</i>	Preu base hora, en horari normal (08:00h-18:00h), de dia laborable (de dilluns a divendres, no festiu parroquial)	50h/any	42,00€
	Preu base hora, en horari nocturn (18:00h-8:00h), de dia laborable (de dilluns a divendres, no festiu parroquial)	10h/any	75,00€
	Preu base hora, en horari normal (08:00h-18:00h), fora de dia laborable	15h/any	66,50€
	Preu base hora, en horari nocturn (18:00h-8:00h), fora de dia laborable	5h/any	100,00€

Oferta presentada per ECOTÈCNIC

	<i>Pressupost</i>	<i>Quantitat</i>	<i>Import*</i> (IGI no inclòs)
1. <i>Preu anual</i>	<u>Preu anual</u> , per una dedicació de 3 matins setmanals (12h/setmana).	1	27.456,00€
2. <i>Preu hora</i>	Preu base hora, en horari normal (08:00h-18:00h), de dia laborable (de dilluns a divendres, no festiu parroquial)	50h/any	50,60€
	Preu base hora, en horari nocturn (18:00h-8:00h), de dia laborable (de dilluns a divendres, no festiu parroquial)	10h/any	56,00€
	Preu base hora, en horari normal (08:00h-18:00h), fora de dia laborable	15h/any	59,50€
	Preu base hora, en horari nocturn (18:00h-8:00h), fora de dia laborable	5h/any	63,00€

Havent revisat la documentació d'ambdues ofertes, aquestes complirien amb la informació establerta. Es procedeix a avaluar segons els criteris del plec de bases.

Q_i – Valoració dels criteris qualitatius

	CONCEPTE	ORIGINA	ECOTÈCNIC
S₁	Memòria genèrica de l'empresa ajustada al present concurs	7,5	7,5
	Proposta d'eines de gestió digitals per a la gestió d'un contracte de manteniment d'una xarxa d'aigua potable	8,75	7,5
	Llistat dels treballadors del licitador donats d'alta a la CASS, que conformen l'equip tècnic	10	8,75
	El CV dels membres de l'oficina tècnica destinats als treballs	8,75	8,75
	El CV del responsable assignat al contracte. Com més anys d'experiència acumulada tingui, millor puntuació obtindrà.	10	6,25
	S₁	9	7,75

	CONCEPTE	ORIGINA	ECOTÈCNIC
S₂	Es valorarà l'experiència tècnica i de la qualificació de l'execució de treballs similars corresponents al licitador dins dels darrers 5 anys, que consta en els corresponents certificats acreditatius, la no presentació de certificats suposarà l'exclusió de tota l'oferta.	7,5	8,75
	S₂	7,5	8,75

	CONCEPTE	ORIGINA	ECOTÈCNIC
S₃	Criteris socials:		
	Declaració relativa a la lluita de la discriminació salarial i de gènere en el treball (1 punt).	1	1
	Declaració relativa a la integració de persones de col·lectius en situació de vulnerabilitat (2 punts).	0	2
	Les persones implicades en el projecte que acreditin, mitjançant certificat de les entitats sense ànim de lucre escaients, fer activitats de voluntariat. S'entén per activitats de voluntariat dedicar una part del temps lliure a fer accions al servei dels altres o de la comunitat en general, sense res a canvi i de forma continuada (2 punts).	0	0
	Criteris mediambientals:		
	Aportar, si en té, els certificats mediambientals de l'empresa i el pla mediambiental de l'empresa (4 punts).	0	3
	Declaració d'integració de criteris relatius a les causes del canvi climàtic i el foment de l'ús d'energies renovables (1 punt).	1	1
	S₃	2	7

	PUNTUACIÓ	ORIGINA	ECOTÈCNIC
S_1		9	7,75
S_2		7,5	8,75
S_3		2	7
Q_i		0,393	0,399

V_i – Valoració dels criteris econòmics

	Pressupost	Quantitat	Import ORIGINA	Import ECOTÈCNIC
1. Preu anual	Preu anual, per una dedicació de 3 matins setmanals (12h/setmana).	1	26.200,00 €	27.456,00 €
2. Preu hora	Preu base hora, en horari normal (08:00h-18:00h), de dia laborable (de dilluns a divendres, no festiu parroquial)	50h/any	2.100,00 €	2.530,00 €
	Preu base hora, en horari nocturn (18:00h-8:00h), de dia laborable (de dilluns a divendres, no festiu parroquial)	10h/any	750,00 €	560,00 €
	Preu base hora, en horari normal (08:00h-18:00h), fora de dia laborable	15h/any	997,50 €	892,50 €
	Preu base hora, en horari nocturn (18:00h-8:00h), fora de dia laborable	5h/any	500,00 €	315,00 €
	TOTAL		30.547,50 €	31.753,50 €

	PUNTUACIÓ	PREU	V_i
ORIGINA		30.547,50 €	0,500
ECOTÈCNIC		31.753,50 €	0,481

P_i – Puntuació final

	PUNTUACIÓ	V_i	Q_i	P_i
ORIGINA		0,500	0,393	8,925
ECOTÈCNIC		0,481	0,399	8,798

Un cop revisada la documentació, l'oferta amb major puntuació és la presentada per Origina, per un import total anual de 26.200,00€.

Departament d'Agricultura, Patrimoni Natural i Energies Renovables

LOT 2

Per al LOT 2 ha presentat oferta ÀBIÒTIC.

Pressupost			Quantitat	Import* (IGI inclòs)
1. Preu fix	1.1	Realització dels treballs descrits en el punt 1.2 del present document corresponent als treballs contemplats dins del preu fixe anual, per un import total anual	1	133.217,00€
	2.1	Realitzar els treballs dels nous embrancaments, així com la col·locació dels corresponents comptadors i capçals de lectura, reductors i claus de pas quan el Comú de Canillo així li demani. Aquestes operacions es realitzaran sempre amb prèvia acceptació d'un pressupost, que l'empresa adjudicatària presentarà quan se li encomani. No s'inclou en aquests preus cap dels casos descrits en els treballs que integren el preu fix anual. (Quantitat estimativa 100h)	100h/any	27,46€
2. Preu variable	2.2	La detecció de les fuites en cas d'urgència i a desenvolupar de forma puntual, quan la fuga es faci aparent, fora dels horaris de manteniment, ja siguin nocturnes o en dies festius.	48h/any	72,00€
	2.3	Fer les instal·lacions dels trams de xarxa que se li demanin, coordinant els treballs amb l'empresa de treballs públics corresponent.	48h/any	27,46€
	2.4	Incidències i/o intervencions a la xarxa, de obligada resolució en el menor temps possible, fora de l'establert en les feines descrites capítol 1.1 de la Memòria de Plec de Bases (document núm.2) i per tant no computable en el preu fix anual.	16h/any	27,46€
3. Marge industrial	3.1	% sobre el <u>preu net</u> del material proposat per l'adjudicatari per a realitzar les tasques Concepte de contracte "open-book"	70.000€/any	15%

Havent revisat la documentació presentada, aquesta compliria amb la informació establerta. Es procedeix a avaluar segons els criteris del plec de bases.

Pàgina 11

Departament d'Agricultura, Patrimoni Natural i Energies Renovables

Q_i – Valoració dels criteris qualitius

	CONCEPTE	ÀBIÒTIC
S₁	Memòria genèrica indicant els mitjans humans i mecànics destinats al contracte objecte d'aquest concurs.	10
	Llistat dels treballadors donats d'alta a la CASS per part del licitador, que puguin ajudar a desenvolupar tasques preventives, correctives i de manteniment de la xarxa comunal d'aigua potable.	10
	Documents acreditatius conforme l'empresa disposa de tècnics amb la formació escaient en electricitat, telegestió i hidràulica per al correcte desenvolupament dels treballs descrits en el present concurs.	10
	El CV del responsable assignat al contracte amb experiència prèvia desitjable mínim de 5 anys realitzant tasques similars.	10
	Proposta d'eines i maquinària per al manteniment i funcionament de la xarxa comunal d'aigua potable.	10
	Llistat de mitjans mecànics en propietat del licitant (maquinària pròpia).	10
	S₁	10

	CONCEPTE	ÀBIÒTIC
S₂	Es valorarà l'experiència tècnica i de la qualificació de l'execució de treballs similars corresponents al licitador dins dels darrers 5 anys, que consta en els corresponents certificats acreditatius, la no presentació de certificats suposarà l'exclusió de tota l'oferta.	10
	S₂	10

	CONCEPTE	ÀBIÒTIC
S₃	Criteris socials:	
	Declaració relativa a la lluita de la discriminació salarial i de gènere en el treball (1 punt).	1
	Declaració relativa a la integració de persones de col·lectius en situació de vulnerabilitat (2 punts).	2
	Les persones implicades en el projecte que acreditin, mitjançant certificat de les entitats sense ànim de lucre escaients, fer activitats de voluntariat. S'entén per activitats de voluntariat dedicar una part del temps lliure a fer accions al servei dels altres o de la comunitat en general, sense res a canvi i de forma continuada (2 punts).	2
	Criteris mediambientals:	
	Aportar, si en té, els certificats mediambientals de l'empresa i el pla mediambiental de l'empresa (4 punts).	3
S₃	Declaració d'integració de criteris relatius a les causes del canvi climàtic i el foment de l'ús d'energies renovables (1 punt).	1
	S₃	9

PUNTUACIÓ	ÀBIÒTIC
S_1	10
S_2	10
S_3	9
Q_i	0,495

Vi – Valoració dels criteris econòmics

	Pressupost	Quantitat	Import ÀBIÒTIC
1. Preu anual	Realització dels treballs descrits en el punt 1.2 del present document corresponent als treballs contemplats dins del preu fixe anual, per un import total anual	1	133.217,00 €
2. Preu hora	Realitzar els treballs dels nous embrancaments, així com la col·locació dels corresponents comptadors i capçals de lectura, reductors i claus de pas quan el Comú de Canillo així li demani. Aquestes operacions es realitzaran sempre amb prèvia acceptació d'un pressupost, que l'empresa adjudicatària presentarà quan se li encomani. No s'inclou en aquests preus cap dels casos descrits en els treballs que integren el preu fix anual. (Quantitat estimativa 100h)	100 h/any	2.746,00 €
	La detecció de les fuites en cas d'urgència i a desenvolupar de forma puntual, quan la fuga es faci aparent, fora dels horaris de manteniment, ja siguin nocturnes o en dies festius.	48 h/any	3.456,00 €
	Fer les instal·lacions dels trams de xarxa que se li demanin, coordinant els treballs amb l'empresa de treballs públics corresponent.	48 h/any	1.318,08 €
	Incidències i/o intervencions a la xarxa, de obligada resolució en el menor temps possible, fora de l'establert en les feines descrites capítol 1.1 de la Memòria de Plec de Bases (document núm.2) i per tant no computable en el preu fix anual.	16 h/any	439,36 €
3. Marge industrial	% sobre el preu net del material proposat per l'adjudicatari per a realitzar les tasques Concepte de contracte "open-book"	70.000,00€/any	10.500,00 €
TOTAL			151.676,44 €

PUNTUACIÓ	PREU	Vi
ÀBIÒTIC	151.676,44 €	0,500



P_i – Puntuació final

PUNTUACIÓ	Vi	Qi	Pi
ÀBIÒTIC	0,500	0,495	9,95

Un cop revisada la documentació, i vist que sols hi ha una oferta pel present lot, l'oferta amb major puntuació és la presentada per Àbiòtic, per un import total anual de 133.217,00€.

4. Proposta d'adjudicació

Veient la documentació presentada i havent efectuat els càlculs pertinents, es proposa el següent:

- Es proposa adjudicar el LOT 1 a ORIGINA per un import total anual de 26.200,00€, IGI exclòs (import de l'IGI de 1.179,00€)
- Es proposa declarar desert el LOT 2 a ÀBIÒTIC per un import total anual de 133.217,00€, IGI exclòs (import de l'IGI de 5.994,77€).

Canillo, 23 de juliol del 2025

Sergi Ubach Balagué
Departament d'Agricultura, Patrimoni Natural i Energies Renovables



INFORME INTERVENCIÓ COMUNAL-ADJUDICACIÓ

Relatiu a l'adjudicació del concurs públic nacional amb caràcter urgent per adjudicar per lots els serveis de direcció facultativa i de treballs de manteniment de la xarxa comunal d'aigua potable.

La Intervenció Comunal, en l'exercici de les funcions que li atribueix l'article 103 de la Llei 36/2021, del 16 de desembre de les finances comunals (LFC), procedeix a la fiscalització de la legalitat de l'expedient de referència. Els camps d'objecte de verificació són els que es detallen a continuació:

Vist l'informe del Departament d'APNER del Comú de Canillo relatiu a l'adjudicació del **concurs públic nacional amb caràcter urgent per adjudicar per lots els serveis de direcció facultativa i de treballs de manteniment de la xarxa comunal d'aigua potable.**

Vista la forma d'adjudicació: concurs públic nacional;

Vista la modalitat: Urgent;

Vist que els adjudicataris proposats son:

Lot 1: ORIGINA

Lot 2: ABIOTIC;

Vist que els criteris i paràmetres de l'adjudicació corresponen a l'establert en el plec de bases de la valoració dels aspectes de les empreses que compleixen amb els requisits establerts en el plec de bases;

Vistes les propostes presentades per part de cada licitador per cadascun dels lots;

Vist que s'adjudica al de major puntuació segons els criteris i paràmetres al plec;

Vist que s'adjudica per un import total de:

Lot 1: 26.200,00 euros (IGI NO INCLOS)

Lot 2: 133.217,00 euros (IGI NO INCLOS)

Vist que la despesa corresponent a l'adjudicació de referència s'imputarà als subcompte pressupostari establert a la licitació;

Aquesta Intervenció emet un informe favorable per a la proposta d'adjudicació de referència a les empreses ORIGINA (Lot 1) i ABIOTIC (Lot 2)

Signat digitalment per:
ANDREA-CAYETANA SOLANO
MOLINERO (SIGNATURA)

Canillo, 25 de juliol de 2025

Andrea-Cayetana Solano Molinero

Interventora comunal

5. Proposta i aprovació, si escau, del tancament dels comptes del 2024 del Complex Esportiu i Social del Palau de Gel d'Andorra, SAU.

L'Hble. Sr. Jordi Alcobé Font pren la paraula per explicar el punt: com a accionista únic del Palau de Gel d'Andorra, el Comú té la obligació d'aprovar els comptes de l'any 2024. El balanç és d'1,6 milions d'euros negatius, deguts a diversos impactes. Per una banda, els ingressos del Palau de Gel s'han incrementat durant el 2024 arran de la posada en marxa de les noves instal·lacions als mesos de gener i febrer, passant de 950.000€ a 1,5 milions d'euros – per aquest motiu, estem satisfets d'haver pogut recuperar els ingressos d'aquesta instal·lació, que han augmentat en més d'un 50% comparat amb el 2023. No obstant, ha estat necessari assumir importants despeses energètiques, de personal i estructurals, lligades a aquesta posada en funcionament. Les despeses d'explotació s'han incrementat en 1,5 milions d'euros, atès que s'ha activat el balanç de les obres realitzades i calia amortitzar. Aquestes amortitzacions, que no corresponen a sortides de caixa sinó a despeses comptables, són de 500.000€. Per tant, la meitat de l'increment de les despeses d'explotació es deriva d'aquestes amortitzacions de les inversions realitzades en els anys anteriors en matèria d'instal·lació energètica, de la piscina i de la pista de gel, que corresponien a més de 6 milions d'euros.

Per altra banda, l'increment en les despeses de personal va lligat, per una banda, al número d'hores extres realitzades pel personal l'any 2024 i, per l'altra, al fet que el Palau de Gel ha començat a assumir una despesa de personal de direcció, informàtica, recursos humans i restauració, que abans assumia ENSISA. Pel que fa a les despeses energètiques, malgrat les obres realitzades, la posada en funcionament de les noves instal·lacions ha necessitat d'una inversió energètica important, i l'augment dels preus ha provocat sobre costos.

El projecte del Palau de Gel és un projecte viu, que ara torna a arrencar però que vindrà acompanyat de més reformes durant aquest proper any i mig pel que fa a l'àmbit de restauració, la piscina, el gimnàs, els vestuaris o els vestíbuls, de manera que és molt probable que aquest any 2025 encara no disposem d'un Palau de Gel operatiu al 100%. Tanmateix, cal recordar que venim d'una etapa complexa, degut a la pandèmia i a les inversions en obres. Ara encetem l'última etapa per a transformar el Palau de Gel en una instal·lació molt més rellevant, amb l'esperança de poder-ho obtenir l'any 2027.

Per aquest motiu, i tenint en compte que el Palau de Gel també gestiona altres actius turístics com ara el Mirador del Roc del Quer, Cal Federico o el Pont Tibetà, es proposa al Consell de Comú aprovar aquests comptes, malgrat un dèficit important, ja que també entenem que aquests nous actius permetran sanejar els comptes del Palau de Gel. S'adjunta també l'informe d'auditoria, que és positiu i inclou un èmfasi en la necessitat que el Comú aporti capital al Palau de Gel per a sanejar els comptes, cosa que aquesta corporació ja fa, atès que el director de Finances porta també la direcció financera de la societat, de manera que tot està en ordre.

Conclou l'explicació, es procedeix a la votació d'aquest punt, que queda aprovat per unanimitat.

Seguidament s'adjunta l'informe d'auditoria:

INFORME D'AUDITORIA DE COMPTES 2024

Complex Esportiu i Social del Palau de Gel d'Andorra,
SAU



JUNY 2025

INFORME D'AUDITORIA EMÈS PER UN AUDITOR INDEPENDENT

A l'accionista únic del Complex Esportiu i Social del Palau de Gel d'Andorra, SAU

Opinió amb salvetats

Hem auditat els comptes anuals abreujats del Complex Esportiu i Social del Palau de Gel d'Andorra, SAU (la societat PGASAU) que comprenen el balanç abreujat a 31 de desembre de 2024, el compte de pèrdues i guanys abreujat i la memòria abreujada corresponent a l'exercici acabat en aquesta data.

Segons la nostra opinió, excepte pels efectes dels fets descrits en el paràgraf de "Fonament de l'opinió amb salvetats" els comptes anuals abreujats adjunts expressen, en tots els aspectes significatius, la imatge fidel del patrimoni i de la situació financera de la Societat a 31 de desembre de 2024, així com dels seus resultats corresponents a l'exercici acabat en aquesta data, de conformitat amb el marc normatiu d'informació financera que resulta d'aplicació (que s'identifica a la nota 2 de la memòria adjunta) i, en particular, amb els principis i criteris comptables continguts en aquest.

Fonament de l'opinió amb salvetats

El 19 de desembre de 2016, es va constituir la Societat mitjançant una aportació dinerària de 3.000 euros, posteriorment, en data 01 de gener de 2017 es va procedir a la cessió global d'actius i passius de l'ens públic Complex Esportiu i Social del Palau de Gel a la Societat pel valor net comptable que l'entitat tenia en data 31 de desembre de 2016. Dels actius cedits, no es van poder identificar certs immobilitzats i com a conseqüència es va prendre com a valor de cessió de dits actius l'import registrat al registre extra comptable de l'ens públic. Conseqüentment, desconeixem si la valoració de dits actius obtinguts dels registres comptables s'adequa al valor raonable a la data de la cessió.

Hem dut a terme la nostra auditoria de conformitat amb les Normes Internacionals d'Auditoria (NIA). Les nostres responsabilitats d'acord amb aquestes normes es descriuen més endavant en la secció "Responsabilitats de l'auditor en relació amb l'auditoria dels comptes anuals abreujats" del nostre informe.

Som independents de la Societat de conformitat amb els requeriments d'ètica, inclosos els d'independència, que són aplicables a la nostra auditoria dels comptes anuals abreujats al Principat d'Andorra, segons allò que exigeix la normativa internacional reguladora de l'activitat d'auditoria

de comptes. En aquest sentit, no hem prestat serveis diferent als de l'auditoria de comptes ni hi han concorregut situacions o circumstàncies que, d'acord amb allò que estableix l'esmentada normativa reguladora, hagin afectat la necessària independència de manera que s'hagi vist compromesa.

Considerem que l'evidència d'auditoria que hem obtingut proporciona una base suficient i adequada per a la nostra opinió amb salvetats.

Paràgraf d'èmfasi

Sense que afecti a la nostra opinió d'auditoria, parem esment allò assenyalat a la nota 2.e i 14.a de la memòria abreujada adjunta, en la que s'indica que la Societat té unes pèrdues recurrents significatives que han estat cobertes per aportacions successives del soci únic. En efecte, la capacitat que té la Societat de generar ingressos és insuficient per fer front al pagament de les despeses d'explotació. Per tant, la viabilitat de la Societat està estrictament condicionada a les aportacions que li atorgui el Comú de Canillo, soci únic de la Societat.

Responsabilitat dels administradors en relació amb els comptes anuals abreujats

Els administradors són responsables de la formulació i presentació fidel dels comptes anuals abreujats, de conformitat amb el marc normatiu d'informació financera d'aplicació al Principat d'Andorra, i del control intern que considerin necessari per permetre la preparació dels comptes anuals abreujats lliures d'incorreccions materials, ja sigui per frau o error.

En la preparació dels comptes anuals abreujats, els administradors són responsables de la valoració de la capacitat de la Societat per a continuar com a empresa en funcionament, revelant, segons correspongui, les qüestions relacionades amb l'empresa en funcionament i utilitzant el principi comptable d'empresa en funcionament excepte si els administradors tenen intenció de liquidar la societat o de cessar les seves operacions, o bé no existeixi una altra alternativa realista.

Responsabilitats de l'auditor en relació amb l'auditoria dels comptes anuals abreujats

Els nostres objectius són obtenir una seguretat raonable que els comptes anuals en el seu conjunt estan lliures d'incorrecció material, a causa de frau o error, i emetre un informe d'auditoria que contingui la nostra opinió. Seguretat raonable és un alt grau de seguretat però no garanteix que una auditoria realitzada de conformitat amb les NIA sempre detecti una incorrecció material quan existeix. Les incorreccions poden ser degudes a frau o error i es consideren materials si, individualment o en conjunt, es pot preveure raonablement que influeixin en les decisions econòmiques que prenen els usuaris basant-se en els comptes anuals abreujats.



Una descripció més detallada de les nostres responsabilitats en relació amb l'auditoria dels comptes anuals abreujats es troba en l'Annex I a aquest informe d'auditoria. Aquesta descripció és part integrant del nostre informe d'auditoria.

Signat digitalment per:
SUSAGNA VAZQUEZ ALVAREZ
(SIGNATURA)

Susagna VAZQUEZ ALVAREZ
ASSOCIATS ECONOMISTES SC, S.L.U.

Andorra la Vella, 15 de juny de 2025

Annex 1 del nostre informe d'auditoria

Addicionalment al que ha estat inclòs en el nostre informe d'auditoria, en aquest Annex incloem les nostres responsabilitats respecte a l'auditoria dels comptes anuals abreujats

Responsabilitats de l'auditor en relació amb l'auditoria dels comptes anuals abreujats

Com a part d'una auditoria de conformitat amb les NIA, apliquem el nostre judici professional i mantenim una actitud d'escepticisme professional durant tota l'auditoria. Així mateix:

- Identifiquem i valorem els riscos d'incorrecció material en els comptes anuals abreujats, per causa de frau o error, dissenyem i apliquem procediments d'auditoria per respondre a aquests riscos i obtenim evidència d'auditoria suficient i adequada per proporcionar una base per a la nostra opinió. El risc de no detectar una incorrecció material a causa de frau és més elevat que en el cas d'una incorrecció material a causa d'error, ja que el frau pot implicar col·lusió, falsificació, omissions deliberades, manifestacions intencionadament errònies o l'elusió del control intern.
- Obtenim coneixement del control intern rellevant per a l'auditoria amb la finalitat de dissenyar procediments d'auditoria que siguin adequats en funció de les circumstàncies, i no amb la finalitat d'expressar una opinió sobre l'eficàcia del control intern de la Societat.
- Avaluem l'adequació de les polítiques comptables aplicades i la raonabilitat de les estimacions comptables i la corresponent informació revelada pels administradors.
- Concloem sobre si és adequada la utilització, pels administradors, del principi comptable d'empresa en funcionament i, basant-nos en l'evidència d'auditoria obtinguda, concloem sobre si existeix o no una incertesa material relacionada amb fets o amb condicions que puguin generar dubtes significatius sobre la capacitat de la Societat per continuar com a empresa en funcionament. Si concloem que existeix una incertesa material, es requereix que destaquem en el nostre informe d'auditoria la corresponent informació revelada en els comptes anuals abreujats o, si aquestes revelacions no són adequades, que expressem una opinió modificada. Les nostres conclusions es basen en l'evidència d'auditoria obtinguda a la data del nostre informe d'auditoria. No obstant, fets o condicions futurs poden ser causa de que la Societat deixi de ser una empresa en funcionament.

Ens comuniquem amb els administradors de la Societat en relació amb, entre d'altres qüestions, l'abast i moment de realització de l'auditoria planificats i els fets significatius trobats a l'auditoria, així com qualsevol deficiència significativa del control intern que identifiquem en el transcurs de l'auditoria.

COMPLEX ESPORTIU I SOCIAL DEL PALAU DE GEL D'ANDORRA SAU

INFORME D'AUDITORIA DE COMPTES ANUALS ABREUJATS

COMPTES ANUALS ABREUJATS CORRESPONENTS A L'EXERCICI 2024

BALANÇ DE SITUACIÓ ABREUJAT A 31 DE DESEMBRE DE 2024 I 2023

COMPTE DE PÈRDUES I GUANYS ABREUJAT A 31 DE DESEMBRE DE 2024 I 2023

MEMÒRIA ABREUJADA DE L'EXERCICI 2024

COMPLEX ESPORTIU I SOCIAL DEL PALAU DE GEL D'ANDORRA S.A.U.
Balanç de Situació Abreujat a 31 de desembre de 2024 i 2023
(Expressat en euros)

ACTIU	Nota	31/12/2024	31/12/2023
Actius no corrents		6.308.393,31	4.573.599,69
Immobilitzat intangible	5	19.592,83	22.843,46
Immobilitzat tangible	6	6.287.800,48	4.549.956,23
Inversions Immobiliàries	7	0,00	0,00
Immobilitzat Financer	8	1.000,00	800,00
Actius corrents		891.850,73	1.965.744,31
Altres actius no corrents en venda		0,00	0,00
Existències	9	60.716,35	50.082,88
Crèdits i comptes per cobrar a curt termini	8	265.645,96	249.559,78
Inversions financeres a curt termini	8	0,00	0,00
Tresoreria	8	559.178,91	1.659.719,87
Ajustaments per periodificació		6.309,51	6.381,78
TOTAL ACTIU		7.200.244,04	6.539.344,00

PASSIU	Nota	31/12/2024	31/12/2023
Patrimoni net	11	5.251.358,55	3.999.964,75
Capital		60.000,00	60.000,00
Prima d'emissió		0,00	0,00
Reserves		0,00	0,00
Instruments de capital propis		11.689.264,33	8.798.759,42
Resultats d'exercici anteriors		(4.858.794,67)	(3.700.356,09)
Resultat de l'exercici		(1.639.111,11)	(1.158.438,58)
Dividend a compte		0,00	0,00
Passius no corrents	10	65.280,27	87.633,79
Provisions a llarg termini		0,00	0,00
Deutes a llarg termini		0,00	0,00
Deutes amb empreses del grup i associades a llarg termini		0,00	0,00
Subvencions		65.280,27	87.633,79
Passius corrents	10	1.883.605,22	2.451.745,46
Passius vinculats amb altres actius no corrents en venda		0,00	0,00
Provisions a curt termini		0,00	0,00
Deutes a curt termini		21.851,31	20.654,23
Deutes amb empreses del grup i associades a curt termini		1.143.161,67	65.579,81
Creditors comercials i altres comptes a pagar		718.592,24	2.365.511,42
Ajustaments per periodificació		0,00	0,00
TOTAL PATRIMONI NET I PASSIU		7.200.244,04	6.539.344,00

Les notes 1 a 16 descrites en la memòria abreujada formen part integrant del balanç abreujat al 31 de desembre de 2024.

COMPLEX ESPORTIU I SOCIAL DEL PALAU DE GEL D'ANDORRA S.A.U.
 Compte de Pèrdues i Guany Abreujat corresponents als exercicis 2024 i 2023
 (Expressat en euros)

	Nota	2024	2023
Ingressos d'explotació	12	1.514.916,05	952.614,61
Import net de la xifra de negocis		1.471.343,16	938.072,44
Variació d'existències de productes acabats i en curs de fabricació		0,00	0,00
Treballs realitzat per l'empresari i per al seu immobilitzat		0,00	0,00
Altres ingressos d'explotació		21.219,37	7.602,11
Subvencions		22.353,52	6.940,06
Despeses d'explotació	12	(3.154.621,24)	(2.111.282,30)
Consum de mercaderies, matèries primeres i altres materials		(423.743,00)	(330.897,90)
- Consum de mercaderies		(170.894,27)	(107.625,84)
- Consum de matèries primeres i altres aprovisionaments		(252.848,73)	(223.272,06)
Despeses de personal		(1.053.126,15)	(798.800,38)
- Sous i Salari		(891.866,35)	(680.951,49)
- Cass a càrrec de l'empresa		(136.528,20)	(103.185,99)
- Aportacions i dotacions per pensions		(24.731,60)	(14.662,90)
Amortització, deteriorament, i resultats per venda o baixa de l'immobilitzat intangible i de l'immobilitzat tangible	(5 i 6)	(494.495,10)	(85.777,16)
Variació del deteriorament del circulant		0,00	0,00
Altres despeses d'explotació		(1.183.256,99)	(895.806,86)
- Arrendaments		(280.864,86)	(266.014,50)
- Reparacions i conservació		(72.886,32)	(59.943,98)
- Serveis professionals independents		(122.497,16)	(85.264,02)
- Subministraments		(256.434,04)	(221.407,49)
- Tributs		(5.154,01)	(4.720,47)
- Altres despeses d'explotació		(445.420,60)	(258.456,40)
		(1.639.705,19)	(1.158.667,69)
Ingressos i despeses financeres			
Ingressos financers		0,00	2,70
Despeses financeres		0,00	(93,69)
Variació de valor raonable en instruments financers de negociació		0,00	0,00
Diferències de canvi		0,00	0,00
Deteriorament i resultats per venda o baixa d'actius financers		0,00	0,00
RESULTAT FINANCER		0,00	(90,99)
RESULTAT DE LES OPERACIONS		(1.639.705,19)	(1.158.758,68)
Altres ingressos i despeses no recurrents		594,08	320,10
Altres ingressos no recurrents		1.029,60	320,11
Altres despeses no recurrents		(435,52)	(0,01)
RESULTAT ABANS D'IMPOSTOS		(1.639.111,11)	(1.158.438,58)
Impost sobre beneficis	13	0,00	0,00
RESULTAT DE L'EXERCICI		(1.639.111,11)	(1.158.438,58)

Les notes 1 a 16 descrites en la memòria abreujada formen part integrant del compte de pèrdues i guany abreujat al 31 de desembre de 2024

NOTA 1. CONSTITUCIÓ, ACTIVITAT I RÈGIM LEGAL DE LA SOCIETAT

COMPLEX ESPORTIU I SOCIAL DEL PALAU DE GEL D'ANDORRA S.A.U. (d'ara en endavant PGASAU, Palau de Gel o Societat) va ésser constituïda el 27 de desembre de 2016 i es troba inscrita en el registre de societats del Govern d'Andorra amb el número de registre 16833, llibre S-256, folis 331-340. Així mateix, disposa el número de registre tributari (NRT) A-711942-P.

El domicili social es troba ubicat a la plaça Carlemany, Edifici telecabina, a la parròquia de Canillo.

Tal i com queda exposat en l'article 2 dels seus estatuts, el seu objecte social és el de l'administració, gestió i promoció del complex esportiu i social del Palau de Gel d'Andorra, i de les activitats de pista de gel, piscina coberta i gimnàs, que en ell es desenvolupen; així com tot tipus d'activitats i operacions connexes o complementàries de caràcter esportiu, sociocultural, comercial, turístic i de restauració, i que es considerin necessàries per al millor desenvolupament del centre.

Un detall dels comerços dels quals la Societat és propietària és com segueix:

Establiment	Nom del Comerç	Número de comerç	Adreça
1	Complex Esportiu i Social Palau de Gel d'Andorra	926700-S	Av. Sant Joan de Caselles, núm. 31-33
2	Restaurant del Palau de Gel	922633-X	Palau del Gel d'Andorra

L'activitat de la Societat consisteix en oferir els serveis propis d'una pista de patinatge sobre gel, i es complementa amb un poliesportiu, una piscina interior, una botiga amb productes esportius i de promoció, una zona de fitness, una zona de relaxació, un auditori i els serveis de restauració. El Palau de Gel és un complex d'interès nacional i sense ànim de lucre.

L'establiment "Restaurant del Palau de Gel" és el restaurant que hi ha ubicat al Palau de Gel d'Andorra. En data 13 d'octubre de 2023, la Societat va modificar el nom comercial del restaurant "Tapika's" a "Restaurant del Palau de Gel".

En data 22 de febrer de 2017, el Consell de Comú de Canillo acorda la dissolució de l'ens públic denominat Complex Esportiu i Social del Palau de Gel d'Andorra i aprova el traspàs de tots els actius i passius financers a la societat Complex Esportiu i Social del Palau de Gel d'Andorra, SAU. Amb el traspàs dels actius i passius financers la Societat assumeix automàticament i de ple dret totes les funcions que corresponien a l'ens públic i queda subrogada en els drets i les obligacions que l'ens públic tingués envers qualsevol tercers i empleats.

NOTA 2. BASES DE PRESENTACIÓ DELS COMPTES ANUALS

a) Imatge Fidel

Els comptes anuals de l'exercici 2024 han estat elaborats a partir dels registres comptables de la Societat i s'han formulat d'acord amb la legislació mercantil vigent en matèria de societats, a les normes establertes per la Llei 30/2007, del 20 de desembre, sobre la Comptabilitat dels Empresaris (i les seves modificacions posteriors), i a les normes establertes al Decret del 12/2022 del 30 de març del 2022, pel qual s'aprova el Pla General de Comptabilitat.

Aquests comptes anuals que han estat formulats pel Consell d'Administració, se sotmetran a l'aprovació en el proper Consell del Comú, i s'estima que seran aprovats per la Junta General de Socis sense cap modificació.

Els comptes anuals de l'exercici 2023 van ser formulats pel Consell d'Administració el dia 14 de juny del 2024 i posteriorment aprovats per la Junta General Ordinària de Socis celebrada el dia 24 de juliol del 2024 en la sessió de Consell de Comú.

b) Principis Comptables Generalment Acceptats

En la formulació dels comptes anuals s'han seguit els criteris en la nota 4 sobre normes de registre i valoració, havent-se aplicat tots els principis comptables obligatoris que puguin tenir un efecte significatiu sobre els mateixos.

c) Comparació de la Informació

La Societat presenta els comptes anuals abreujats seguint els models aprovats per l'ordre ministerial del 30 de març del 2022 per la qual es modifica l'ordre ministerial del 23 de juny del 2021 relativa a la presentació dels formularis declaratius de l'impost sobre societats i l'impost sobre la renda dels no-residents fiscals.

d) Canvis en Criteris Comptables i correcció d'errors

Durant el present exercici no s'han produït canvis que aconsellessin la modificació de l'estructura dels comptes anuals respecte als criteris establerts en l'exercici anterior.

Totes les xifres contingudes en els presents comptes anuals estan expressades en euros amb dos decimals.

e) Empresa en funcionament

La Societat presenta des de l'inici de l'activitat unes pèrdues acumulades de 4.858.794,67 euros, que es cobreixen anualment amb les aportacions realitzades pel seu soci únic el Comú de Canillo (veure nota 14.a). Aquestes aportacions garanteixen la continuïtat de les activitats de la Societat.

En base l'anterior paràgraf, la Societat ha elaborat els comptes anuals abreujats de l'exercici 2024 seguint el principi d'empresa en funcionament.

NOTA 3. APLICACIÓ DE RESULTAT

La proposta del resultat de la Societat formulada pel Consell d'Administració de l'exercici anual 2024 (pendent d'aprovació per la Junta General d'Accionistes) i la aprovada en l'exercici 2023, és la següent:

Base de repartiment	2024	2023
Pèrdues i Guanys	(1.639.111,11)	(1.158.438,58)
Aplicació		
Resultats negatius exercicis anteriors	(1.639.111,11)	(1.158.438,58)

Les pèrdues generades pel PGASAU són compensades anualment amb aportacions del seu soci únic el Comú de Canillo (veure nota 14.a).

NOTA 4. NORMES DE VALORACIÓ

Els principals principis comptables i normes de valoració aplicats per la Societat en la formulació dels Comptes Anuals adjunts, són els següents:

a) Immobilitzat Intangible

L'immobilitzat intangible es valora pel seu preu d'adquisició menys la amortització acumulada i, si escau, menys qualsevol pèrdua per deteriorament.

Les despeses relacionades amb el manteniment i reparació de l'immobilitzat intangible es reconeixen com a despesa en el moment en que s'incurreix en elles.

La Societat reconeix qualsevol pèrdua que hagi pogut produir-se en el valor registrat d'aquests actius amb origen en el seu deteriorament, els criteris per al reconeixement de les pèrdues per deteriorament d'aquests actius i, si escau, de les recuperacions de les pèrdues per deteriorament registrades en exercicis anteriors són similars als aplicats per als actius materials.

Aquests actius s'amortitzen linealment en funció de la següent vida útil estimada:

Element	Anys de vida útil
Despeses de primer establiment	5
Aplicacions informàtiques	3
Altres immobilitzat intangible	10

b) Immobilitzat Tangible

L'immobilitzat tangible, es troba registrat pel seu preu d'adquisició menys la corresponent amortització acumulada i, en el seu cas, de l'import acumulat per les correccions valoratives per deteriorament reconegudes.

L'amortització de l'immobilitzat tangible es calcula de forma lineal en funció dels anys de vida útil estimats dels actius exceptuant, les millores de l'edifici i les instal·lacions tècniques que s'amortitzen tenint en compte la vida útil tècnica de l'actiu i considerant la durada del contracte de lloguer com a data límit d'amortització (contracte amb data de finalització el 31 de desembre de 2045).

La Societat amortitza l'immobilitzat tangible seguint el mètode lineal, aplicant percentatges d'amortització anual calculats en funció dels anys de vida útil estimada dels respectius béns, segons el detall següent:

Element	Anys de vida útil
Construcció	màxim 25 anys
Instal·lacions tècniques	màxim 10 anys
Maquinària	8
Utilatge	5
Altres instal·lacions tècniques	5
Mobiliari	8
Equip per a processos d'informació	Entre 2 i 4 anys
Altres immobilitzat tangible	4

Les despeses de conservació i manteniment incorregudes durant l'exercici es reconeixen com a despesa en l'exercici del seu meritament.

La pèrdua o guany derivat de la baixa en comptes d'un element d'immobilitzat tangible, es determina com la diferència entre l'import net, en el seu cas, de les despeses de venda obtingudes per la seva alineació o disposició per un altra via, si existeix, i l'import en llibres de l'element, i s'imputa al Compte de Pèrdues i Guanys de l'exercici en que es produeix.

Al tancament de l'exercici, la Societat avalua si hi ha indicis de deteriorament del valor dels seus actius, en aquest cas, s'estimen els imports recuperables i es realitzen les correccions valoratives necessàries.

c) Actius i Passius Financers

La Societat únicament reconeix un instrument financer en el seu balanç quan es converteix en una part obligada del contracte o negoci jurídic en qüestió, conforme a les disposicions del mateix.

La Societat determina la classificació dels seus actius i passius financers en el moment del seu reconeixement inicial i, quan està permès i és apropiat, es revalua aquesta classificació en cada tancament del balanç.

Els actius financers a efectes de la seva valoració, es classifiquen en la categoria de Actius financers a cost amortitzat.

c.1) Actius financers a cost amortitzat

Altres actius financers a cost amortitzat: Correspon a actius financers que, no sent instruments de patrimoni ni derivats, no tenen origen comercial, on els seus cobraments són de quantia determinada o determinable.

Valoració actius financers

Inicialment, els actius inclosos en aquesta categoria, es valoren pel cost, que equival al valor raonable de la contraprestació lliurada ajustat pels costos de transacció que els siguin directament atribuïbles; no obstant això, aquests últims es poden registrar en el compte de pèrdues i guanys en el moment del seu reconeixement inicial. Els crèdits per operacions comercials amb venciment no superior a un any i que no tinguin un tipus d'interès contractual, l'import dels qual s'espera rebre en el curt termini, es valoren pel seu valor nominal quan l'efecte de no actualitzar els fluxos d'efectiu no és significatiu.

Posteriorment aquests actius s'han valorat a cost amortitzat imputant al compte de pèrdues i guanys els interessos meritats aplicant el tipus d'interès efectiu. No obstant, els actius amb venciment no superior a un any que, d'acord amb el que s'ha esmentat en el paràgraf anterior, es valoren inicialment pel seu valor nominal, es continuen valorant pel seu valor nominal llevat que s'hagin deteriorat.

Al tancament de l'exercici, s'efectuen les correccions valoratives necessàries si existeix evidència objectiva de que el valor d'un actiu financer s'ha deteriorat, és a dir, si existeix evidència d'una reducció o retard en els fluxos d'efectiu estimats futurs corresponents a aquest actiu.

La correcció valorativa per deteriorament dels clients a 31 de desembre de 2024, s'estima en funció de l'anàlisi de cada un dels saldos individualitzats pendents de cobrament en aquesta data.

Baixa d'actius financers

Un actiu financer, o part del mateix, es dona de baixa quan expiren els drets o se n'hagi cedit la titularitat de manera que s'ha transferit substancialment els riscos i beneficis significatius inherents a la seva propietat.

c.2) Passius financers a cost amortitzat

En aquesta categoria es classifiquen:

a) Dèbits per Operacions Comercials: Correspon a passius financers originats per la compra i adquisició de béns i de serveis per operacions de tràfic, i

b) Dèbits per Operacions no Comercials: Correspon a passius financers que, no sent instruments derivats, no tenen origen comercial.

Valoració de passius financers

Inicialment, els passiu financers inclosos en aquesta categoria, es valoren pel cost, que equival al valor raonable de la contraprestació rebuda ajustat pels costos de transacció que els siguin directament atribuïbles; no obstant això, aquests últims, així com les comissions financeres carregades pels deutes amb tercers es poden registrar en el compte de pèrdues i guanys en el moment del seu reconeixement inicial. Els dèbits per operacions comercials amb venciment no superior a un any i que no tenen un tipus d'interès contractual s'han valorat pel seu valor nominal.

En valoracions posteriors es valoren pel seu cost amortitzat. Els interessos meritats es comptabilitzen en el Compte de Pèrdues i Guanys, aplicant el mètode del tipus d'interès efectiu. No obstant això, els dèbits amb venciment no superior a un any que s'han valorat pel seu valor nominal, s'han continuat valorant per l'import esmentat.

Baixa de passius financers

L'Empresari dona de baixa un passiu financer quan l'obligació s'ha extingit. La diferència entre el valor en llibres del passiu financer o de la part del mateix que s'ha donat de baixa i la contraprestació pagada, inclosos les despeses de transacció atribuïbles així com qualsevol actiu cedit diferent del efectiu, o passiu assumit, es reconeix al Compte de Pèrdues i Guanys de l'exercici en el qual es produeix.

d) Existències

Les existències, corresponen a mercaderies de la botiga, així com productes de restauració. Aquestes es presenten valorades al seu preu d'adquisició d'acord amb el mètode del preu mig ponderat. Aquest epígraf també inclou el gasoil i materials diversos (material de neteja i fungibles) no consumits a 31 de desembre de 2024, valorats a preu d'adquisició.

La Societat segueix la política d'aplicar correccions valoratives quan el valor de mercat d'un bé o qualsevol altre valor que li correspongui sigui inferiors al seu preu d'adquisició o al seu cost de producció, i amb aquesta finalitat es dotarà la provisió pertinent quan la depreciació sigui reversible. Quan la depreciació sigui irreversible aquesta circumstància s'haurà de tenir en compte a l'hora de valorar les existències.

e) Ingressos i Despeses

Els ingressos i despeses s'imputen en funció del principi de meritament, és a dir, quan es produeix el corrent real de béns i serveis que els mateixos representen, amb independència del moment que es produeixi el corrent monetari o financer derivat d'ells.

f) Provisions i Contingències

Al 31 de desembre de 2024, la Societat no manté obligacions sorgides com conseqüència de successos passats dels quals poden derivar-se en minoracions i/o perjudicis en el patrimoni de la Societat, per aquest motiu el Balanç de situació Abreujat no inclou cap provisió.

g) Transaccions amb Empreses Vinculades

Amb caràcter general, els elements objecte d'una transacció amb parts vinculades es comptabilitzen en el moment inicial pel seu valor raonable. En el seu cas, si el preu convingut en una operació difereix del seu valor raonable, la diferència es registrarà atenent a la realitat econòmica de la operació. La valoració posterior es realitza d'acord amb el que està previst en les corresponents normes.

h) Impost sobre beneficis

La despesa o ingrés per impost sobre beneficis de l'exercici comprèn la part relativa a la despesa o ingrés per l'impost corrent i la part corresponent a la despesa o ingrés per l'impost diferit.

L'impost corrent és la quantitat que satisfà la Societat com a conseqüència de les liquidacions fiscals de l'impost sobre el benefici relatives a un exercici. Les deduccions i altres avantatges fiscals en la quota de l'impost, exclosos les retencions i els pagaments a compte, així com les pèrdues fiscals compensables d'exercici anteriors i aplicades efectivament en aquest, donen lloc a un import menor de l'impost corrent.

El tipus de gravamen és un 10%.

La despesa o l'ingrés per impost diferit es correspon amb el reconeixement i la cancel·lació dels passius i els actius per impost diferit.

En general els passius per impostos diferits es reconeixen per a totes les diferències temporals imposables. Per la seva banda, els actius per impostos diferits només es reconeixen en el cas que es consideri probable que la Societat tingui en el futur suficients guanys fiscals contra els quals poder fer-los efectius.

En ocasió de cada tancament comptable, es revisen els impostos diferits registrats (tant actius com passius) a fi de comprovar que es mantenen vigents, efectuant-se les oportunes correccions als mateixos d'acord amb els resultats de les anàlisis realitzades.

NOTA 5. IMMOBILITZAT INTANGIBLE

Les partides que componen l'immobilitzat intangible de la Societat, així com el moviment de cadascuna d'aquestes partides a 31 de desembre de 2024 i a 31 de desembre de 2023 han estat les següents:

Cost	Saldo a 01/01/2024	Altes	Baixes	Traspassos	Saldo a 31/12/2024
Despeses d'establiment	4.743,39	0,00	0,00	0,00	4.743,39
Aplicacions informàtiques	23.558,42	6.854,35	0,00	11.607,60	42.020,37
Aplicacions informàtiques en curs	11.607,60	0,00	0,00	(11.607,60)	0,00
Altres immobilitzat intangible	44.463,09	0,00	0,00	0,00	44.463,09
Bestretes per immobilitzat tangible	0,00	650,00	(650,00)	0,00	0,00
Total cost	84.372,50	6.854,35	0,00	0,00	91.226,85
A.A. Despeses d'establiment	(4.743,39)	0,00	0,00	0,00	(4.743,39)
A.A. Aplicacions informàtiques	(12.648,82)	(9.991,98)	0,00	0,00	(22.640,80)
A.A. Altres Immobilitzat Intangible	(44.136,83)	(113,00)	0,00	0,00	(44.249,83)
Total amortitzacions	(61.529,04)	(10.104,98)	0,00	0,00	(71.634,02)
Net	22.843,46	(3.250,63)	0,00	0,00	19.592,83

Cost	Saldo a 01/01/2023	Altes	Baixes	Traspassos	Saldo a 31/12/2023
Despeses de constitució	4.743,39	0,00	0,00	0,00	4.743,39
Aplicacions informàtiques	10.164,48	25.001,54	0,00	(11.607,60)	23.558,42
Aplicacions informàtiques en curs	0,00	11.607,60	0,00	0,00	11.607,60
Altres immobilitzat intangible	44.463,09	0,00	0,00	0,00	44.463,09
Bestretes per immobilitzat tangible	0,00	0,00	(2.030,00)	2.030,00	0,00
Total cost	59.370,96	36.609,14	(2.030,00)	(9.577,60)	84.372,50
A.A. Despeses d'establiment	(4.743,39)	0,00	0,00	0,00	(4.743,39)
A.A. Aplicacions informàtiques	(7.859,82)	(4.789,00)	0,00	0,00	(12.648,82)
A.A. Altres Immobilitzat Intangible	(44.024,83)	(112,00)	0,00	0,00	(44.136,83)
Total amortitzacions	(56.628,04)	(4.901,00)	0,00	0,00	(61.529,04)
Net	2.742,92	31.708,14	(2.030,00)	(9.577,60)	22.843,46

Les adquisicions (traspassos exclosos), transmissions i valor en llibres dels actius de l'exercici 2024 i 2023 segons si es realitza a una empresa o persona física resident a Andorra o a l'estranger, es detallen a continuació:

Actiu 2024	Adquisicions de l'exercici		Transmissions de l'exercici (1)		Valor en llibres	
	Andorra	Estranger	Andorra	Estranger	Andorra	Estranger
Despeses de constitució	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Aplicacions informàtiques	0,00	6.854,35	(650,00)	0,00	0,00	19.379,57
Altres immobilitzat intangible	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	213,26
Total	0,00	6.854,35	(650,00)	0,00	0,00	19.592,83

(1) La baixa de l'exercici 2024 correspon als honoraris d'un estudi per la nova decoració de la zona infantil i l'accés a la pista de gel que no s'executarà.

Actiu 2023	Adquisicions de l'exercici		Transmissions de l'exercici		Valor en llibres	
	Andorra	Estranger	Andorra	Estranger	Andorra	Estranger
Despeses de constitució	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Aplicacions informàtiques	4.738,85	8.655,09	0,00	0,00	1.353,00	9.556,60
Aplicacions informàtiques en curs	0,00	11.607,60	0,00	0,00	0,00	11.607,60
Altres immobilitzat intangible	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	326,26
Total	4.738,85	20.262,69	0,00	0,00	1.353,00	21.490,46

NOTA 6. IMMOBILITZAT TANGIBLE

Les partides que componen l'immobilitzat tangible de la Societat, així com el moviment de cadascuna d'aquestes partides a 31 de desembre de 2024 i a 31 de desembre de 2023 han estat les següents:

Cost	Saldo a 01/01/2024	Entrades	Sortides	Traspassos	Saldo a 31/12/2024
Construccions	1.571.540,80	1.821.299,56	(459.528,08)	3.146.969,21	6.080.281,49
Instal·lacions tècniques	594.141,02	222.683,78	(4.870,75)	640.277,72	1.452.231,77
Maquinària	435.435,01	40.653,74	0,00	0,00	476.088,75
Utilitatge	60.703,59	7.805,22	(925,72)	531,19	68.114,28
Altres Instal·lacions	23.233,66	38.994,60	0,00	0,00	62.228,26
Mobiliari	176.586,30	15.389,34	(114,26)	5.377,80	197.239,18
Equipament informàtic	64.365,51	37.401,55	0,00	6.693,02	108.460,08
Altres Immobilitzat tangible	167.844,10	83.319,52	(6.014,60)	6.446,84	251.595,86
Immobilitzat en curs	3.809.999,48	30.854,64	0,00	(3.806.295,78)	34.558,34
Bestretes immobilitzat	75.784,80	(75.784,80)	0,00	0,00	0,00
Total Cost	6.979.634,27	2.222.617,15	(471.453,41)	0,00	8.730.798,01
A.A. Construccions	(1.278.726,64)	(285.052,11)	455.476,96	0,00	(1.108.301,79)
A.A. Instal·lacions tècniques	(470.479,00)	(102.101,89)	4.870,75	0,00	(567.710,14)
A.A. Maquinària	(283.683,97)	(32.833,09)	0,00	0,00	(316.517,06)
A.A. Utilitatge	(52.408,55)	(2.696,10)	237,00	0,00	(54.867,65)
A.A. Altres Instal·lacions	(3.022,00)	(8.803,00)	0,00	0,00	(11.825,00)
A.A. Mobiliari	(168.058,61)	(3.321,65)	114,26	0,00	(171.266,00)
A.A. Equipament informàtic	(43.272,11)	(14.108,79)	0,00	0,00	(57.380,90)
A.A. Altres Immobilitzat Tangible	(130.027,16)	(31.116,43)	6.014,60	0,00	(155.128,99)
Total Amortitzacions	(2.429.678,04)	(480.033,06)	466.713,57	0,00	(2.442.997,53)
Net	4.549.956,23	1.742.584,09	(4.739,84)	0,00	6.287.800,48

Cost	Saldo a 01/01/2023	Entrades	Sortides	Traspassos	Saldo a 31/12/2023
Construccions	1.557.804,57	3.160.705,44	0,00	(3.146.969,21)	1.571.540,80
Instal·lacions tècniques	571.463,60	662.955,14	0,00	(640.277,72)	594.141,02
Maquinària	417.983,66	17.451,35	0,00	0,00	435.435,01
Utilatge	51.959,50	8.744,09	0,00	0,00	60.703,59
Altres Instal·lacions	0,00	23.233,66	0,00	0,00	23.233,66
Mobiliari	167.901,13	14.062,97	0,00	(5.377,80)	176.586,30
Equipament informàtic	42.669,89	28.388,64	0,00	(6.693,02)	64.365,51
Altres Immobilitzat tangible	131.337,06	42.953,88	0,00	(6.446,84)	167.844,10
Immobilitzat en curs	3.703,70	3.806.295,78	0,00	0,00	3.809.999,48
Bestretes immobilitzat	255.769,02	0,00	(177.954,22)	(2.030,00)	75.784,80
Total Cost	3.200.592,13	7.764.790,95	(177.954,22)	(3.807.794,59)	6.979.634,27
A.A. Construccions	(1.264.562,74)	(14.163,90)	0,00	0,00	(1.278.726,64)
A.A. Instal·lacions tècniques	(456.340,00)	(14.139,00)	0,00	0,00	(470.479,00)
A.A. Maquinària	(253.325,81)	(30.358,16)	0,00	0,00	(283.683,97)
A.A. Utilatge	(50.937,55)	(1.471,00)	0,00	0,00	(52.408,55)
A.A. Altres Instal·lacions	0,00	(3.022,00)	0,00	0,00	(3.022,00)
A.A. Mobiliari	(167.184,61)	(874,00)	0,00	0,00	(168.058,61)
A.A. Equipament informàtic	(36.796,62)	(6.475,49)	0,00	0,00	(43.272,11)
A.A. Altres Immobilitzat Tangible	(119.654,55)	(10.372,61)	0,00	0,00	(130.027,16)
Total Amortitzacions	(2.348.801,88)	(80.876,16)	0,00	0,00	(2.429.678,04)
Net	851.790,25	7.683.914,79	(177.954,22)	(3.807.794,59)	4.549.956,23

Les adquisicions (exclosos els traspassos), transmissions i valor en llibres dels actius de l'exercici 2024 i 2023 segons si es realitza a una empresa o persona física resident a Andorra o a l'estranger, es detallen a continuació:

Actiu 2024	Adquisicions de l'exercici		Transmissions de l'exercici (2)		Valor en llibres	
	Andorra	Estranger	Andorra	Estranger	Andorra	Estranger
Construccions	1.750.134,56	71.165,00	(422.977,53)	(36.550,55)	4.470.109,29	501.870,41
Instal·lacions tècniques	207.474,55	15.209,23	(1.512,12)	(3.358,63)	853.743,47	30.778,16
Maquinària	40.653,74	0,00	0,00	0,00	152.165,94	7.405,75
Utilatge	6.250,49	1.554,73	0,00	(925,72)	12.172,43	1.074,20
Altres instal·lacions	38.994,60	0,00	0,00	0,00	43.836,96	6.566,30
Mobiliari	13.072,16	2.317,18	(114,26)	0,00	23.907,00	2.066,18
Equipament informàtic	35.360,12	2.041,43	0,00	0,00	49.084,61	1.994,57
Altres Immobilitzat tangible	83.319,52	0,00	0,00	(6.014,60)	88.643,51	7.823,36
Immobilitzat en curs	27.236,80	3.617,84	0,00	0,00	30.940,50	3.617,84
Bestretes immobilitzat	(75.784,80)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total	2.126.711,74	95.905,41	(424.603,91)	(46.849,50)	5.724.603,71	563.196,77

(2) Les baixes de l'exercici 2024 corresponen al següent detall:

- Construccions: baixa d'elements que s'han substituït o que amb les reformes efectuades al PGASAU s'han destruït.
- Instal·lacions tècniques: baixa d'elements que s'han substituït o que amb les reformes efectuades al PGASAU s'han destruït.
- Utilatge: Baixa per desgast de material de lloguer.
- Mobiliari: baixa d'elements que s'han substituït.
- Altres immobilitzat tangible: venda d'un kart (2.875 €) i la resta correspon a la baixa d'elements que s'han substituït.

Actiu 2023	Adquisicions de l'exercici		Transmissions de l'exercici		Valor en llibres	
	Andorra	Estranger	Andorra	Estranger	Andorra	Estranger
Construccions	13.108,92	627,31	0,00	0,00	188.874,11	103.940,05
Instal·lacions tècniques	22.677,42	0,00	0,00	0,00	104.606,82	19.055,20
Maquinària	8.364,44	9.086,91	0,00	0,00	143.182,29	8.568,75
Utilitatge	1.998,37	6.745,72	0,00	0,00	7.502,54	792,50
Altres instal·lacions	9.684,60	13.549,06	0,00	0,00	11.571,36	8.640,30
Mobiliari	8.685,17	0,00	0,00	0,00	8.527,69	-
Equipament informàtic	20.478,62	1.217,00	0,00	0,00	19.539,86	1.553,54
Altres Immobilitzat tangible	35.216,27	1.290,77	0,00	0,00	25.555,85	12.261,09
Immobilitzat en curs	3.447.081,76	359.214,02	0,00	0,00	3.450.785,46	359.214,02
Total	3.567.295,57	391.730,79	0,00	0,00	3.960.145,98	514.025,45

NOTA 7. INVERSIONS IMMOBILIÀRIES

Aquesta nota no és d'aplicació en els presents comptes anuals abreujats.

NOTA 8. ACTIUS FINANCERS

8.1 Estructura

Un detall per categories dels actius financers a 31 de desembre de 2024 i a 31 de desembre de 2023 segregats en actius ubicats a Andorra dels ubicats a l'estranger és com segueix:

Actius Financers 2024			
Cost amortitzat	Andorra	Estranger	Total
Immobilitzat financer (a)	1.000,00	0,00	1.000,00
Crèdits i comptes a cobrar a curt termini (b)	261.055,48	4.590,48	265.645,96
Inversions financeres a curt termini (c)	0,00	0,00	0,00
Tresoreria (c)	559.178,91	0,00	559.178,91
Total	821.234,39	4.590,48	825.824,87
Actius Financers 2023			
Cost amortitzat	Andorra	Estranger	Total
Immobilitzat financer (a)	800,00	0,00	800,00
Crèdits i comptes a cobrar a curt termini (b)	245.507,34	4.052,44	249.559,78
Inversions financeres a curt termini (c)	0,00	0,00	0,00
Tresoreria (c)	1.659.719,87	0,00	1.659.719,87
Total	1.906.027,21	4.052,44	1.910.079,65

(a) Immobilitzat Financer

Correspon a la fiança dipositada per la cessió d'ús d'uns TPV.

(b) Crèdits i comptes a cobrar a curt termini

El detall d'aquest capítol a 31 de desembre de 2024 i a 31 de desembre de 2023 en funció de nacionals o estrangers és el següent:

2024	Andorra	Estranger	Total
Clients per prestacions de serveis	123.451,33	4.590,48	128.041,81
Administracions públiques deutors (IGI)	134.215,81	0,00	134.215,81
Acompte remuneracions	2.534,00	0,00	2.534,00
Altres deutors	854,34	0,00	854,34
Total	261.055,48	4.590,48	265.645,96

2023	Andorra	Estranger	Total
Clients per prestacions de serveis	64.115,99	4.052,44	68.168,43
Administracions públiques deutors (IGI)	179.084,72	0,00	179.084,72
Partides pendents d'aplicació	1.934,00	0,00	1.934,00
Altres deutors	372,63	0,00	372,63
Total	245.507,34	4.052,44	249.559,78

(c) Tresoreria

El capítol de tresoreria a 31 de desembre de 2024 i a 31 de desembre de 2023 es compon de:

2024	Andorra	Estranger	Total
Entitats bancàries	531.525,75	0,00	531.525,75
Caixa	27.653,16	0,00	27.653,16
Total	559.178,91	0,00	559.178,91

2023	Andorra	Estranger	Total
Entitats bancàries	1.653.700,43	0,00	1.653.700,43
Caixa	6.019,44	0,00	6.019,44
Total	1.659.719,87	0,00	1.659.719,87

8.2 Augments i disminucions

A continuació es detalla l'increment i reduccions d'actius financers a 31 de desembre de 2024 i a 31 de desembre de 2023:

Actius Andorra	2024		
	Augments	Disminucions	Total
Immobilitzat financer	200,00	0,00	200,00
Crèdits i comptes a cobrar a curt termini	2.392.770,70	2.380.716,10	12.054,60
Tresoreria	7.895.501,25	8.996.042,21	(1.100.540,96)
Total	10.288.471,95	11.376.758,31	(1.088.286,36)

Actius Estranger 2024			
	Augments	Disminucions	Total
Immobilitzat financer	0,00	0,00	0,00
Crèdits i comptes a cobrar a curt termini	93.989,44	89.957,86	4.031,58
Tresoreria	0,00	0,00	0,00
Total	93.989,44	89.957,86	4.031,58

Actius Andorra 2023			
	Augments	Disminucions	Total
Immobilitzat financer	600,00	0,00	600,00
Crèdits i comptes a cobrar a curt termini	978.657,55	855.407,04	123.250,51
Tresoreria	7.185.638,78	6.702.249,80	483.388,98
Total	8.164.896,33	7.557.656,84	607.239,49

Actius Estranger 2023			
	Augments	Disminucions	Total
Immobilitzat financer	0,00	0,00	0,00
Crèdits i comptes a cobrar a curt termini	935.114,81	940.166,54	(5.051,73)
Tresoreria	0,00	0,00	0,00
Total	935.114,81	940.166,54	(5.051,73)

NOTA 9. EXISTÈNCIES

El detall de les existències a 31 de desembre de 2024 i a 31 de desembre de 2023 és el següent:

	2024	2023
Existències botiga	35.238,81	34.144,34
Existències restauració	14.061,56	8.267,13
Existències gasoil	7.632,72	3.679,50
Existències altres materials	3.783,26	3.991,91
Provisió diferències existències botiga	0,00	0,00
Total	60.716,35	50.082,88

NOTA 10. PASSIUS FINANCERS

10.1 Estructura

El valor en llibres, per cada una de les categories de passius financers es mostra als següents quadres de classificació, detallats entre els contractats amb agents amb residència Andorra i els contractats amb agents amb residència a l'exterior:

Passius Financers		2024	
Cost amortitzat	Andorra	Estranger	Total
Passius no corrents			
Deutes a llarg termini (a)	0,00	0,00	0,00
Subvencions oficials de capital (a)	65.280,27	0,00	65.280,27
Total	65.280,27	0,00	65.280,27
Passius corrents			
Deutes a curt termini (b)	21.851,31	0,00	21.851,31
Deutes amb empreses del grup i associades (c)	1.143.161,67	0,00	1.143.161,67
Creditors comercials i altres comptes a pagar (d)	693.464,04	25.128,20	718.592,24
Total	1.858.477,02	25.128,20	1.883.605,22

Passius Financers		2023	
Cost amortitzat	Andorra	Estranger	Total
Passius no corrents			
Deutes a llarg termini (b)	-	-	-
Subvencions oficials de capital (a)	87.633,79	0,00	87.633,79
Total	87.633,79	0,00	87.633,79
Passius corrents			
Deutes a curt termini (b)	20.654,23	0,00	20.654,23
Deutes amb empreses del grup i associades (c)	65.579,81	0,00	65.579,81
Creditors comercials i altres comptes a pagar (d)	2.318.714,73	46.796,69	2.365.511,42
Total	2.404.948,77	46.796,69	2.451.745,46

(a) Subvencions oficials de capital

Les subvencions és la quantia que el Comú de Canillo atorgava a PGA com a subvencions a la inversió, per tal de que PGA pogués millorar tant les instal·lacions com la infraestructura. Altrament, en l'exercici 2023, es va donar d'alta la donació rebuda per una entitat privada per un import de 3.995,79 euros que actualment presenta un import de 2.789,79 euros.

(b) Deutes a curt termini

La composició d'altres deutes a curt termini és la següent:

Passius Andorra	2024	2023
Administracions públiques, creditors	20.865,24	18.338,10
Prèstec bancari a curt termini	0,00	0,00
Altres partides	986,07	2.316,13
Total	21.851,31	20.654,23

Les "Altres partides" correspon principalment a l'import als dipòsits rebuts pels lloguers de patins.

(c) Deutes amb empreses del grup i associades

Incorpora l'import pendent a 31 de desembre de 2024 i 2023 que el PGASAU ha d'abonar al Hble. Comú de Canillo en concepte de la cessió de gestió i explotació de les instal·lacions de l'entitat.

(d) Creditors Comercials i altres comptes a pagar

A continuació es detallen els saldos de l'exercici 2024 i 2023:

	2024		
	Andorra	Estranger	Total
Remuneracions pendents de pagament	308,03	0,00	308,03
Proveïdors	689.290,15	16.093,69	705.383,84
Creditors	0,00	0,00	0,00
Creditors, grup i associades	(6,08)	0,00	(6,08)
Ingressos acompte *	3.871,93	9.034,51	12.906,45
Total	693.464,04	25.128,20	718.592,24

	2023		
	Nacional	Estranger	Total
Remuneracions pendents de pagament	0,00	0,00	0,00
Proveïdors	1.560.615,10	35.929,64	1.596.544,74
Creditors	0,00	0,00	0,00
Creditors, grup i associades	753.442,32	0,00	753.442,32
Ingressos acompte *	4.657,31	10.867,05	15.524,36
Total	2.318.714,73	46.796,69	2.365.511,42

* Les dades reflectides en la partida d'ingressos a compte que s'ha fet una estimació percentual del 30% d'origen andorrà i del 70% d'origen estranger en funció de l'experiència en la tipologia de clients que utilitzen les instal·lacions del PGA.

10.2 Venciments

Un detall dels venciments dels deutes que vencen en cadascun dels cinc anys següents amb saldos a 31 de desembre de 2024 i 2023, és com segueix:

2024	1 any	2 anys	3 anys	4 anys	5 anys	> 5 anys
Deutes amb entitats de crèdit	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Deutes amb empreses del grup i associades	1.143.155,59	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Proveïdors i Creditors Comercials	705.383,84	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Altres comptes a pagar	35.065,79	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total	1.883.605,22	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

2023	1 any	2 anys	3 anys	4 anys	5 anys	> 5 anys
Deutes amb entitats de crèdit	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Deutes amb empreses del grup i associades	65.579,81	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Proveïdors i Creditors Comercials	2.349.987,06	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Altres comptes a pagar	36.178,59	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total	2.451.745,46	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

10.3 Augments i disminucions

A continuació es detalla l'increment i reduccions de passius financers a 31 de desembre de 2024 i a 31 de desembre de 2023:

Passius Andorra			
2024			
	Augment	Disminució	Total
Deutes amb entitats de crèdit	0,00	0,00	0,00
Deutes amb parts vinculades	1.077.581,86	0,00	1.077.581,86
Creditors comercials i proveïdors *	4.808.054,17	6.476.548,68	(1.668.494,52)
Altres passius financers	363.180,62	361.983,54	1.197,08
Total	6.248.816,65	6.838.532,22	(589.715,58)
Passius Estranger			
2024			
	Augment	Disminució	Total
Deutes amb entitats de crèdit	0,00	0,00	0,00
Deutes amb parts vinculades	0,00	0,00	0,00
Creditors comercials i proveïdors *	419.061,33	397.486,00	21.575,34
Altres passius financers	0,00	0,00	0,00
Total	419.061,33	397.486,00	21.575,34
Passius Andorra			
2023			
	Augment	Disminució	Total
Deutes amb entitats de crèdit	0,00	11.219,96	(11.219,96)
Deutes amb parts vinculades	0,00	0,00	0,00
Creditors comercials i proveïdors *	6.400.821,73	4.928.337,60	1.472.484,13
Altres passius financers	257.327,75	253.464,57	3.863,18
Total	6.658.149,48	5.193.022,13	1.465.127,35
Passius Estranger			
2023			
	Augment	Disminució	Total
Deutes amb entitats de crèdit	0,00	0,00	0,00
Deutes amb parts vinculades	0,00	0,00	0,00
Creditors comercials i proveïdors *	631.404,47	643.214,13	(11.809,66)
Altres passius financers	0,00	0,00	0,00
Total	631.404,47	643.214,13	(11.809,66)

* Dins la partida creditors comercials i proveïdors de l'exercici 2024 i 2023 s'han registrat els moviments generats pels ingressos anticipats en la contractació de serveis, aquests s'han distribuït amb els percentatges comentats en l'epígraf (10.1.d)

NOTA 11. PATRIMONI NET

(a) Capital Social

Al 31 de desembre de 2024 el capital social està representat per 1.000 accions de 60 euros de valor nominal cadascuna d'elles, totalment subscrites i desemborsades.

La composició de l'accionariat de la Societat està integrada per un únic soci, el Hble. Comú de Canillo amb la participació del 100% del capital.

(b) Reserva legal

La reserva legal està restringida en el seu ús, el qual està determinat per diverses disposicions legals. De conformitat amb l'article 76 de la "Llei 20/2007, del 18 d'octubre, de Societats Anònimes i de Responsabilitat Limitada" estan obligades a dotar-la les societats mercantils que, sota aquesta forma jurídica, obtinguin beneficis, amb un 10% dels mateixos, fins que el fons de reserva constituït arribi a la vint per cent del capital social. La finalitat de la reserva legal és la compensació de pèrdues, sempre i quan no existeixin altres reserves. Al 31 de desembre de 2024, no està constituïda la Reserva legal perquè el PGASAU ha obtingut pèrdues recurrents des de la seva constitució.

NOTA 12. INGRESSOS I DESPESES

a) Import net la xifra de negocis

La distribució, per mercats geogràfics i per categoria d'activitats és la següent:

2024					
	Andorra	% repartició	Estranger	% repartició	Total
Pista de gel	194.938,26	31,97%	414.895,31	68,03%	609.833,57
Piscina	103.991,22	50,92%	100.240,29	49,08%	204.231,51
Gimnàs	152.727,50	91,85%	13.554,10	8,15%	166.281,60
Botiga	6.702,39	11,58%	51.168,92	88,42%	57.871,31
Altres ingressos	67.284,96	87,64%	9.488,64	12,36%	76.773,60
Restauració	98.499,02	30,00%	229.831,04	70,00%	328.330,06
Rocòdrom	15.008,43	53,56%	13.013,08	46,44%	28.021,51
Total	639.151,78		832.191,38		1.471.343,16

2023					
	Andorra	% repartició	Estranger	% repartició	Total
Pista de gel	159.596,00	35,10%	294.937,07	64,90%	454.533,07
Piscina	26.847,79	74,00%	9.452,51	26,00%	36.300,30
Gimnàs	120.785,32	96,10%	4.871,36	3,90%	125.656,68
Botiga	2.385,16	9,10%	23.719,06	90,90%	26.104,22
Altres ingressos	70.692,35	100,00%	0,00	0,00%	70.692,35
Restauració	62.790,18	30,00%	146.510,43	70,00%	209.300,61
Rocòdrom	13.180,52	85,10%	2.304,69	14,90%	15.485,21
Total	456.277,32		481.795,12		938.072,44

b) Altres ingressos d'exploració

2024			
	Andorra	Estranger	Total
Ingressos per generació energia elèctrica	14.476,51	0,00	14.476,51
Altres ingressos per serveis diversos	6.742,86	0,00	6.742,86
Total	21.219,37	0,00	21.219,37

2023			
	Andorra	Estranger	Total
Ingressos per generació energia elèctrica	0,00	0,00	0,00
Altres ingressos per serveis diversos	7.602,11	0,00	7.602,11
Total	7.602,11	0,00	7.602,11

c) Subvencions

2024			
	Andorra	Estranger	Total
Sub. Capital Hble. Comú de Canillo	21.147,52	0,00	21.147,52
Altres Sub. Capital Transferits resultats exercici	1.206,00	0,00	1.206,00
Total	22.353,52	0,00	22.353,52

2023			
	Andorra	Estranger	Total
Sub. Capital Hble. Comú de Canillo	6.113,06	0,00	6.113,06
Altres Sub. Capital Transferits resultats exercici	827,00	0,00	827,00
Total	6.940,06	0,00	6.940,06

d) Consum de mercaderies, matèries primeres i altres materials

Inclou les partides següents:

2024			
	Andorra	Estranger	Total
Compres i variacions d'existències			
Compres material per instal.lacions	21.398,31	3.343,37	24.741,68
Compres de restauració	140.520,99	0,00	140.520,99
Compres botiga	21.799,85	15.549,95	37.349,80
Altres compres	231.022,15	4.480,57	235.502,72
Variació i reversió det. d'existències	(14.372,19)	-	(14.372,19)
Total	400.369,11	23.373,89	423.743,00

2023			
	Andorra	Estranger	Total
Compres i variacions d'existències			
Compres material per instal.lacions	19.659,26	456,55	20.115,81
Compres de restauració	92.437,27	0,00	92.437,27
Compres botiga	15.106,56	7.183,87	22.290,43
Altres compres	177.555,32	8.302,67	185.857,99
Variació i reversió det. d'existències	10.196,40	0,00	10.196,40
Total	314.954,81	15.943,09	330.897,90

e) Despeses de personal

La composició d'aquest epígraf del Compte de Pèrdues i Guanys adjunt és la següent:

2024			
	Andorra	Estranger	Total
Sous i Salaris Assalariats	891.866,35	0,00	891.866,35
Indemnitzacions d'assalariats	0,00	0,00	0,00
Càrregues Socials obligatòries Assalariats	136.528,20	0,00	136.528,20
Complements de personal	0,00	0,00	0,00
Altres despeses de personal	24.731,60	0,00	24.731,60
Total	1.053.126,15	0,00	1.053.126,15

2023			
	Andorra	Estranger	Total
Sous i Salaris Assalariats	680.951,49	0,00	680.951,49
Indemnitzacions d'assalariats	0,00	0,00	0,00
Càrregues Socials obligatòries Assalariats	103.185,99	0,00	103.185,99
Complements de personal	0,00	0,00	0,00
Altres despeses de personal	14.662,90	0,00	14.662,90
Total	798.800,38	0,00	798.800,38

En els exercicis 2024 i 2023 no s'han meritat cap retribució al personal membres del consell d'administració.

El nombre mig de persones ocupades durant l'exercici 2024 i 2023 és el següent:

Nombre mitjà de l'exercici	2024	2023
Personal assalariat	35,90	33,30
Personal ocupat per compte propi	0,00	0,00
Total persones ocupades	35,90	33,30

Un detall del nombre d'empleats efectius distribuïts per categories al 31 de desembre de 2024 i a 31 de desembre de 2023 és el següent:

Categories d'ocupats	2024	2023
	Nombre mitjà de l'exercici	Nombre mitjà de l'exercici
Personal directiu	0,12	0,00
Tècnics associats a titulacions universitàries	4,09	4,00
Tècnics de suport	17,66	15,00
Empleats administratius	1,00	1,00
Treballadors de serveis (restauració, comerç, personals i protecció)	7,20	6,30
Treballadors qualificats en activitats agràries	0,00	0,00
Treballadors qualificats de la indústria i la construcció	0,00	0,00
Operadors d'instal·lacions i maquinària	3,08	4,00
Altres treballadors (personal de neteja, vigilants i peons)	2,75	3,00
Total	35,90	33,30

El nombre d'hores treballades del personal assalariat a 31 de desembre de 2024 i a 31 de desembre de 2023 és com segueix:

	2024	2023
Hores treballades del personal assalariat	Nombre total	Nombre total
Hores treballades del personal a temps complet	60.963,00	53.167,00
Hores treballades del personal a temps parcial	7.962,00	6.122,00
Hores treballades dels ocupats per compte propi	0,00	0,00
Total hores	68.925,00	59.289,00

f) Despeses d'exploració

La composició d'aquest epígraf del compte de pèrdues i guanys en els exercicis 2024 i 2023 és el següent:

	2024		
	Andorra	Estranger	Total
Arrendaments i cànons	278.686,50	2.178,36	280.864,86
Reparacions i conservació	67.333,51	5.552,81	72.886,32
Serveis professionals independents	122.497,16	0,00	122.497,16
Primes d'assegurança	13.970,23	0,00	13.970,23
Serveis bancaris i similars	5.369,44	0,00	5.369,44
Publicitat, propaganda i relacions públiques	80.770,47	1.580,00	82.350,47
Subministraments	256.434,04	0,00	256.434,04
Altres serveis exteriors	301.986,61	41.743,85	343.730,46
Tributs	5.154,01	0,00	5.154,01
Total	1.132.201,97	51.055,02	1.183.256,99

	2023		
	Andorra	Estranger	Total
Arrendaments i cànons	265.540,62	473,88	266.014,50
Reparacions i conservació	45.924,80	14.019,18	59.943,98
Serveis professionals independents	85.264,02	0,00	85.264,02
Primes d'assegurança	8.128,51	0,00	8.128,51
Serveis bancaris i similars	4.054,79	0,00	4.054,79
Publicitat, propaganda i relacions públiques	56.160,58	3.823,30	59.983,88
Subministraments	214.972,07	6.435,42	221.407,49
Altres serveis exteriors	186.091,73	197,49	186.289,22
Tributs	4.720,47	0,00	4.720,47
Total	870.857,59	24.949,27	895.806,86

g) Altres ingressos i despeses no recurrents

	2024	2023
Altres ingressos no recurrents	1.029,60	320,11
Altres despeses no recurrents	(435,52)	(0,01)
Total	594,08	320,10

NOTA 13: SITUACIÓ FISCAL

Impost sobre beneficis

El compte de pèrdues i guanys de l'exercici 2024 donen com a resultat de l'exercici abans d'impostos un resultat negatiu de 1.639.111,11 euros. La base de tributació de l'exercici 2024 s'han d'aplicar els ajustaments següents:

Resultat comptable abans d'impostos	(1.639.111,11)
(+) Diferències permanents (1)	(10.342,41)
(+/-) Diferències temporals (2)	(790,37)
Base de tributació	(1.650.243,89)
Bases negatives d'anys anterior pendents de compensar	0,00
Base de tributació	(1.650.243,89)
x tipus impositiu	10,00%
Quota de tributació	0,00
(-) Deduccions a la quota	0,00
Quota de liquidació	0,00

- (1) Les diferències permanents corresponen a l'impost de radicació d'activitats econòmiques (1.473,70 euros), els interessos legals amb deutes amb parts vinculades (-14.381,79 euros), autoconsums (868,34 euros) i despeses vehicle (1.697,34 euros)
- (2) Les diferències temporals es deuen a la diferència entre els criteris d'amortització comptables i els criteris fiscals (790,37 euros).

Un detall dels crèdits fiscals pendents d'aplicar és com segueix:

Crèdits fiscals pendents de compensar	Import	Aplicat 2024	Saldo a 31.12.2024	Termini d'aplicació
Bases negatives exercici 2017	278.105,74	0,00	278.105,74	31/12/2034
Bases negatives exercici 2018	458.026,44	0,00	458.026,44	31/12/2035
Bases negatives exercici 2019	605.148,43	0,00	605.148,43	31/12/2036
Bases negatives exercici 2020	679.908,86	0,00	679.908,86	31/12/2037
Bases negatives exercici 2021*	721.986,95	0,00	721.986,95	31/12/2038
Bases negatives exercici 2022*	621.144,75	0,00	621.144,75	31/12/2039
Bases negatives exercici 2023	1.157.327,33	0,00	1.157.327,33	31/12/2040
Bases negatives exercici 2024	1.643.002,54	0,00	1.643.002,54	31/12/2041

(*) La Societat té pendent de realitzar les modificacions pertinents en les declaracions de l'impost de societats dels exercicis 2022 i 2021 a causa de les regularitzacions registrada a càrrec dels resultats d'exercicis anteriors.

Segons l'article 22 de la llei 95/2010, del 29 de desembre de l'impost de societats (text refós) les bases negatives es podran compensar amb bases positives que conclogui en els disset anys posteriors amb el límit previst en l'article 43.2.

Un detall de les deduccions generades i pendents d'aplicació és com segueix:

Deduccions	Import	Aplicat 2024	Saldo a 31.12.2024	Termini d'aplicació
Impost de radicació 2021	1.385,52	0,00	1.385,52	31/12/2027
Impost de radicació 2022	1.385,52	0,00	1.385,52	31/12/2028
Impost de radicació 2023	1.385,52	0,00	1.385,52	31/12/2029
Impost de radicació 2024	1.473,70	0,00	1.473,70	31/12/2030

La Societat no preveu poder aplicar les bases de tributació negatives, les possibles deduccions a la quota pendents d'aplicació, ni els actius ni passius diferits. Per aquest motiu, no es comptabilitzen els crèdits fiscals generats per aquests fets.

NOTA 14. TRANSACCIONS AMB PARTS VINCULADES

a) Aportacions dels socis

La Societat rep aportacions de l'Hble. Comú de Canillo com a soci únic del PGASAU ja que, el funcionament propi de l'entitat és deficitària. El soci únic subvenciona anualment els resultats negatius de l'entitat. El detall del compte comptable "Aportacions de socis" és el següent:

Aportació Hble. Comú de Canillo	
Any 2024	2.890.504,91
Any 2023	4.045.378,54
Any 2022	740.447,00
Any 2021	1.836.700,00
Any 2020	412.500,00
Any 2019	555.000,00
Any 2018	655.869,09
Any 2017	552.864,79
Total	11.689.264,33

Per l'exercici 2024 l'entitat ha rebut 830.000 euros per cobrir les pèrdues de l'any anterior i 2.060.504,91 euros per cobrir les inversions realitzades al PGASAU.

b) Transaccions entre parts vinculades

La Societat ha mantingut transaccions durant l'exercici 2024 amb el seu soci únic l'Hble. Comú de Canillo. Un detall de transaccions amb parts vinculades a 31 de desembre de 2024 i a 31 de desembre de 2023, és com segueix:

Actiu	2024	2023
Crèdits i comptes a cobrar a curt termini per serveis de cursets escolars i lloguers de sales	23.762,14	2.964,34
Total	23.762,14	2.964,34

Passiu	2024	2023
Subvencions de capital	62.490,48	83.638,00
Conveni per la gestió d'explotació del PGASAU (1)	1.143.161,67	819.022,13
Espectacles pendents de facturar per part de l'Hble. Comú de Canillo	15,00	15,00
Total	1.205.667,15	902.675,13

Ingressos	2024	2023
Ingressos per serveis de curssets escolars i lloguers de sales	55.527,35	24.165,60
Subvencions de capital	21.147,52	6.113,06
Total	76.674,87	30.278,66

Despeses	2024	2023
Despeses d'arrendaments i cànon	277.736,50	265.522,32
Despeses de tributs	3.427,78	3.764,64
Despeses de subministraments (2)	21.052,76	12.417,57
Certificacions d'obres	36,50	36,50
Total	302.253,54	281.741,03

- (1) El saldo a 31 de desembre de 2024 i 2023 amb el Comú de Canillo correspon a l'import pendent de liquidar derivat del contracte signat entre la Societat i el Comú de Canillo per la cessió de la gestió i l'explotació integral del Complex Esportiu i Social del Palau de Gel d'Andorra.
- (2) L'import registrat en aquest capítol a 31 de desembre de 2024 i 2023 correspon al consum d'aigua.

c) Retribucions i altres prestacions amb els Administradors de la Societat i l'alta direcció

No s'han atorgat remuneracions als membres de l'Òrgan d'Administració, no s'han concedit préstecs o bestretes, no s'han assumit obligacions pel seu compte a títol de garantia i tampoc existeixen obligacions concretes en matèria de pensions i d'assegurances de vida.

NOTA 15. ALTRA INFORMACIÓ

Avals bancaris

A 31 de desembre de 2024, la Societat té els següents avals bancaris a favor seu:

ORDENANT	INICI	VENCIMENT	IMPORT
U.T.E PIME-ENERGI	11/07/2023	Indefinit	27.560,00
PROMOCIONS I OBRES GEC,S.A.	29/06/2023	Indefinit	94.868,43
PIME, S.A.	14/06/2023	Indefinit	5.650,00
CEVALLS,S.A.	19/04/2023	Indefinit	70.534,88
CEVALLS,S.A.	19/04/2023	Indefinit	49.320,59
AGFS, S.A.	14/08/2023	Indefinit	14.146,80
AGFS, S.A.	13/12/2017	Indefinit	3.955,57

Dits avals són en concepte de garanties dipositades pels proveïdors per garantir l'execució de les obres del Palau de Gel d'Andorra.

Tanmateix, té formalitzat un aval bancari amb l'entitat MoraBanc, S.A.U a favor del Govern d'Andorra per un import de 2.000 euros.

Altra informació

Amb data 15 de gener de 2024, mitjançant junta general de caràcter extraordinari es va prendre la decisió de procedir al cessament del Consell d'Administració actual i nomenar als nous membres i càrrecs del Consell d'Administració quins figuren com a signants d'aquests comptes anuals abreujats.

Dits acords, es van elevar a públic el dia 30 de gener de 2024 mitjançant escriptura pública número 169 del notari Joan Carles Rodríguez Miñana.

NOTA 16. FETS POSTERIORS

No s'ha produït fets significatius entre la data de tancament comptable i la data de formulació dels presents comptes anuals abreujats.

FORMULACIÓ DE COMPTES ANUALS ABREUJATS

El Consell d'Administració del COMPLEX ESPORTIU I SOCIAL DEL PALAU DE GEL D'ANDORRA S.A.U. amb data 16 de juny de 2025 formulen els Comptes Anuals abreujats corresponents a l'exercici 2024, que comprenen el Balanç de Situació Abreujat, el Compte de Pèrdues i Guanys Abreujat, i la Memòria Anual abreujada, que es componen de les fulles adjuntes número 1 a 28, ambdues incloses.

Consell d'Administració

Signat digitalment per:
JORDI ALCOBÉ FONT (SIGNATURA)

President
Jordi Alcobé Font

Signat digitalment per:
ALEXANDER CESARE KINCHELLA (SIGNATURA)

Vicepresident
Alexander Cesare Kinchella

Signat digitalment per:
LAURA RIBA ALCOBÉ (SIGNATURA)

Secretaria
Laura Riba Alcobé

Signat digitalment per:
SABRINA RIBA MANDICÓ

Vocal
Sabrina Riba Mandicó

Signat digitalment per:
FÉLIPE AUGUSTO GALLARDO HURTADO

Vocal
Felipe Augusta Gallardo Hurtado

Signat digitalment per:
CRISTINA ARENY MATARRODONA

Vocal
Cristina Areny Matadorrona

Signat digitalment per:
M. ANGELS FERNANDEZ GARCIA

Vocal
Maria Àngels Fernández García

6. Proposta i aprovació, si escau, de nous acords i compareixença i sentit de vot en la propera Junta General Extraordinària de SETAP 365, SA.

El cònsol major cedeix la paraula a l'Hble. Sr. Marc Casal Tomàs, per tal que procedeixi a l'explicació de la present proposta.

El cònsol menor comenta que els Comuns de Canillo i de la Massana, juntament amb Creand, van crear la societat SETAP 365, SA, que gestiona les dues estacions d'esquí dins el context de Grandvalira. En el moment de la creació d'aquesta societat, es va proposar a les famílies fundadores de la societat ENSISA, de la qual eren accionistes minoritaris amb aproximadament un 1% de les accions, de romandre a ENSISA o de passar a formar part de SETAP 365 amb les mateixes condicions. Havent-ho valorat durant un temps, han decidit incorporar-se a SETAP 365, de manera que el que es proposa d'aprovar és l'acord que els permetrà passar d'una societat a l'altra i facultarà els cònsols a votar a favor d'aquest canvi a la propera Junta General.

7. Informar dels acords presos en les Juntes de Govern de data 18 i 25 de juny, 2 i 9 de juliol de 2025.

L'Hble. Sr. Jordi Alcobé informa de les actes aprovades i ratificades de Junta de Govern de data 18 i 25 de juny, 2 i 9 de juliol de 2025, les quals han estat informades degudament a tots els consellers de Comú.

I atès que no hi ha més assumptes què tractar, el cònsol major dona per acabada la sessió a les 13:02 hores, de la qual s'estén aquesta acta per a la deguda constància de tot allò esdevingut.

p.o. del Comú
La secretària general
Meritxell Moya Delgado

El cònsol major
Jordi Alcobé Font