

El dia **21 de maig de 2025** a les 12:34 hores, a la Casa Comuna de Canillo, es reuneix el Consell de Comú en sessió per donar curs a tot allò que sigui convenient per a la bona administració de la parròquia.

El cònsol major dona la benvinguda a tots els assistents a la sessió de Consell tant als Consellers de Comú, com a les persones, com als mitjans de comunicació presents així com als mitjans que estan connectats i a tots els ciutadans que segueixen el Consell per streaming.

La secretària general dona lectura a l'ordre del dia de la reunió:

1. Aprovació de l'acta de Consell de Comú de data 16 d'abril de 2025.
2. Proposta i aprovació, si escau, de diferents suplements de crèdit de les Comissions d'Obres i Embelliment i de Finances, Tràmits i Sistemes d'Informació.
3. Proposta i aprovació, si escau, de diferents adjudicacions de les Comissions d'Obres i Embelliment i de Gestió d'Infraestructures i Via Pública.
4. Proposta i aprovació, si escau, de l'Ordinació per la qual s'aprova una modificació de l'Ordinació Pressupostària de l'exercici 2025 de la parròquia de Canillo.
5. Proposta i aprovació, si escau, de l'atorgament d'una subvenció.
6. Proposta i aprovació, si escau, de l'Ordinació reguladora del funcionament dels horts socials de la parròquia de Canillo.
7. Proposta i aprovació, si escau, d'un conveni urbanístic.
8. Informar dels acords presos en les Juntes de Govern de data 9, 16, 23 i 30 d'abril i del 7 de maig de 2025.

Sota la presidència de l'Honorable Sr. Jordi Alcobé Font, cònsol major, i amb l'assistència dels Honorables membres de la Corporació que es relacionen a continuació:

Cònsol menor

Marc Casal Tomàs

Consellers i Conselleres

Silvia Mandicó Garcia

Miquel Casal Rossell

Misericòrdia Torres Sedó

Sebastià Plaza Carrasco

Laura Riba Alcobé

Alexander Cesare Kinchella

Cristel Torres Mariojous

Joan Antoni Rodríguez Angrill

Secretària general:

Meritxell Moya Delgado

Desenvolupament de la sessió:

Havent estat convocada degudament aquesta sessió de Consell de Comú, d'acord amb el que disposa l'article 21 de l'Ordinació d'organització i funcionament dels Comuns, de data 24 de novembre de 2011;

Aquesta sessió serà transmesa per streaming i es procedirà a la seva gravació conforme al que disposa l'article tercer de l'Ordinació del 24-12-2021 de modificació de l'Ordinació del Comú de Canillo d'organització i funcionament dels Comuns, del 24 de novembre de 2011.

Un cop comprovada l'existència del quòrum perquè pugui ser iniciada, d'acord amb el que disposa l'article 22; i de conformitat amb els articles 23.2 i 23.3 de l'Ordinació d'organització i funcionament dels Comuns, de data 24 de novembre de 2011;

Es procedeix amb l'**ordre del dia** establert, exposat a continuació:

1. Aprovació de l'acta de Consell de Comú de data 16 d'abril de 2025.
--

L'Hble. Sr. Jordi Alcobé Font demana si hi ha alguna consideració a fer a l'acta del Consell de Comú de data 16 d'abril de 2025, i no havent-hi cap consideració al respecte, es procedeix a la votació d'aquesta, la qual és aprovada per unanimitat.

2. Proposta i aprovació, si escau, de diferents suplements de crèdit de les Comissions d'Obres i Embelliment i de Finances, Tràmits i Sistemes d'Informació.

El cònsol major cedeix la paraula a l'Hble. Sr. Sebastià Plaza Carrasco, conseller d'Obres i Embelliment i a l'Hble. Sr. Joan Antoni Rodríguez Angrill, conseller de Finances, Tràmits i Sistemes d'Informació per tal que procedixin a la corresponent explicació.

L'Hble. Sr. Sebastià Plaza Carrasco explica que des del Departament d'Obres i Embelliment es proposa l'aprovació d'un suplement de crèdit per un valor de 350.000€, motivat per la voluntat del Comú de procedir a l'enderrocament d'una estructura a l'entrada de la Vall d'Incles que provoca un fort impacte visual i que, tot i haver estat objecte de conveni, no figurava al pressupost del present exercici.

Finalitzada la intervenció del Sr. Sebastià Plaza Carrasco, el cònsol major cedeix la paraula al president de la Comissió de Finances, Tràmits i Sistemes d'Informació, l'Hble Sr. Antoni Rodríguez Angrill, que exposa que, degut a l'increment de la despesa lligada a les línies de comunicació del Comú de Canillo, amb la instal·lació, per exemple, de càmeres de seguretat, el departament ha vist que els imports pressupostats no seran suficients per a arribar a finals d'any. Per aquest motiu, proposa l'aprovació d'un suplement de crèdit per un valor de 18.20€.

Finalitzada la corresponent explicació i no havent-hi res a dir al respecte, el cònsol major procedeix a la votació d'aquest punt, que queda aprovat per unanimitat.

Seguidament, es transcriu el contingut de l'informe del Departament d'Obres i Embelliment, amb relació al suplement de crèdit per incrementar la partida pressupostària d'Espais públics i altres infraestructures:



COMÚ DE CANILLO
INFORME DE SUPLEMENT DE CRÈDIT

SUPLEMENT de crèdit per un import de 350.000€ de la partida 406 45900 607100 ESPAIS PÚBLICS I ALTRES INFRAESTRUCTURES, per fer front als treballs de renovació d'espais públics, donat que s'han tingut que realitzar unes demolicions de dues edificacions no previstes.

Es finança amb la reducció de tresoreria.

Nadal Gili i Fernández
Departament Obres i Embelliment

Canillo, 13 de maig de 2025

Seguidament, es transcriu el contingut de l'informe favorable d'Intervenció, amb relació al suplement de crèdit per incrementar la partida pressupostària d'Espais públics i altres infraestructures:



SC202505023-SUPLEMENT DE CRÈDIT Obres i Embelliment

INFORME INTERVENCIÓ COMUNAL

Relatiu a l'aprovació d'una modificació del pressupost mitjançant la figura del suplement de crèdit, per procedir a la dotació pressupostària de la Comissió Obres i Embelliment.

La Intervenció Comunal, en l'exercici de les funcions que li atribueix l'article 103 de la Llei 36/2021, del 16 de desembre de les finances comunals (LFC), procedeix a la fiscalització de la legalitat de l'expedient de referència. Els camps objectes de verificació són els que es detallen a continuació:

Vista la demanda de suplement de crèdit i la memòria justificativa, sol·licitant l'aprovació d'un suplement de crèdit per incrementar la partida pressupostària per un import total de 350.000 euros:

406-45900-607100-ESPAIS PÚBLICOS I ALTRES INFRAESTRUCTURAS

Vist que dits increments es finançaran amb reducció de tresoreria;

D'acord amb l'article 103 de la Llei de finances comunals, es procedeix a implementar aquestes modificacions pressupostàries d'acord amb la figura de suplement de crèdit.

Vist que les partides pressupostàries anteriors no disposen de suficient pressupost consignades en l'Ordinació del pressupost del Comú de Canillo de data 29 de gener del 2025, i cal efectuar un suplement de crèdit per un import total de 350.000 euros, tal i com estableix l'article 79.2 de la Llei de finances comunals.

En aplicació de la Llei 36/2021, de les finances comunals i de l'Ordinació del Pressupost de l'exercici 2025, s'informa que de conformitat als articles 80 i 8 respectivament, seria convenient que el Comú acordés la presentació d'un projecte d'Ordinació de suplement de crèdit d'aquesta modificació pressupostària per un import total de 350.000 euros.

Canillo, 13 de maig de 2025

Signat digitalment per:
ANDREA-CAYETANA SOLANO
MOLINERO (SIGNATURA)

Andrea-Cayetana SOLANO MOLINERO

Interventora Comunal

Seguidament, es transcriu el contingut de l'informe del Departament de Finances, Tràmits i Sistemes d'Informació, amb relació al suplement de crèdit per incrementar la partida pressupostària d'Aparcament els Basers de Soldeu:

**INFORME DEL SUPLEMENT DE CRÈDIT PER FER FRONT A LES DESPESES
DERIVADES DE LES COMUNICACIONS COMUNALS**

Vist que el pressupost del 2025, pel que fa a la partida de comunicació comunal, no es va construir en base zero sinó amb relació al pressupost del 2024 i aplicant l'IPC corresponent.

Vist que analitzat el ritme de despesa durant el 2025 el pressupost serà insuficient per cobrir la partida de comunicació comunal.

Vist que s'ha realitzat una revisió del consum realitzat amb els responsables i les línies existents.

Vist que els consums realitzats fins al 31/03/2025 es poden extrapolar fins al 31/12/2025 amb una anualització simple.

Resoldre l'increment total de 18.200 euros de les partides adjuntes contra l'excedent pressupostari de la partida 206-13310-340250-7411004 APARCAMENT ELS BASERS DE SOLDEU :

Org.	Funcional	Econòmica	PGC	Partida	Ampliació
106	23100	222000	6297005	COMUNICACIONS TELEFÒNIQUES BENESTAR SOCIAL	1.100,00
206	92010	222000	6297007	COMUNICACIONS TELEFÒNIQUES GESTIÓ D'INFRAESTRUCTURES I VIA PÚBLICA	9.000,00
306	92010	222000	6297011	COMUNICACIONS TELEFÒNIQUES PARTICIPACIÓ CIUTADA, COMUNICACIÓ I INNOVACIÓ	200,00
406	92010	222000	6297008	COMUNICACIONS TELEFÒNIQUES OBRES I EMBELLIMENT	1.000,00
506	41000	222000	6297003	COMUNICACIONS TELEFÒNIQUES AGRICULTURA, PATRIMONI NATURAL I ENERGIES RENOVABLES	400,00
606	34000	222000	6297004	COMUNICACIONS TELEFÒNIQUES INFÀNCIA, JOVENTUT I ESPORTS	0,00
706	43200	222000	6297002	COMUNICACIONS TELEFÒNIQUES PROMOCIÓ TURÍSTICA I COMERCIAL	1.500,00
906	92010	222000	6297001	COMUNICACIONS TELEFÒNIQUES FINANCES, TRÀMITS I ISITEMES D'INFORMACIÓ	5.000,00
TOTAL SUPLEMENT DE CREDIT					18.200,00

Canillo, 6 de maig del 2025

Norberto Pérez Peláez

Director de Finances i Tràmits

Signat digitalment per:
NORBERTO ALVARO PEREZ PELAEZ
(SIGNATURA)

Seguidament, es transcriu el contingut de l'informe favorable d'Intervenció, amb relació al suplement de crèdit per incrementar la partida pressupostària d'Aparcament els Basers de Soldeu:



SC202505007-SUPLEMENT DE CRÈDIT FTISI

INFORME INTERVENCIÓ COMUNAL

Relatiu a l'aprovació d'una modificació del pressupost mitjançant la figura del suplement de crèdit, per procedir a la dotació pressupostària de diverses Comissions.

La Intervenció Comunal, en l'exercici de les funcions que li atribueix l'article 103 de la Llei 36/2021, del 16 de desembre de les finances comunals (LFC), procedeix a la fiscalització de la legalitat de l'expedient de referència. Els camps objectes de verificació són els que es detallen a continuació:

Vista la demanda de suplement de crèdit i la memòria justificativa, sol·licitant l'aprovació d'un suplement de crèdit per incrementar les partides pressupostàries per un import total de 18.200 euros :

Org.	Funcional	Econòmica	PGC	Partida	Ampliació
106	23100	222000	6297005	COMUNICACIONS TELEFÒNIQUES BENESTAR SOCIAL	1.100,00
206	92010	222000	6297007	COMUNICACIONS TELEFÒNIQUES GESTIÓ D'INFRASTRUCTURES I VIA PÚBLICA	9.000,00
306	92010	222000	6297011	COMUNICACIONS TELEFÒNIQUES PARTICIPACIÓ CIUTADA, COMUNICACIÓ I INNOVACIÓ	200,00
406	92010	222000	6297008	COMUNICACIONS TELEFÒNIQUES OBRES I EMBELLIMENT	1.000,00
506	41000	222000	6297003	COMUNICACIONS TELEFÒNIQUES AGRICULTURA, PATRIMONI NATURAL I ENERGIES RENOVABLES	400,00
606	34000	222000	6297004	COMUNICACIONS TELEFÒNIQUES INFÀNCIA, JOVENTUT I ESPORTS	0,00
706	43200	222000	6297002	COMUNICACIONS TELEFÒNIQUES PROMOCIÓ TURÍSTICA I COMERCIAL	1.500,00
906	92010	222000	6297001	COMUNICACIONS TELEFÒNIQUES FINANCES, TRÀMITS I SISTEMES D'INFORMACIÓ	5.000,00

Vist que dits increments es finançaran amb l'excés d'ingressos de la partida: 206-13310-340250-APARCAMENT ELS BASERS DE SOLDEU

D'acord amb l'article 103 de la Llei de finances comunals, es procedeix a implementar aquestes modificacions pressupostàries d'acord amb la figura de suplement de crèdit.

Vist que les partides pressupostàries anteriors no disposen de suficient pressupost consignades en l'Ordinació del pressupost del Comú de Canillo de data 29 de gener del 2025, i cal efectuar un suplement de crèdit per un import total de 18.200 euros, tal i com estableix l'article 79.2 de la Llei de finances comunals.

En aplicació de la Llei 36/2021, de les finances comunals i de l'Ordinació del Pressupost de l'exercici 2025, s'informa que de conformitat als articles 80 i 8 respectivament, seria convenient que el Comú acordés la presentació d'un projecte d'Ordinació de suplement de crèdit d'aquesta modificació pressupostària per un import total de 18.200 euros.

Canillo, 8 de maig de 2025

Signat digitalment per:
ANDREA-CAYETANA SOLANO
MOLINERO (SIGNATURA)

Andrea-Cayetana SOLANO MOLINERO

Interventora Comunal

3. Proposta i aprovació, si escau, de diferents adjudicacions de les Comissions d'Obres i Embelliment i de Gestió d'Infraestructures i Via Pública.

El cònsol major cedeix la paraula als l'Hbles. Srs. Sebastià Plaza Carrasco i Miquel Casal Rossell per tal que procedeixin a l'explicació de les corresponents adjudicacions:

L'Hble. Sr. Sebastià Plaza explica que es proposa l'adjudicació de la redacció de projecte i direcció d'obra de la reforma de la zona comercial de l'edifici del Telecabina a l'UTE BAU Arquitectura i Origina per un import de 118.450,74€. L'objectiu d'aquest projecte és reformar l'espai comercial de l'edifici del Telecabina, recuperant uns 900 m2, remodelant tres plantes i afegint un petit local de restauració.

El cònsol major afegeix que és un projecte de gran importància, ja que per una banda permetrà ampliar l'espai comercial de l'edifici del Telecabina i, per l'altra, permetrà de reformar l'espai que ocupen els comerços actuals, de manera a poder ampliar les dependències comunals i poder-hi emplaçar nous serveis, atès que l'edifici comunal actualment s'està quedant petit.

L'Hble. Sr. Sebastià Plaza procedeix a proposar l'adjudicació de la redacció de projecte i direcció d'obra per a la construcció d'un edifici de serveis a la parcel·la 1PO1173, a Incles, al Sr. Jorge Vitullo per un import de 55.900€ (58.435,50€ amb IGI). Aquest projecte està motivat per la voluntat del Comú de poder emplaçar un edifici de serveis comunals a un terreny de propietat comunal, i no en espais de lloguer com és el cas actualment. El Sr. Jorge Vitullo ha estat l'escollit entre les 5 empreses que es van presentar al concurs.

Tot seguit, proposa l'adjudicació de la redacció de projecte i direcció d'obra per a la realització de la xarxa separativa d'aigües al poble de Ransol a CAPICSA, per un import de 510.224,94€, amb la instal·lació de la xarxa de calor per FEDA ECOTERM. L'empresa EDICOM també va optar a aquest concurs, però l'import de la seva oferta era més elevat.

El cònsol menor puntualitza que aquesta acció s'enmarca en el conveni signat amb FEDA ECOTERM per a estendre la xarxa de calor a tots els nuclis de la parròquia de Canillo.

Tot seguit, el cònsol major cedeix la paraula a l'Hble. Sr. Miquel Casal Rossell, que proposa l'adjudicació del concurs públic nacional per a la contractació del servei de manteniment de l'enllumenat públic de la parròquia de Canillo a l'empresa PIME, SA per un import de 19.908.44€ anuals. L'empresa AGEFRED SERVEI també es va presentar a aquest concurs, però atès que la seva puntuació (69,73) va ser inferior a la de PIME, SA (86,25), es proposa adjudicar la contractació a aquesta última.

Finalitzada la corresponent explicació i no havent-hi res a dir al respecte, el cònsol major fa un recapitulatiu de les adjudicacions.

El cònsol menor intervé per a puntualitzar que, en el cas de l'última adjudicació, hi a 80.000€ anuals al concurs en millores i inversió a la xarxa, cosa que és de vital importància.

Tot seguit, es procedeix a la votació d'aquest punt, que queda aprovat per assentiment.

Seguidament, es transcriuen els corresponents informes tècnics i d'intervenció:



COMU DE CANILLO

COMU DE CANILLO

ANÀLISI I VALORACIÓ DE LES OFERTES PRESENTADES AL CONCURS PÚBLIC NACIONAL PER LA REALITZACIÓ DEL PROJECTE I DIRECCIÓ D'OBRA DE LA REFORMA EN ZONA COMERCIAL A L'EDIFICI DEL TELECABINA DE CANILLO

Antecedents:

La licitació inicial preveia unes reformes interiors per incrementar la superfície comercial en uns 250m², és va revalorar el projecte amb l'objectiu d'ampliar aquesta reforma fins a aconseguir aproximadament 900m², amb l'objectiu d'aconseguir uns majors ingressos pel seu arrendament. Donades aquestes modificacions els pressupostos dels licitadors s'han vist també incrementats.

Informe:

Amb relació al concurs públic nacional per la realització del projecte i direcció d'obra de la reforma en zona comercial a l'edifici del Telecabina de Canillo, el 17 d'abril del 2025 es realitza l'obertura d'ofertes rebudes a les 10.45 h.

A l'obertura de les proposicions es disposa d'una (1) oferta:

- UTE BAU ARQUITECTURA i ORIGINA

Es procedeix a l'obertura del sobre A que conté la documentació administrativa, amb les següents anotacions:

- Cap anotació, UTE BAU ARQUITECTURA i ORIGINA compleix amb tots els requisits administratius.

Seguidament, es procedeix a l'obertura del Sobre B, que conté la documentació de valoració qualitativa.

- Cap anotació, UTE BAU ARQUITECTURA i ORIGINA compleix amb tots els requisits administratius.

Seguidament, es procedeix a l'obertura del Sobre C, proposta econòmica de l'oferta acceptada.

UTE BAU ARQUITECTURA i ORIGINA, presenta un pressupost de 118.450,74 € IGI Inclòs.

1. ANÀLISI DE LES EMPRESES

La documentació presentada pels concursants es considera vàlida i suficient per a poder prendre part en aquest concurs.

- 1/3 -



COMU DE CANILLO

2. ANÀLISIS DE LES OFERTES

Els criteris de valoració de les ofertes seran els següents:

La puntuació (Pi de 0 a 10) de cadascuna de les ofertes "i" retingudes s'obtindrà amb la fórmula polinòmica següent:

$$\text{Puntuació d'una oferta "i":} \\ P_i = (0,10 * O_i + 0,10 * E_i + 0,30 * T_i + 0,50 * V_i) + 0,10 * M_i$$

Molt bé / Molt bo / Molt complert / Molt satisfactori	10,00
Bé / Bo / Complert / Satisfactori	7,50
Normal / Suficient / Acceptable	5,00
Malament / Poc complert / Poc satisfactori	2,50
Molt malament / Incomplert / Insatisfactori	0,00

També es podran puntuar amb qualificacions intermèdies de les anteriors (8,75 - 6,25 - 3,75 - 1,25).

Essent:

1. Currículum professional de l'equip redactor, relació del personal tècnic i auxiliar i relació dels mitjans informàtics (Sobre B, apartat a), b) i c)): **Oi de 0 a 10 punts**

Empresa Licitadora	Equip redactor, tècnic i auxiliar	Mitjans informàtics	Oi
UTE BAU ARQUITECTURA i ORIGINA	7,50	6,25	6,88

2. Treballs similars (Sobre B, apartat d)): **Ei de 0 a 10 punts**

Empresa Licitadora	Treballs similars	Ei
UTE BAU ARQUITECTURA i ORIGINA	-	-

3. Memòria tècnica i metodològica (Sobre B, apartat e)): **Ti de 0 a 30 punts**

Empresa Licitadora	Memòria tècnica i metodològica	Ti
UTE BAU ARQUITECTURA i ORIGINA	5,00	5,00

4. Millores (Sobre B, apartat f)): **Mi de 0 a 10 punts**



COMU DE CANILLO

Empresa Licitadora	Millores	Mi
UTE BAU ARQUITECTURA i ORIGINA	6,25	6,25

5. Proposta econòmica (Sobre C): Vi de 0 a 50 punts

Empresa Licitadora	Pressupost	Press. Punts	Pressupost d'obra	Press. d'Obra Punts	Termini (mesos)	Termini Punts	Vi
UTE BAU ARQUITECTURA i ORIGINA (realització del projecte)	59.225,37 €	10,00	1.727.000,00	10,00	8,00	7,50	9,17

Empresa Licitadora	Pressupost	Press. Punts	Pressupost d'obra	Press. d'Obra Punts	Termini (mesos)	Termini Punts	Vi
UTE BAU ARQUITECTURA i ORIGINA (direcció d'obra)	59.225,37 €	10,00	1.727.000,00	10,00	8,00	7,50	9,17

Puntuació Total Pi.

Empresa Licitadora	0,10 x =OI	0,1 x EI	0,30 x TI	0,50 x Vi	0,10 x Mi	Pi
UTE BAU ARQUITECTURA i ORIGINA	0,69	-	1,50	4,58	0,63	7,40
UTE BAU ARQUITECTURA i ORIGINA	0,69	-	1,50	4,58	0,63	7,40

Conclusions: UTE BAU ARQUITECTURA i ORIGINA obté 7,40 punts sobre 10 essent l'oferta millor valorada.

3. PROPOSTA D'ADJUDICACIÓ

El Departament d'Obres i Embelliment, proposa adjudicar la realització del projecte i direcció d'obra de la reforma en zona comercial a l'edifici del Telecabina de Canillo a UTE BAU ARQUITECTURA i ORIGINA, per un import:

FASE I, II, III: 56.675,00€ (BASE) + 2.550,37€ (IGI al 4,5€) = 59.225,37€ (TOTAL)
(realització del projecte)

FASE IV: 56.675,00€ (BASE) + 2.550,37€ (IGI al 4,5€) = 59.225,37€ (TOTAL)
(direcció d'obra)

Canillo, 30 d'abril de 2025



Nadal Gili Fernández
COMU DE CANILLO
Coordinador d'Obres i Embelliment
Coordinador de Gestió d'Infraestructures i Via Pública

- 3/3 -

Plaça Carlemany - Telèfon: 75 10 36 - E-mail: canillo@canillo.ad - NRT: D-061550-U- AD100 CANILLO (Principat d'Andorra)

3/3



202505009_informe ADJ_Telecabina

INFORME INTERVENCIÓ COMUNAL-ADJUDICACIÓ

Relatiu a l'adjudicació del concurs públic nacional per la realització del projecte i direcció d'obra de la reforma en zona comercial a l'Edifici del telecabina de Canillo.

La Intervenció Comunal, en l'exercici de les funcions que li atribueix l'article 103 de la Llei 36/2021, del 16 de desembre de les finances comunals (LFC), procedeix a la fiscalització de la legalitat de l'expedient de referència. Els camps d'objecte de verificació són els que es detallen a continuació:

Vist l'informe del Departament d'Obres i Embelliment del Comú de Canillo relatiu a l'adjudicació del **concurs públic nacional per la realització del projecte i direcció d'obra de la reforma en zona comercial a l'Edifici del telecabina de Canillo.**

Vista la forma d'adjudicació: concurs públic nacional;

Vista la modalitat: Ordinari;

Vist l'adjudicatari proposat: **UTE BAU ARQUITECTURA I ORIGINA** ;

Vist que els criteris i paràmetres de l'adjudicació corresponen a l'establert en el plec de bases de la valoració dels aspectes de les empreses que compleixen amb els requisits establerts en el plec de bases;

Vista la proposta presentada per part del únic licitador;

Vist que s'adjudica a l'únic licitador;

Vist que es proposa un import de 118.450,74 euros per temporada (IGI inclòs);

Vist que la despesa corresponent a l'adjudicació de referència s'imputarà al subcompte pressupostari establert a la licitació;

Vist que la partida pressupostària proposada 406-92010-607060-REFORMA EDIFICI TELECABINA disposa de suficient crèdit;

Aquesta Intervenció emet un informe favorable per a la proposta d'adjudicació de referència a l'empresa UTE BAU ARQUITECTURA I ORIGINA

Signat digitalment per:
ANDREA-CAYETANA SOLANO
MOLINERO (SIGNATURA)

Canillo, 8 de maig de 2025

Andrea-Cayetana Solano Molinero

Interventora comunal



COMÚ DE CANILLO

ANÀLISI I VALORACIÓ DE LES OFERTES PRESENTADES AL CONCURS PÚBLIC NACIONAL PER LA REDACCIÓ DEL PROJECTE I DIRECCIÓ D'OBRA D'UN EDIFICI DE SERVEIS A LA PARCEL·LA 1P01173 A INCLES

Amb relació al concurs públic nacional per la redacció del projecte i direcció d'obra d'un edifici de serveis a la parcel·la 1P01173 a Incles, el 6 de maig del 2025 es realitza l'obertura d'ofertes rebudes a les 10.33 h.

A l'obertura de les proposicions es disposa de sis (6) oferta:

- **ECODISSENY**
- **ENGINESAU**
- **UTE BAU ARQUITECTURA I ORIGINA**
- **JORGE A. VITULLO ARQUITECTE**
- **ORTEU RIBA ARQUITECTES**
- **PAU IGLESIAS I JACINT GIL**

Es procedeix a l'obertura del sobre A que conté la documentació administrativa, amb les següents anotacions:

- Pau Iglesias i Jacint Gil, es presenten com a unió de professionals no contemplat en la llei de contractació pública. En sortir, guanyadors haurien de formar una UTE.

Seguidament, es procedeix a l'obertura del Sobre B, que conté la documentació de valoració qualitativa.

- Cap anotació, tots els licitadors compleixen amb tots els requisits administratius.

Seguidament, es procedeix a l'obertura del Sobre C, proposta econòmica de l'oferta acceptada.

- ECODISSENY, presenta un pressupost de 135.850,00 € IGI Inclòs.
- ENGINESAU, presenta un pressupost de 163.245,32 € IGI Inclòs.
- UTE BAU ARQUITECTURA I ORIGINA, presenta un pressupost de 165.110,00 € IGI Inclòs.
- JORGE A. VITULLO ARQUITECTE, presenta un pressupost de 58.435,50 € IGI Inclòs.
- ORTEU RIBA ARQUITECTES, presenta un pressupost de 172.425,00 € IGI Inclòs.
- PAU IGLESIAS I JACINT GIL, presenta un pressupost de 136.699,06 € IGI Inclòs.



1. ANÀLISI DE LES EMPRESES

Finalment, es detecta, en el moment de fer la present, valoració i informe, que hi ha mancances a esmenar.

- Ressaltar que ENGINESAU té una obra amb recepció provisional, sense valoració, fins a esmenar les deficiències de la construcció. Si les mateixes no s'esmenen abans de la recepció definitiva, se li aplicarà una valoració "defectuosa".
- Per un altre costat, també es detecta PAU IGLESIAS i JACINT GIL ha fet unió de professionals. En ser un element que es pot esmenar un cop realitzat aquest informe, ja que no afecta matemàticament la valoració, en cas de sortir guanyador, es demanarà que modifiquin la mateixa per UTE o licitador + subcontracta.
- En últim lloc, es detecta ENGINESAU no aporten render o fotomuntatge. En ser un element que es pot esmenar un cop realitzat aquest informe, ja que no afecta matemàticament la valoració, en cas de sortir guanyador, es demanarà que s'aporti la informació corresponent.

2. ANÀLISIS DE LES OFERTES

Els criteris de valoració de les ofertes seran els següents:

La puntuació (Pi de 0 a 10) de cadascuna de les ofertes "i" retingudes s'obtindrà amb la fórmula polinòmica següent:

$$\text{Puntuació d'una oferta "i":}$$
$$P_i = (0,15 * O_i + 0,15 * E_i + 0,25 * T_i + 0,45 * V_i) + 0,10 * M_i$$

Molt bé / Molt bo / Molt complert / Molt satisfactori	10,00
Bé / Bo / Complert / Satisfactori	7,50
Normal / Suficient / Acceptable	5,00
Malament / Poc complert / Poc satisfactori	2,50
Molt malament / Incomplert / Insatisfactori	0,00

També es podran puntuar amb qualificacions intermèdies de les anteriors (8,75 - 6,25 - 3,75 - 1,25).

Essent:

1. Currículum professional de l'equip redactor, relació del personal tècnic i auxiliar i relació dels mitjans informàtics (Sobre B, apartat a), b) i c)): **Oi de 0 a 15 punts**



Empresa Licitadora	Equip redactor, tècnic i auxiliar	Mitjans informàtics	Oi
ECODISSENY	7,50	6,25	6,88
ENGINESAU	6,25	7,50	6,88
UTE BAU ARQUITECTURA I ORIGINA	6,25	8,75	7,50
JORGE A. VITULLO ARQUITECTE	5,00	6,25	5,63
ORTEU RIBA ARQUITECTES	7,50	8,75	8,13
PAU IGLESIAS I JACINT GIL	8,75	8,75	8,75

2. Treballs similars (Sobre B, apartat d)): **Ei de 0 a 15 punts**

Empresa Licitadora	Treballs similars	Ei
ECODISSENY	5,00	5,00
ENGINESAU	6,25	6,25
UTE BAU ARQUITECTURA I ORIGINA	5,00	5,00
JORGE A. VITULLO ARQUITECTE	7,50	7,50
ORTEU RIBA ARQUITECTES	5,00	5,00
PAU IGLESIAS I JACINT GIL	5,00	5,00

3. Memòria tècnica i metodològica (Sobre B, apartat e)): **Ti de 0 a 25 punts**

Empresa Licitadora	Memòria tècnica i metodològica	Ti
ECODISSENY	5,00	5,00
ENGINESAU	6,25	6,25
UTE BAU ARQUITECTURA I ORIGINA	8,75	8,75
JORGE A. VITULLO ARQUITECTE	6,25	6,25
ORTEU RIBA ARQUITECTES	7,50	7,50
PAU IGLESIAS I JACINT GIL	5,00	5,00

4. Millores (Sobre B, apartat f)): **Mi de 0 a 10 punts**

Empresa Licitadora	Millores	Mi
ECODISSENY	-	-
ENGINESAU	7,50	7,50
UTE BAU ARQUITECTURA I ORIGINA	10,00	10,00
JORGE A. VITULLO ARQUITECTE	6,25	6,25
ORTEU RIBA ARQUITECTES	8,75	8,75
PAU IGLESIAS I JACINT GIL	-	-

5. Proposta econòmica (Sobre C): **Vi de 0 a 45 punts**



COMÚ DE CANILLO

Empresa Licitadora	Pressupost	Press. Punts	Pressupost d'obra	Press. d'Obra Punts	Termini (mesos)	Termini Punts	VI
ECODISSENY	195.850,00 €	4,30	1.881.000,00	9,47	16,00	6,25	6,67
ENGINESAU	163.245,32 €	3,58	1.781.250,00	10,00	12,00	7,50	7,03
UTE BAU ARQUITECTURA I ORIGINA	165.110,00 €	3,54	2.800.000,00	6,36	11,00	7,50	5,80
JORGE A. VITULLO ARQUITECTE	58.435,50 €	10,00	2.137.500,00	8,33	12,00	7,50	8,61
ORTEU RIBA ARQUITECTES	172.425,00 €	3,39	3.000.000,00	5,94	18,00	5,00	4,78
PAU IGLESIAS I JACINT GIL	136.699,06 €	4,27	1.868.750,00	9,53	9,00	8,75	7,52

Puntuació Total Pi.

Empresa Licitadora	0,15 x Oi	0,15 x Ei	0,25 x Ti	0,45 x Vi	0,10 x Mi	Pi
ECODISSENY	1,03	0,75	1,25	3,00	-	6,03
ENGINESAU	1,03	0,94	1,56	3,16	0,75	7,44
UTE BAU ARQUITECTURA I ORIGINA	1,13	0,75	2,19	2,61	1,00	7,67
JORGE A. VITULLO ARQUITECTE	0,84	1,13	1,55	3,88	0,63	8,03
ORTEU RIBA ARQUITECTES	1,22	0,75	1,88	2,15	0,88	6,87
PAU IGLESIAS I JACINT GIL	1,31	0,75	1,25	3,38	-	6,70

Conclusions: JORGE A. VITULLO ARQUITECTE obté 8,03 punts sobre 10 essent l'oferta millor valorada.

3. PROPOSTA D'ADJUDICACIÓ

El Departament d'Obres i Embelliment, proposa adjudicar la redacció del projecte i direcció d'obra d'un edifici de serveis a la parcel·la 1P01173 a Incles a JORGE A. VITULLO, per un import de

55.900,00 € (BASE) + 2.515,50 € (IGI al 4,5%) = 58.435,50 € (TOTAL)



Nadal Gili Fernández

COMÚ DE CANILLO
Coordinador d'Obres i Embelliment
Coordinador de Gestió d'Infraestructures i Via Pública



COMÚ DE CANILLO

COMÚ DE CANILLO

ANÀlisi I VALORACIÓ DE LES OFERTES PRESENTADES AL CONCURS PÚBLIC "XARXA SEPARATIVA D'AIGÜES DEL POBLE DE RANSOL"

Amb relació al concurs públic nacional per la realització de la xarxa separativa d'aigües del poble de Ransol, en data 15 de maig del 2025 es realitza l'obertura d'ofertes rebudes a les 9:38 h.

A l'obertura de les proposicions es disposa de dues (2) ofertes:

- **CAPICSA**
- **EDICOM SA**

Es procedeix a l'obertura del sobre A que conté la documentació administrativa, amb les següents anotacions:

- Cap anotació, CAPICSA compleix amb tots els requisits administratius.
- Cap anotació, EDICOM, SA compleix amb tots els requisits administratius.

Seguidament, es procedeix a l'obertura del Sobre B, que conté la documentació de valoració qualitativa.

- Cap anotació, CAPICSA compleix amb tots els requisits tècnics.
- Cap anotació, EDICOM, SA compleix amb tots els requisits tècnics.

Seguidament, es procedeix a l'obertura del Sobre C, proposta econòmica de l'oferta acceptada, composta per l'oferta destinada als treballs del Comú i de Feda Ecoterm.

- CAPICSA presenta un pressupost d'execució dels treballs pel Comú de 299.952,15€, i de 210.272,77€ per Feda Ecoterm.
- EDICOM, SA presenta un pressupost d'execució dels treballs pel Comú de 397.160,89€, i de 375.015,07€ per Feda Ecoterm.

1.- ANÀlisi DE LES EMpRESSES:

La documentació presentada pels concursants es considera vàlida i suficient per a poder prendre part en aquest concurs.



2.- CRITERIS D'ADJUDICACIÓ

Els criteris de valoració de les ofertes seran els següents:

La puntuació (Pi de 0 a 10) de cadascuna de les ofertes "i" retingudes s'obtindrà amb la fórmula polinòmica següent:

$$\text{Puntuació d'una oferta "i":}$$
$$P_i = (0,20 * O_i + 0,20 * T_i + 0,60 * V_i)$$

Essent:

1. Experiència del projecte i mitjans, relació d'obres similars realitzades, relació del personal tècnic i auxiliar i relació dels mitjans mecànics propis i aliens (Sobre B): **Oi de 0 a 20 punts**

Molt bé / Molt bo / Molt complert / Molt satisfactori	10,00
Bé / Bo / Complert / Satisfactori	7,50
Normal / Suficient / Acceptable	5,00
Malament / Poc complert / Poc satisfactori	2,50
Molt malament / Incomplert / Insatisfactori	0,00

També es podran puntuar amb qualificacions intermèdies de les anteriors (8,75 - 6,25 - 3,75 - 1,25).

Empresa Licitadora	Obres similars	Exp. Empresa	Mitjans mecànics	Oi
CAPICSA	7,50	7,50	6,25	7,08
EDICOM SA	6,25	7,50	6,25	6,67

2. Memòria tècnica i metodològica i termini d'execució (Sobre B, apartat e): **Ti de 0 a 20 punts**

Molt bé / Molt bo / Molt complert / Molt satisfactori	10,00
Bé / Bo / Complert / Satisfactori	7,50
Normal / Suficient / Acceptable	5,00
Malament / Poc complert / Poc satisfactori	2,50
Molt malament / Incomplert / Insatisfactori	0,00

També es podran puntuar amb qualificacions intermèdies de les anteriors (8,75 - 6,25 - 3,75 - 1,25).



COMÚ DE CANILLO

ANÀLISI I VALORACIÓ CONCURS DE LA XARXA SEPARATIVA D'AIGÜES DEL POBLE DE RANSOL

Empresa Licitadora	Memòria	Ob. Termini mesos	Ti
CAPICSA	7,5	3,00	7,50
EDICOM SA	7,5	6,00	5,00

3. Proposta econòmica (Sobre C): **Vi de 0 a 60 punts**

L'oferta més econòmica obtindrà 60 punts i la resta s'obté de forma inversament proporcional.

El valor que es tindrà en compte és l'obtingut en el total del conjunt dels treballs COMÚ CANILLO + FEDA ECOTERM.

Empresa Licitadora	Pressupost	Pressupost base	Vi
CAPICSA	510.224,92 €	510.224,92 €	10,00
EDICOM SA	772.175,96 €	510.224,92 €	6,61

4. Total Pi

Empresa Licitadora	0,20 x Oi	0,20 x Ti	0,60 x Vi	Total Puntuació Pi
CAPICSA	1,42	1,50	6,00	8,92
EDICOM SA	1,33	1,00	3,96	6,30

Conclusions: CAPICSA, obté 8,92 punts sobre 10 essent l'oferta guanyadora.

3.- PROPOSTA D'ADJUDICACIÓ

El Departament d'Obres i Embelliment del Comú de Canillo adjudica l'obra del present concurs a CAPICSA, per un import de 510.224,92€ + 22.960,12€ d'IGI i amb un termini d'execució de 3 mesos.

Dels quals, el Comú de Canillo assumirà 299.952,15€ + 13.947,85€ (IGI?) i FEDA ECOTERM assumirà 210.272,77€ + 9.462,27€ d'IGI.

Canillo, 14 de maig de 2025



COMÚ DE CANILLO

Nadal Gili Fernández
COMÚ DE CANILLO
Coordinador d'Obres i Embelliment



202505036_informe ADJ_separativa de Ransol

INFORME INTERVENCIÓ COMUNAL-ADJUDICACIÓ

Relatiu a l'adjudicació del "concurs públic nacional amb caràcter ordinari per la realització de la xarxa separativa d'aigües del poble de Ransol".

La Intervenció Comunal, en l'exercici de les funcions que li atribueix l'article 103 de la Llei 36/2021, del 16 de desembre de les finances comunals (LFC), procedeix a la fiscalització de la legalitat de l'expedient de referència. Els camps d'objecte de verificació són els que es detallen a continuació:

Vist l'informe del Departament d'Obres i Embelliment del Comú de Canillo relatiu a l'adjudicació del **concurs públic nacional amb caràcter ordinari per la realització de la xarxa separativa d'aigües del poble de Ransol**.

Vista la forma d'adjudicació: concurs públic nacional;

Vista la modalitat: Ordinari;

Vist l'adjudicatari proposat: **CAPICSA** ;

Vist que els criteris i paràmetres de l'adjudicació corresponen a l'establert en el plec de bases de la valoració dels aspectes de les empreses que compleixen amb els requisits establerts en el plec de bases;

Vista les propostes presentades per part dels diferents licitadors;

Vist que es proposa un import de 299.952,15 euros per temporada (IGI NO inclòs);

Vist que la despesa corresponent a l'adjudicació de referència s'imputarà al subcompte pressupostari establert a la licitació;

Vist que la partida pressupostària proposada 406-45300-617150-REMODELACIO I MILLORA EIXAMPLEMENTS disposa de suficient crèdit;

Aquesta Intervenció emet un informe favorable per a la proposta d'adjudicació de referència a l'empresa CAPICSA.

Signat digitalment per:
ANDREA-CAYETANA SOLANO
MOLINERO (SIGNATURA)

Canillo, 15 de maig de 2025

Andrea-Cayetana Solano Molinero

Interventora comunal



COMÚ DE CANILLO

COMÚ DE CANILLO

ANÀLISI I VALORACIÓ DE LES OFERTES PRESENTADES AL CONCURS PÚBLIC "SERVEI DE MANTENIMENT DE L'ENLLUMENAT PÚBLIC A LA PARRÒQUIA DE CANILLO"

Amb relació al concurs públic nacional pel "SERVEI DE MANTENIMENT DE L'ENLLUMENAT PÚBLIC A LA PARRÒQUIA DE CANILLO", en data 29 d'abril de 2025 es realitza l'obertura d'ofertes rebudes a les 10:30 h.

A l'obertura de les proposicions es disposa de dos (2) ofertes:

- **PIME S.A.**
- **AGFS**

Es procedeix a l'obertura del sobre A que conté la documentació administrativa, amb les següents anotacions:

- Cap anotació, totes les empreses presenten la documentació administrativa necessària per poder participar en el concurs.

Seguidament, es procedeix a l'obertura del Sobre B, que conté la documentació de valoració qualitativa.

- Cap anotació, totes les empreses presenten la documentació tècnica necessària per poder valorar les ofertes.

Seguidament, es procedeix a l'obertura del Sobre C, proposta econòmica de l'oferta acceptada.

- Les empreses detecten una errada de càlcul en el full del concurs. Els representants del Comú informen que realitzaran les verificacions pertinents.

1.- ANÀLISI DE LES EMPRESES:

La documentació presentada pels concursants es considera vàlida i suficient per a poder prendre part en aquest concurs.

2.- VALORACIÓ

D'acord amb la Llei de contractació pública l'adjudicació es farà segons la puntuació que obtindrà cada una de les ofertes retingudes.



$$P_i = 10 \cdot (V_i + Q_i)$$

En que:

Q_i son els criteris qualitatius.

V_i es el criteri de valoració econòmic.

L'adjudicació es realitzarà a l'oferta que obtingui el valor més gran de la puntuació **P_i**.

Valoració del Q_i:

Els criteris qualitatius (**Q_i**) seran valorats per la Mesa de contractació d'acord amb la forma polinòmica detallada a continuació i els criteris següents:

$$Q_i = 0,5 \cdot (0,6 \cdot S_1 + 0,3 \cdot S_2 + 0,1 \cdot S_3)$$

- **S₁ és el punt 1 del sobre B: Presentació de l'Empresa (10 punts)**

Són objecte de valoració els següents punts:

- Memòria genèrica de l'empresa ajustada al concurs present
- Llistat dels treballadors donats d'alta a la CASS
- Llistat dels carnets de capacitat de Govern dels oficials que disposi l'Empresa licitadora
- Proposta d'eines de gestió digitals per a la gestió d'un contracte de manteniment d'enllumenat
- Proposta d'eines per al manteniment d'enllumenat públic i viari: camió cistella, camió ploma, furgonetes, vehicles, senyalització lluminosa...
- Llistat de mitjans mecànics de propietat.

Es valorarà també:

- Si l'empresa disposa d'una oficina tècnica i la descripció dels recursos disponibles. Si l'empresa que es presenta no en disposa, pot adjuntar una carta de col·laboració amb enginyeries establertes al Principat.
- El CV dels membres de l'oficina tècnica
- El CV del responsable assignat al contracte. Com més anys d'experiència acumulada tingui, millor puntuació obtindrà.

Els valors obtinguts de S₁ per cada empresa son:

Valor S ₁	
PIME S.A.	AGFS
7.5	8.75



COMÚ DE CANILLO

• **S₂ és el punt 2 del sobre B: Experiència acreditada (10 punts)**

Es valorarà l'experiència tècnica i de la qualificació de l'execució de treballs similars corresponents al licitador dins dels darrers 5 anys, que consta en els corresponents certificats acreditatius, la no presentació de certificats suposarà l'exclusió de tota l'oferta. Aquest punt es valorarà tal i com segueix:

Experiència acreditada	Puntuació
Molt bona	10
Bona	7,5
Acceptable	5
Poc adequada	2,5
Inadequada	0

També es podran puntuar amb qualificacions intermèdies de les anteriors (8,75 - 6,25 - 3,75 - 1,25).

Els valors obtinguts de S₂ per cada empresa son:

Valor S ₂	
PIME S.A.	AGFS
7.5	7.5

• **S₃ és el punt 3 del sobre B: Criteris de desenvolupament sostenible (10 punts)**

Es valorarà:

a. Criteris socials:

- Declaració relativa a la lluita de la discriminació salarial i de gènere en el treball (1 punt)
- Declaració relativa a la integració de persones de col·lectius en situació de vulnerabilitat (2 punts)
- Les persones implicades en el projecte que acreditin, mitjançant certificat de les entitats sense ànim de lucre escaients, fer activitats de voluntariat. S'entén per activitats de voluntariat dedicar una part del temps lliure a fer accions al servei dels altres o de la comunitat en general, sense res a canvi i de forma continuada (2 punts)

b. Criteris mediambientals:

- i. Aportar si en té els certificats mediambientals de l'empresa i el pla mediambiental de l'empresa (4 punts)
- ii. Declaració d'integració de criteris relatius a les causes del canvi climàtic i el foment de l'ús d'energies renovables (1 punt)



COMÚ DE CANILLO

Els valors obtinguts de S3 per cada empresa son:

Valor S ₃	
PIME S.A.	AGFS
5	5

Finalment procedim a indicar els valors obtinguts de Qi:

Valor Qi=0,5*(0,6*S ₁ +0,3*S ₂ +0,1*S ₃)	
PIME S.A.	AGFS
3.625	4

Valoració del Vi:

Una vegada corregits els errors esmentats en l'obertura obtenim els següents valors:

El criteri de valoració econòmic és el següent:

$$V_i = 0,5 * (P_{\min} / P_{\text{oferta}})$$

On V_i és la puntuació de l'oferta econòmica del licitador i (de 0 a 10)

On P_{oferta} és l'oferta del licitador en avaluació

On P_{min} és l'oferta amb l'import més baix dels licitadors en concurs acceptats

La P_{oferta} i P_{min} es calcularà de la següent manera:

P_{oferta} (€)= suma de:



COMÚ DE CANILLO

Pressupost	PIME			AGFS		
	Preu amb IGI	QUANTITA T	IMPORT	Preu amb IGI	QUANTITA T	IMPORT
Preu mensual, 2 operaris en jornada laboral de 8 hores, assistits amb eines i mitjans de transport i/o elevació. Guardies incloses	6.250,00 €	1	6.250,00 €	11.990,77 €	1	11.990,77 €
Preu hora de reforç horari laborable no festiu (08:00h-20:00h), per operari de reforç	31,69 €	100	3.169,00 €	41,28 €	100	4.128,00 €
Preu hora de reforç horari laborable festiu (08:00h-20:00h), per operari d'urgència	58,20 €	10	582,00 €	82,03 €	10	820,30 €
Preu hora horari nocturn no festiu (20:00h-08:00h), per operari d'urgència	37,60 €	100	3.760,00 €	53,61 €	100	5.361,00 €
Preu hora horari nocturn festiu (20:00h-08:00h), per operari d'urgència	58,20 €	10	582,00 €	124,88 €	10	1.248,80 €
% sobre el preu net del material proposat per l'adjudicatari per a realitzar les tasques	14%	39.753,14 €	5.565,44 €	19%	52.225,81 €	9.922,90 €
Concepte de contracte "open-book"						
TOTAL			19.908,44 €			33.471,77 €

Del present quadre obtenim el valor Vi:

Valor Vi=0,5*(10x(Pmin/Poferta))	
PIME S.A.	AGFS
5	2.97

VALORACIÓ TOTAL:

La puntuació (Pi de 0 a 10) de cadascuna de les ofertes "i" admeses s'obté de la fórmula següent: **Pi = 10*(Vi + Qi)**

Valor Pi=10*(Vi+Qi)	
PIME S.A.	AGFS
86,25	69,73

Conclusions: PIME, obté 86,25 punts sobre 100 essent l'oferta millor valorada.



COMÚ DE CANILLO

4.- PROPOSTA D'ADJUDICACIÓ

El Departament de Gestió d'Infraestructures i Via Pública proposa adjudicar el servei del present concurs a PIME per un import de 80.000,00€ anuals de funcionament i 40.000,00€ anuals d'inversió en les respectives partides pressupostàries:

80.000,00€ 206-16500-227730 CONCURS ENLLUMENAT
40.000,00€ 206-16500-607800 ENLLUMENAT PÚBLIC

L'oferta adjudicada de PIME és la següent:

Pressupost	PIME		
	Preu amb IGI	QUANTITAT	IMPORT
		T	
Preu mensual, 2 operaris en jornada laboral de 8 hores, assistits amb eines i mitjans de transport i/o elevació. Guardies incloses	6.250,00 €	1	6.250,00 €
Preu hora de reforç horari laborable no festiu (08:00h-20:00h), per operari de reforç	31,69 €	100	3.169,00 €
Preu hora de reforç horari laborable festiu (08:00h-20:00h), per operari d'urgència	58,20 €	10	582,00 €
Preu hora horari nocturn no festiu (20:00h-08:00h), per operari d'urgència	37,60 €	100	3.760,00 €
Preu hora horari nocturn festiu (20:00h-08:00h), per operari d'urgència	58,20 €	10	582,00 €
% sobre el preu net del material proposat per l'adjudicatari per a realitzar les tasques Concepte de contracte "open-book"	14%	39.753,14 €	5.565,44 €

Canillo, 7 de maig de 2025.



COMÚ DE CANILLO

Nadal Gili Fernández

COMÚ DE CANILLO
Coordinador de Gestió d'Infraestructures i Via Pública.



COMÚ DE CANILLO

202504105_informe ADJ_Enllumenat public

INFORME INTERVENCIÓ COMUNAL-ADJUDICACIÓ

Relatiu a l'adjudicació del concurs públic nacional per a la contractació del servei d'enllumenat públic "Servei de manteniment de l'enllumenat públic a la Parròquia de Canillo".

La Intervenció Comunal, en l'exercici de les funcions que li atribueix l'article 103 de la Llei 36/2021, del 16 de desembre de les finances comunals (LFC), procedeix a la fiscalització de la legalitat de l'expedient de referència. Els camps d'objecte de verificació són els que es detallen a continuació:

Vist l'informe del Departament de Gestió d'Infraestructures i Via Pública del Comú de Canillo relatiu a l'adjudicació del **concurs públic nacional per a la contractació del servei d'enllumenat públic "Servei de manteniment de l'enllumenat públic a la Parròquia de Canillo"**.

Vista la forma d'adjudicació: concurs públic nacional;

Vista la modalitat: Ordinari;

Vist l'adjudicatari proposat: **PIME, SA** ;

Vist que els criteris i paràmetres de l'adjudicació corresponen a l'establert en el plec de bases de la valoració dels aspectes de les empreses que compleixen amb els requisits establerts en el plec de bases;

Vista la proposta presentada per part dels licitadors;

Vist que la despesa corresponent a l'adjudicació de referència s'imputarà al subcompte pressupostari establert a la licitació de la següent manera:

206-16500-227730-CONCURS ENLLUMENAT per un import de 80.000 euros

206-16500-607800-ENLLUMENAT PUBLIC per un import de 40.000 euros

Aquesta Intervenció emet un informe favorable per a la proposta d'adjudicació de referència a l'empresa PIME, SA

Canillo, 8 de maig de 2025

Andrea-Cayetana Solano Molinero

Interventora comunal

Signat digitalment per:
ANDREA-CAYETANA SOLANO
MOLINERO (SIGNATURA)

4. Proposta i aprovació, si escau, de l'Ordinació per la qual s'aprova una modificació de l'Ordinació Pressupostària de l'exercici 2025 de la parròquia de Canillo.

El cònsol major procedeix a l'explicació de la present proposta.

Actualment, els caps i coordinadors poden autoritzar despeses de fins a 1.000€ mitjançant vals de comanda, mentre que les despeses superiors a aquest import han de ser aprovades per Junta de Govern. La proposta permetria que no només els caps i coordinadors, sinó també els responsables sectorials poguessin fer aquesta aprovació, per qüestions d'agilitat, i per així no haver de dependre exclusivament de persones que potser es troben en situació de baixa en el moment de realitzar la despesa.

Finalitzada la corresponent exposició el cònsol major dona pas a la votació de la present proposta, la qual s'aprova per unanimitat.

Seguidament, es transcriu la corresponent Ordinació perquè sigui publicada al BOPA per la seva bona eficàcia administrativa i l'informe favorable d'Intervenció:

- Ordinació -

Ordinació del 22-5-2025 per la qual s'aprova una modificació de l'Ordinació pressupostària de l'exercici 2025 de la parròquia de Canillo.

Vist l'article 5.1 de la Llei qualificada de delimitació de competències dels comuns;

Vist el Capítol II del Títol III de la Llei 36/2021, de 16 de desembre de les Finances comunals;

Atesa l'Ordinació pressupostària del 29 de gener de 2025 de l'exercici 2025 de la parròquia de Canillo, en sessió de Consell de Comú de data 21 de maig de 2025, s'ha aprovat la següent:

Ordinació de modificació de l'Ordinació pressupostària

Article únic

Es modifica l'article 13.b) de l'Ordinació de pressupostària que passa a tenir el redactat següent:

Article 13.Fases d'execució pressupostària:

b) Autorització de la despesa

Autorització per la que l'òrgan competent decideix la realització de la despesa objecte de la proposta. La fiscalització de conformitat genera una reserva condicional de crèdit per l'import autoritzat. El responsable del departament pot autoritzar una despesa fins a 1.000 euros amb un val de comanda, per a imports iguals o superiors serà la Junta de Govern. Tota autorització, ja sigui per adjudicació directa o bé per concurs, serà comunicada a la Intervenció comunal per la seva fiscalització (verificació de la partida pressupostària corresponent, o bé proposta de modificació de crèdit mitjançant el procediment escaient)."

Disposició final

Aquesta Ordinació entrarà en vigor el mateix dia de la seva publicació al Butlletí Oficial del Principat d'Andorra.

Canillo, 22 de maig de 2025

Jordi Alcobé Font
Cònsol major



202505024 _ INFORME MODIFICACIO ORDINACIÓ PRESSUPOSTÀRIA

INFORME INTERVENCIÓ COMUNAL

Relatiu a la proposta de modificació de l'Ordinació pressupostària de l'exercici 2025.

La Intervenció Comunal, en l'exercici de les funcions que li atribueix l'article 103 de la Llei 36/2021, del 16 de desembre de les finances comunals (LFC), procedeix a la fiscalització de la legalitat de l'expedient de referència. Els camps objectes de verificació són els que es detallen a continuació:

Vista la proposta de modificació, de l'Ordinació del 29 de gener de 2025 pressupostària per a l'exercici 2025;

Vist que el nou redactat que es proposa per l'article 13.b) és el següent:

“El responsable del departament pot autoritzar una despesa fins a 1.000 euros amb un val de comanda, per a imports iguals o superiors serà la Junta de Govern”

Vist l'article 5 de la Llei Qualificada de delimitació de competències dels Comuns, del 4 de novembre de 1993;

Aquesta Intervenció comunal, emet un informe favorable sobre la proposta de modificació de referència, tanmateix s'informa que es requereix l'acord del Consell de Comú i la corresponent publicació al BOPA dels referits articles així com incloure els nous preus públics.

Canillo, 13 de maig de 2025

Signat digitalment per:
ANDREA-CAYETANA SOLANO
MOLINERO (SIGNATURA)

Andrea-Cayetana Solano Molinero

Interventora comunal

5. Proposta i aprovació, si escau, de l'atorgament d'una subvenció.

L'Hble. Sr. Jordi Alcobé cedeix la paraula a la presidenta de la Comissió d'Infància, Joventut i Esports, l'Hble. Sra. Laura Riba Alcobé per presentar la següent proposta.

La consellera explica que el Comú creu que és important que els infants creixin actius, sans i arrelats amb els espais de la parròquia. Per aquest motiu, el Comú col·labora amb les escoles de la parròquia per a la realització d'activitats físiques al Palau de Gel en horari lectiu. Aquestes activitats no només contribueixen al desenvolupament físic dels infants, sinó que també afavoreixen la convivència, el respecte, el treball en equip i el vincle amb un espai emblemàtic de la parròquia. Amb l'objectiu de garantir la continuïtat d'aquest projecte, proposa l'atorgament d'una subvenció per al 2025 per un import de 66.568€, distribuïts segons el número d'alumnes de cada centre a raó de 199,31€ per alumne. En comparació amb l'any anterior, l'import atorgat pel Comú es veu multiplicat per dos, atès que fins ara només es cobria el 50% del cost total d'aquestes activitats.

Finalitzada la corresponent exposició el cònsol major dona pas a la votació de la present proposta, la qual s'aprova per unanimitat.

Seguidament, es transcriu el contingut d'atorgament de subvencions per tal de garantir les activitats de piscina i patinatge escolar als infants dels sistemes educatius Francès i Andorrà:



Proposta d'adjudicació

Núm. Informe d'intervenció:

COMISSIÓ	FINANCES, TRÀMITS I SISTEMES D'INFORMACIÓ	
	PROMOCIÓ TURÍSTICA I COMERCIAL	
	CULTURA I TRADICIONS	
	AGRICULTURA, PATRIMONI NATURAL I ENERGIES R.	
	INFÀNCIA, JOVENTUT I ESPORTS	X
	BENESTAR SOCIAL	
	URBANISME I SOSTENIBILITAT	
	GESTIÓ D'INFRAESTRUCTURES I VIA PÚBLICA	
	OBRES I EMBELLIMENT	

Descripció de la despesa:	Aprovar l'adjudicació per garantir la continuïtat d'aquestes activitats dins del programa escolar anual dels dos sistemes educatius.
Partida pressupostària:	Subvencions, Organització i Promoció d'Activitats Esportives Escoles de Canillo 606-226500-34100 Clubs i Entitats Esportives 606-482100-34100
Adjudicatari:	Palau de Gel d'Andorra
	66.568,47 Euros IGI Inclòs

Pel que fa a la partida pressupostària 606-226500-34100 (Subvencions, Organització i Promoció d'Activitats Esportives Escoles de Canillo), dotada amb un import total de 10.100€ i la partida 606-482100-34100 (Clubs i Entitats Esportives), dotada amb un import total de 500.000€ i compromesa fins a la data per un total de 412.000,24€; Es proposa l'adjudicació al Palau de Gel d'Andorra per cobrir el pagament de les activitats de natació i patinatge escolar, així com la utilització de sales del mateix equipament per part dels sistemes educatius Andorrà i Francès de Canillo, durant el període comprès entre gener i desembre de 2025, ambdós inclosos.

L'import total estimatiu d'aquesta adjudicació és de 66.568,47€, distribuïts proporcionalment entre els alumnes declarats pels dos sistemes educatius corresponents a l'any 2025, a raó de 199,31 € per alumne, segons el detall següent:

- Escola Francesa: 112 alumnes → 22.322,36 €
- Escola Andorrana: 222 alumnes → 44.246,11 €

L'import total s'ha calculat duplicant l'adjudicació de l'exercici anterior, donat que fins a llavors es pagava el 50% del cost total de les activitats.

Es proposa aprovar aquesta adjudicació per garantir la continuïtat d'aquestes activitats dins del programa escolar anual dels dos sistemes educatius de la següent manera:

606-226500-34100 per un import total de 10.100 euros

606-482100-34100 per un import total de 56.468,47 euros

Signat digitalment per:
MARTA PANADERO GARCIA
(SIGNATURA)



INFORME INTERVENCIÓ COMUNAL

Relatiu a la proposta d'atorgament de les subvencions per a garantir les activitats de piscina i patinatge escolar als infants dels sistemes educatius Francès i Andorrà.

La Intervenció Comunal, en l'exercici de les funcions que li atribueix l'article 103 de la Llei 36/2021, del 16 de desembre de les finances comunals (LFC), procedeix a la fiscalització de la legalitat de l'expedient de referència. Els camps objectes de verificació són els que es detallen a continuació:

Vist l'informe de la Coordinadora d'Infància, Joventut i Esports la seva conformitat;

Vist l'objecte de l'informe: **d'atorgament de les subvencions per a garantir les activitats de piscina i patinatge escolar als infants dels sistemes educatius Francès i Andorrà;**

Vist que a l'informe del departament es detalla el cost i és correcte:

Vist que el total de subvenció que es proposa atorgar és de **66.568,47 euros**;

Vist que es proposen les següents partides pressupostàries i que disposen de suficient crèdit pels imports proposats:

606-34100-482100-CLUBS I ENTITATS ESPORTIVES per un import total de 44.246,11 euros;

606-226500-341000-SUBVENCIONS ORGANITZACIÓ I PROMOCIÓ ACTIVITATS ESPORTIVES ESCOLES CANILLO per un import total de 22.322,36 euros

Vist que d'acord amb l'article 15 de l'Ordinació del pressupost comunal de l'exercici 2025, correspon a la Junta de Govern l'autorització de despesa per quantitats inferiors i iguals a 50.000 euros. Les despeses superiors a aquest import només podran ser compromeses pel Consell de Comú.

Aquesta Intervenció emet un informe favorable per a la proposta d'atorgament de les subvencions de referència que caldrà aprovar per Consell de Comú i que caldrà publicar al BOPA les subvencions de referència amb indicació de la convocatòria, la partida pressupostària, el beneficiari, la quantia concedida i la finalitat de la subvenció.

Signat digitalment per:
ANDREA-CAYETANA SOLANO
MOLINERO (SIGNATURA)

Canillo

Andrea-Cayetana Solano Molinero

8 de maig de 2025

6. Proposta i aprovació, si escau, de l'Ordinació reguladora del funcionament dels horts socials de la parròquia de Canillo.

El cònsol major cedeix la paraula a la presidenta de la comissió de Benestar Social, l'Hble. Sra. Silvia Mandico García per presentar la proposta.

La consellera explica que aquest estiu s'habilitaran 20 horts socials al terreny conegut com a Prat del Portal de Conxa, adreçats a persones majors d'edat i menors de 65 anys, atès que aquestes últimes es poden acollir al programa de la Fundació Reig. Per a garantir el bon ús d'aquests horts, l'Ordinació permetrà regular les inscripcions, l'assignació dels horts i els drets i deures de totes les parts. D'aquesta manera, aquests horts permetran promocionar el conreu de productes frescos, la sensibilització, l'educació ambiental, el respecte al medi ambient, i l'autosuficiència alimentària.

Finalitzada la corresponent exposició el cònsol major explica que es tracta d'un projecte molt interessant i novedós, que es distingeix dels horts habituals per a la gent gran pel fer que aquests estan oberts a tots els residents de la parròquia, la qual cosa aporta un valor afegit.

L'Hble. Sra. Silvia Mandicó afegeix que el Comú ja ha rebut 35 demandes, i els 20 horts s'atorgaran per ordre d'inscripció, tal i com indica l'Ordinació.

El cònsol major indica que es tracta doncs d'un projecte d'èxit, i que de cara a l'estiu següent es podrà determinar si cal ampliar aquest projecte o no. Tot seguit, dona pas a la votació de la present proposta, la qual s'aprova per unanimitat.

Seguidament, es transcriu el contingut de l'Ordinació en l'àmbit del funcionament dels horts socials de la parròquia de Canillo, que es publicarà al BOPA per la seva bona eficàcia administrativa:



Ordinació del 22-05-2025 reguladora del funcionament dels horts socials de la parròquia de Canillo

Exposició de motius

Els horts socials impulsats pel Comú de Canillo són espais cedits temporalment a persones residents a la parròquia de Canillo, majors d'edat i menors de 65 anys, gestionats sota criteris de sostenibilitat i convivència, on les persones beneficiàries poden cultivar aliments per l'autoconsum mitjançant pràctiques respectuoses amb el medi ambient.

Aquests horts no només contribueixen a la producció d'aliments frescos i ecològics, sinó que també promouen la socialització, l'educació ambiental, el respecte pel medi ambient i l'autosuficiència alimentària.

Altrament, l'activitat hortícola ha demostrat tenir un component terapèutic i de benestar emocional, contribuint a reduir l'estrès, i fonamentant hàbits alimentaris saludables i sostenibles a nivell local. Els horts socials esdevenen, per tant, espais inclusius, afavoreixen l'auto apoderament i milloren la qualitat de vida dels hortolans.

Per aquests motius i amb la voluntat de regular-ne adequadament el funcionament dels horts socials establint un marc normatiu bàsic pel que fa a la seva assignació, ús, gestió i manteniment així com els drets i deures dels hortolans i les condicions generals d'ús i convivència, el Comú de Canillo en la seva sessió ordinària de Consell de Comú celebrada el dia 21 de maig de 2025, ha aprovat la següent:

Ordinació del 22-05-2025 reguladora del funcionament dels horts socials de la parròquia de Canillo

Article 1. Objecte

La present Ordinació té com a objectiu establir les normes que regulen l'assignació, l'ús, la gestió i el manteniment dels horts socials, en el marc d'un projecte de promoció de l'ús sostenible del sòl, de participació ciutadana i de formació en l'agricultura ecològica.

Els horts socials es defineixen com a espais de cultiu destinats exclusivament a la producció d'aliments per a l'autoconsum personal o familiar, quedant expressament prohibida la seva utilització per a fins comercials, lucratiu o diferents als establerts en la present Ordinació.



La cessió d'ús del terreny com a hort no implica en cap cas la transmissió de la propietat ni de la possessió, mantenint-se aquesta en tot moment de titularitat privada o comunal, segons correspongui.

Queden exclosos de l'àmbit d'aplicació de la present Ordinació els horts socials que estiguin impulsats pel Comú amb el suport de Reig Fundació, destinats específicament a la gent gran.

Article 2. Requisits per a l'accés. Exclusions

2.1. Poden accedir als horts socials totes les persones que compleixin els requisits següents:

- Ser major d'edat i menor de 65 anys.
- Ser resident a la parròquia de Canillo, amb un mínim de 2 anys de residència efectiva i continuada.
- No tenir deutes pendents amb el Comú de Canillo.
- No disposar de cap altre hort social o privat dins del territori del Principat d'Andorra.

2.2. Quedaran expressament exclosos aquells sol·licitants que, malgrat disposin de les condicions citades en el punt anterior:

- Convisquin amb una altra persona que hagi presentat prèviament la corresponent sol·licitud i aquesta sigui aprovada, encara que constitueixin unitats familiars independents.
- Hagin estat privades d'un hort per incompliment de la present Ordinació.

Article 3. Procediment de tramitació de les sol·licituds

3.1. Les persones interessades hauran de presentar, dins el termini d'inscripció fixat pel Comú de Canillo, la corresponent súplica amb les dades i documentació següent:

- Dades identificatives del sol·licitant.
- Declaració jurada conforme no es disposa de cap altre hort social o privat dins del territori del Principat d'Andorra.
- Declaració jurada conforme el sol·licitant es compromet per mentre l'autorització per l'ús de l'hort estigui vigent:
 - (i) A tenir cura i mantenir en bon estat tant l'hort com el seu cultiu, així com a preservar al màxim l'espai.
 - (ii) A participar en les tasques col·lectives per a un degut ús i manteniment dels espais comuns.

La presentació de la sol·licitud implica la plena acceptació d'aquesta Ordinació.



3.2. Finalitzat el termini d'inscripció, les sol·licituds seran avaluades pel Departament de Benestar Social del Comú de Canillo, d'acord amb els criteris establerts en l'article 4 de la present Ordinació.

En cas que la sol·licitud o la documentació siguin incorrectes o incomplertes, el Comú requerirà la rectificació o complement en un termini de 2 dies, fent l'avertiment exprés que, passat aquest termini sense que el sol·licitant hagi donat compliment al requeriment, se'l tindrà per desistit de la seva petició i s'arxivarà la sol·licitud sense cap tràmit ulterior.

El Comú podrà demanar altres complements d'informació, si ho considera oportú i necessari per la resolució de les sol·licituds.

3.3. Les sol·licituds seran resoltes de forma motivada per acord de la Junta de Govern del Comú de Canillo, prèvia proposta del Departament de Benestar Social encarregat d'avaluar individualment cada sol·licitud.

El termini per resoldre-les serà màxim de dos mesos a comptar de l'endemà de l'expiració del termini d'inscripció.

3.4. L'autorització d'ús de l'hort s'atorga amb una vigència limitada a la temporada d'estiu corresponent a l'any de presentació de la sol·licitud. Un cop finalitzada la vigència de l'autorització (temporada d'estiu), les persones interessades podran presentar una nova sol·licitud, dins el termini d'inscripció corresponent, per a l'autorització de la temporada següent d'acord amb els requisits i condicions establertes en la present Ordinació.

3.5. L'ús dels horts serà estrictament a títol personal i intransferible, i no es podrà cedir, sotsarrendar ni compartir amb terceres persones.

Article 4. Criteris d'assignació

4.1. Els horts es distribuïran de manera equitativa entre els sol·licitants. Les sol·licitud s'avaluaran en funció de la disponibilitat del terreny, establint com a criteri de prioritat l'accés de persones amb mobilitat reduïda. En cas d'igualtat de condicions entre els sol·licitants, s'aplicarà el criteri de prelatió temporal (per ordre d'inscripció).

4.2. Els hortolans tindran dret a una superfície màxima d'hort de 50m². Entre els diferents horts hi haurà un espai de separació de 15cm per cadascuna de les bandes.



Article 5. Condicions generals d'ús i convivència.

5.1. L'horari d'ús dels horts serà de les 7:00h fins a les 21:30h, tots els dies de la setmana.

5.2. Es promourà un ambient de respecte mutu i cooperació entre els hortolans.

5.3. Seran a càrrec dels hortolans les plantes, llavors, adobs, eines i qualsevol altre element i/o material que siguin necessaris per al cultiu.

5.4. Els hortolans hauran de respectar en tot moment els espais de separació entre els diferents horts, destinats exclusivament a espais de pas, quedant prohibida la seva ocupació o ús per a altres finalitats.

5.5. El Comú habilitarà una caseta i un cobert on els hortolans podran dipositar les plantes, llavors, adobs, eines i altres materials de cultiu. L'ús d'aquests espais comuns s'haurà de fer amb responsabilitat i respecte envers la resta d'hortolans.

5.6. Es permeten les xarxes anti-pedregades, sempre que els pals que les subjectin no superin els 1,75 metres d'alçada i estiguin clavats dins del propi hort. El color autoritzat de les xarxes és el verd fosc.

5.7. Els hortolans hauran d'assistir obligatòriament a les reunions convocades pel Comú de Canillo. En cas d'impossibilitat, caldrà comunicar-ho amb una antelació mínima de 48 hores, salvat en cas de força major.

5.8. El Comú podrà organitzar tallers, jornades de convivència i activitats educatives per fomentar l'intercanvi de coneixements i el treball comunitari.

Article 6 Drets i Deures dels hortolans

6.1. Els hortolans tindran el següents drets:

- Dret d'accedir a l'hort assignat i fer-ne ús d'aquest única i exclusivament per a la producció d'aliments per a l'autoconsum personal o familiar.
- Dret a participar en activitats formatives i de convivència organitzades pel Comú.
- Dret a rebre suport tècnic en matèria de cultiu.
- Dret a disposar d'un espai comú habilitat per guardar eines i materials concret per dipositar les seves pertinences.

6.2. Els hortolans tindran els següents deures:

- Mantenir l'hort en bon estat, net i actiu.
- Respectar el destí únic dels horts i les normes de convivència establertes en l'article 5 de la present Ordinació.



- No infringir cap de les prohibicions següents:
 - a) Delimitar l'hort amb murs, canyes, fusta, plàstics, uralita, etc.
 - b) Sobrepassar els límits marcats per a cadascun dels horts.
 - c) Instal·lar-hi barraques o edificacions de qualsevol tipus.
 - d) Instal·lar-hi hivernacles.
 - e) Construir-hi pous o realitzar perforacions al sòl.
 - f) Utilitzar pals de més d'1,75 metres d'alçada i/o instal·lar-los envaint els espais de separació entre els diferents horts.
 - g) Plantar-hi arbres.
 - h) Regar amb aspersor o qualsevol altre sistema de reg que envaeixi o regui l'hort veí.
 - i) Emmagatzemar-hi materials, residus o eines.
 - j) Utilitzar eines i/o materials que puguin causar danys a horts veïns i/o a les zones comunes.
 - k) Utilitzar pesticides i/o fertilitzants químics.
 - l) Instal·lar-hi galliners o gàbies per qualsevol tipus d'animals.
 - m) Criar animals o mantenir-ne dins de l'hort (inclosos els gossos).
 - n) Comercialitzar els productes cultivats.
 - o) Cultivar substàncies o productes il·lícits.
 - p) Qualsevol altre ús que no estigui previst anteriorment i que produeixi molèsties, males olors, sorolls o limiti l'ús i l'aprofitament de la resta d'hortos o afecti l'entorn del lloc.

Article 7. Control i Supervisió

El Comú realitzarà visites periòdiques per comprovar el bon estat dels horts i de les zones comunes i, en cas que sigui necessari, per resoldre qualsevol incidència que detecti.

Les incidències que es produeixin entre els hortolans o entre aquests i el Comú, o els dubtes que sorgeixin de la interpretació de la present Ordinació, seran resoltes amb els responsables dels horts del Comú. En cas de desacord, s'elevaran i seran resoltes per la Junta de Govern.

Article 8. Responsabilitat

El Comú no es fa responsable dels furt, robatoris o actes vandàlics que puguin ocórrer als horts.

Tampoc es fa responsable dels danys o perjudicis materials o personals que puguin patir els hortolans, els seus béns, o que aquests puguin ocasionar a tercers durant el desenvolupament de l'activitat de cultiu, llevat dels casos en què aquests danys siguin conseqüència directa d'una actuació dolosa o negligència greu imputable al Comú.



Article 9. Extinció de l'autorització

9.1. Són causes d'extinció de l'autorització:

- a) La finalització del termini.
- b) La resolució per part del Comú.
- c) El desistiment per part de l'hortolà (titular de l'autorització).
- d) La defunció de l'hortolà.
- e) Qualsevol modificació sobrevinguda de les condicions que van ser tingudes en compte per a la valoració de la sol·licitud degudament comunicada al Comú.

L'extinció de l'autorització, sigui per la causa que sigui, no donarà dret a percebre cap tipus d'indemnització o compensació, salvat els drets sobre els fruits pendents adquirits de bona fe.

9.2. Són causes de resolució de l'autorització:

- a) L'incompliment o inobservança per part de l'usuari de qualsevol dels preceptes i/o obligacions recollides en la present Ordinació.
- b) Qualsevol modificació sobrevinguda de les condicions que van ser tingudes en compte per a la valoració de la sol·licitud, si no ha estat degudament comunicada al Comú.
- c) Qualsevol conducta de l'usuari que pertorbi l'ambient de respecte mutu i cooperació entre els hortolans.
- d) Tenir l'hort abandonat o sense cultivar durant un període màxim d'un mes.
- e) La decisió del propietari dels terrenys de rescindir la cessió d'ús a favor del Comú de Canillo, en els termes establerts en el conveni corresponent, i amb la deguda comunicació prèvia als hortolans afectats.

La resolució donarà lloc a l'anul·lació immediata de l'autorització i, al conseqüent retorn de l'hort d'acord amb l'article 9.3.

Adicionalment, en els casos que la resolució sigui conseqüència d'un incompliment de les prohibicions previstes als apartats n) o o) de l'article 6.2, o per la causa establerta a l'article 9.2.b), es podrà imposar als infractors una sanció econòmica per un import d'entre 1.000.-€ i 3.000.-€, atenent a les circumstàncies del cas, i sens perjudici de les accions legals que puguin correspondre.

9.3. Finalitzada la temporada d'estiu corresponent, concretament el dia que estableixi el Comú a tal efecte, els horts hauran de ser retornats al Comú en les mateixes condicions en que van ser entregats (nets, buits i en adequat estat).



Disposició final

Aquesta Ordinació entrarà en vigor el mateix dia de la seva publicació al *Butlletí Oficial del Principat d'Andorra*.

Canillo, 22 de maig de 2025

Jordi Alcobé Font
Cònsol major

7. Proposta i aprovació, si s'escau, d'un conveni urbanístic.

L'Hble. Sr. Jordi Alcobé comenta que aquest punt es retira de l'Ordre del Dia de la sessió de Consell del dia d'avui, atès que per qüestions organitzatives i jurídiques, és més pertinent passar-lo per Junta de Govern que per Consell de Comú: es tracta de l'aprovació d'un conveni amb una propietat privada de Ransol en relació amb unes obres d'embelliment i unes voravies al poble de Ransol. En virtut d'aquest conveni, el Comú pot continuar amb les obres d'embelliment i la propietat privada satisfà les després pertinents per a fer les voravies al voltant de la seva construcció. Així doncs, aquest punt es tractarà a la Junta de Govern de la setmana vinent.

8. Informar dels acords presos en les Juntes de Govern de data 9, 16, 23 i 30 d'abril i del 7 de maig.

L'Hble. Sr. Jordi Alcobé informa de les actes aprovades i ratificades de Junta de Govern de data 9, 16, 23 i 30 d'abril i del 7 de maig de 2025, les quals han estat informades degudament a tots els consellers de Comú.

El cònsol conclou la sessió fent balanç: ha estat un Consell de Comú executiu, ràpid però necessari per a poder aprovar les ordinacions i adjudicacions que permetran endegar nous i importants projectes a la parròquia.

Sense més assumptes per tractar, s'aixeca la sessió a les 13.00 hores.

p.o. del Comú
La secretària general
Meritxell Moya Delgado

El cònsol major
Jordi Alcobé Font

I atès que no hi ha més assumptes què tractar, el cònsol major dona per acabada la sessió a les 12:53 hores, de la qual s'estén aquesta acta per a la deguda constància de tot allò esdevingut.

P.O. del Comú
La secretària general
Meritxell Moya Delgado

El cònsol major
Jordi Alcobé Font