

El dia **30 de maig de 2023** a les 17:00 hores, a la Casa Comuna de Canillo, es reuneix el Consell de Comú en sessió ordinària tradicional, anomenada Consell de Dilluns de Quinquagèssima, Fustamenta i Ordinacions, per donar curs a tot allò que sigui convenient per a la bona administració de la parròquia.

El cònsol major dona la benvinguda a tots els assistents a la sessió de Consell tant als consellers de Comú, com als mitjans de comunicació presents així com als mitjans que estan connectats i a tots els ciutadans que segueixen el Consell per streaming.

L'Hble. Sr. Francesc Camp dona lectura a l'ordre del dia de la reunió:

1. Acta de Consell de Comú de les sessions del 30 de març i del 20 d'abril de 2023.
2. Proposta i aprovació, si escau, del tancament dels comptes del 2022 del Complex Esportiu i Social del Palau de Gel SAU.
3. Proposta i aprovació, si escau, de modificació de l'Ordinació de Preus Públics.
4. Proposta i aprovació, si escau, de l'Ordinació de regulació de la participació ciutadana de la parròquia de Canillo.
5. Proposta i aprovació, si escau, d'unes adjudicacions de la Comissió d'Obres i Serveis.
6. Informació i ratificació dels acords de les Junes de Govern de data 13, 20 i 26 d'abril i del 3, 10 i 17 de maig de 2023.

Sota la presidència de l'Hble. Sr. Francesc Camp Torres, cònsol major, i amb l'assistència dels Honorables membres de la Corporació que es relacionen a continuació:

Cònsol menor

Marc Casal Tomàs

Consellers i Conselleres

Miquel Casal Rossell

Begoña Rubio Manzano

Cerni Pol Rossa

Anna Palmitjavila Martos

Rafel Casal Carboné

Elisabeth Font Álvarez

Albert Torres Babot

Dolors Cabot Vidal

Secretària general:

Meritxell Moya Delgado

Desenvolupament de la sessió:

Havent estat convocada degudament aquesta sessió de Consell de Comú, d'acord amb el que disposa l'article 21 de l'Ordinació d'organització i funcionament dels Comuns, de

data 24 de novembre de 2011;

Aquesta sessió serà transmesa per streaming i es procedirà a la seva gravació conforme al que disposa l'article tercer de l'Ordinació del 24-12-2021 de modificació de l'Ordinació del Comú de Canillo d'organització i funcionament dels Comuns, del 24 de novembre de 2011.

Un cop comprovada l'existència del quòrum perquè pugui ser iniciada, d'acord amb el que disposa l'article 22; i de conformitat amb els articles 23.2 i 23.3 de l'Ordinació d'organització i funcionament dels Comuns, de data 24 de novembre de 2011;

Es procedeix amb l'**ordre del dia** establert, exposat a continuació:

1. Acta de Consell de Comú de les sessions del 30 de març i del 20 d'abril de 2023.

L'Hble. Sr. Francesc Camp demana si hi ha algun comentari o consideració a fer sobre les actes de Consell de Comú de les sessions del 30 de març i del 20 d'abril de 2023.

L'Hble. Sr. Albert Torres comenta que ja ho han dit alguna vegada que les actes se'ls hi hauria de fer arribar abans de la convocatòria del Consell. A l'acta del Consell del dia 30 de març hi ha 983 fulls, llavors estaria bé tenir-ho abans, perquè la nostra obligació i funció és repassar aquests fulls que òbviament s'han d'aprovar aquí i demanem que a partir d'ara se'ns facin arribar abans, ja que ho hem demanat diferents vegades.

El Sr. Cònsol comenta que com molt bé, vostè ha dit, Sr. Torres, són actes molt denses, però també s'ha de dir que de les 900 i escaig pàgines moltes són textos adjunts, ja siguin: ordinacions, documents de suport, les actes de Junta de Govern etc, i text redactat, que és el que ens hem de mirar, és la minoria del text i els Cònsols ens les mirem i revisem el darrer dia d'enviar les convocatòries, perquè com comprendrà són actes extenses, feixugues, hi ha molt torn obert de paraula als debats, i entre d'altres feines de la secretària general aquesta és una més. No es que no vulguem fer-les arribar abans, és que nosaltres també ens les mirem a darrera hora, no és cap altra tema que aquest Sr. Torres. Tots tenim molta feina, la secretària general també i ara no puc comprometre'm a dir-li que li farem arribar abans.

El conseller Torres comenta que no posa en dubte la feina de la secretària general, la feina de dirigir i redactar les actes, no fa falta que ens ho facin arribar 2 mesos abans, sinó 8 dies abans que estic segur que la secretària ja ho té fet.

El Sr. Cònsol diu que vostè, com sempre, està fent les interpretacions que vol, li estic dient les coses com són, no les tenim una setmana abans, quan són tant llargues les tenim el dia abans d'enviar-les o 2 dies abans. Ens les revisem, i evidentment si són més curtes potser sí que els hi enviarem, però quan són tant feixugues, que no hi ha tantes al llarg de l'any, és complicat tenir-ho abans.

L'Hble. Sra. Cabot comenta que una cosa és el redactat de l'acta, que entenem que s'hagi d'enviar 3 dies abans, però els documents adjunts, com vostè diu, són dossiers que ja estan dins de Casa Comuna, ja s'han aprovat. Per tant, el que podríem tenir són aquests dossiers, sinó és impossible mirar tota aquesta documentació.

El Sr. Cònsol matisa que s'està parlant de l'acta, Sra. Cabot, no de l'Ordre del Dia.

La consellera Cabot assenteix, però diu que formen part de l'acta.

El cònsol major diu que clar que formen part de l'acta, però que l'obligació de tots els Consellers de Comú és mirar-se'ls abans de la sessió.

La consellera Cabot diu que si no els tenen no se'ls poden mirar.

El cònsol major puntualitza que quan se'ls hi fa arribar les convocatòries, juntament amb l'Ordre del Dia, hi consta tota la documentació que s'ha de tractar i aprovar. I després aquesta documentació és la que s'adjunta i s'insereix a l'acta.

La consellera Cabot diu que no l'ha sabut veure.

El conseller Torres comenta que l'obligació que tenen és llegir l'Ordre del Dia, així com llegir també tot el que s'ha aprovat, encara que sigui el que s'ha aprovat, és això el que demanem, llegir tota l'acta, en aquest cas les 900 i escaig pàgines.

El Sr. Cònsol es reitera que els documents ja estan a l'Ordre del Dia, que si se'ls volen tornar a revisar, em sembla molt bé, però ja s'han debatut, aprovat, i una vegada aprovats, i donar-los-hi un cop d'ull ràpid, està clar, que no se'ls han de tornar a llegir. Estàvem 2 setmanes per llegir-nos 900 pàgines, tots plegats!

El conseller Torres diu que la podem complir o no, però és la nostra obligació.

El Sr. Cònsol es reitera en que ell no es pot comprometre a enviar-ho, molt abans, quan es tracta d'actes de sessions de Consell de Comú tant feixugues i extenses, perquè hi ha molta feina. La Sra. Secretària general hi ha dies que es dedica al 100% només a transcriure tot això, perquè és molt feixuc i de vegades les tenim abans d'enviar les Ordres del Dia.

L'Hble. Sr. Marc Casal comenta que per alleugerir la feina de la secretària general, la seva col·laboradora està intentant fer aquest treball, però pel moment és complex, està aprenent. En el seu dia es va comprar una aplicació que transcriu les gravacions, però aquesta no és gaire òptima en català. S'han mirat diferents variants per intentar anar més ràpid, si més no, d'alleugerir la feina de la secretària general, tant amb una persona que l'ajudi, com amb sistemes informàtics i no és tant evident d'agafar una gravació de Consell de Comú de 2 o 3 hores i transcriure-la i que sigui tant ràpid. Jo les he vist treballar i és complex. La secretària ha dedicat 2 dies a la transcripció d'aquesta acta i és evident que és una feina molt feixuga, necessites aïllar-te, perquè si constantment entra gent al despatx, amb les interrupcions no es pot avançar. Per tant, estem intentant posar eines per fer-ho més suau i més amè, perquè no es tracta d'una simple acta, on agafàriem els punts més importants, és a dir, es transcriu l'acta sencera de tota la gravació, tal i com es va demanar per part vostra a l'inici del mandat. Seria molt més fàcil si les actes fossin només un resum del que s'ha parlat i l'acord, però com que no és així i s'ha de transcriure tot, són actes complexes. I em reitero amb el que ha dit el Sr. Cònsol, tots els membres d'aquesta taula ho veiem al mateix moment, els Cònsols un dia abans per donar-li un cop d'ull ràpid per verificar que no hi ha cap error, perquè veuen més 4 ulls que no pas 2, i després s'envia a tothom al mateix moment. Però, el que comentava el Sr. Cònsol que tot el que són els documents adjunts ja els tenen de la sessió anterior, és a dir, l'acta transcriu tot el que hi ha a la sessió de Consell de Comú anterior, per tant aquells documents ja els han vist i els han pogut revisar i verificar perquè són de la sessió de Comú com he dit anterior.

L'Hble. Sr. Torres comenta que ja ha quedat clara la seva posició i que no posen en cap dubte la feina de la Sra. Secretària general, ja que evidentment és una feina entretinguda, densa i profunda en aquell moment, però reiterem que la nostra obligació

és no només llegir el text del contingut sinó també tot el que s'ha aprovat, rellegir-ho el dia que s'ha d'aprovar l'acta i només demanem que se'ns avanci en el temps.

El Sr. Cònsol diu que ja han quedat clares les posicions per ambdues parts i a partir d'aquí si tenen quelcom a dir al respecte d'aquestes dues actes de Consell de Comú que ho facin sup.

La consellera Cabot comenta que no tenen res a afegir.

No havent-hi cap consideració a fer sobre les actes de Consell de Comú, s'aprova l'acta de Consell de Comú del dia 30 de març per majoria, amb l'abstenció dels membres de la minoria perquè no se l'han pogut mirar i s'aprova per assentiment l'acta de Consell de Comú del dia 20 d'abril.

2. Proposta i aprovació, si escau, del tancament dels comptes del 2022 del Complex Esportiu i Social del Palau de Gel SAU.

L'Hble. Sr. Francesc Camp dona pas a aquesta presentació i comenta que comptem amb la presència de l'empresa auditora, per si sorgeix algun dubte al respecte. Han tingut la informació, l'informe d'auditoria és curt i el què diu és que els comptes abreujats del Comú expressen, en els seus aspectes més significatius, la imatge fidel del patrimoni de la societat a 31 de desembre del 2022. Es fan dues salvetats que diuen que s'haurien de tenir en compte: una és en relació a unes partides de l'immobilitzat, que en el seu moment, quan es va convertir en societat anònima es van traspassar sense identificar realment el que eren aquestes partides, tot i que es van comptabilitzar, perquè així s'havia de fer i com a tal s'estan amortitzant i la segona és en relació al tema del lloguer, que sí que és cert que el lloguer el paga directament el Comú de Canillo i es fa menció aquí, que d'acord al conveni del 19 de juliol, que es va fer amb l'anterior import de lloguer del Palau de Gel, quan es pagaven uns 20.000 i escaig euros a l'any, es va acordar entre el Comú i el Palau de Gel que aquest havia de pagar al primer en concepte de gestió i explotació, l'import del lloguer i això és el cost que suposa que ha passat de 20.000 i escaig euros al mes, a 250.000€/any al 2022, que això no està comptabilitzat als comptes del Palau de Gel sinó als comptes del Comú de Canillo. Dit això, sobre els comptes, sense voler estendre'm massa i anant als 2 punts més importants, que són el balanç de situació del Palau de Gel i el compte d'explotació. Començant pel balanç de situació estem parlant actualment d'un balanç, on tant a l'actiu com al passiu, representen 2.224.000€. La principal variació és de l'immobilitzat intangible, que ha pujat més de 500.000€, això s'explica perquè com evidentment vostès saben hi ha un esforç d'inversió al Palau de Gel des de l'any passat, per millorar tot el que és la infraestructura i també el material que utilitza el Palau. Aquesta partida anirà incrementant-se a mida que s'aniran fent i pagant les obres, i per fer el resum d'aquest augment de l'immobilitzat tangible de 530.000€, bàsicament, el que es va fer al 2022 va ser comprar una nova màquina allisadora, per un import de 139.000€, ja que l'anterior tenia molts problemes de funcionament. També hi ha el primer pagament de 115.000€ dels tobogans del parc aquàtic, un 30% del cost, i després hi ha una partida important de tots els projectes de reforma del Palau de Gel, que ha redactat ENGINE SA, per poder dur-les a terme. Cada projecte, evidentment, primer s'ha licitat per poder dur a terme les obres i la suma de tots aquests projectes, encara queda algun per aquest any, però pel que fa al 2022 eren 132.000€ que també es comptabilitza com a immobilitzat tangible. I finalment el cost del rocòdrom que va costar 84.000€. Com a altre tema important a destacar, a nivell de balanç, un increment dels comptes a cobrar de clients i la tresoreria ha baixat, està a 1.200.000€, evidentment perquè a banda del préstec que va sol·licitar el Comú, hi ha

tresoreria del PG que s'utilitza per fer d'altres pagaments. El Palau de Gel ha de fer front a molts pagaments, no només de despeses habituals sinó també a les d'inversió i això fa que la tresoreria tot i ser un import important sigui inferior a la de l'any passat. Pel que fa al passiu es comptabilitzen les pèrdues del Palau de Gel, després em referiré al compte d'explotació, com a partida que varia més del passiu i també hi hauria partides de deutes de creditors comercials que estava a 261.000€ i ara està a 400.000 i escaig euros. Aquestes són les principals variacions pel que fa al balanç del Palau de Gel, i pel que fa al compte d'explotació, a grans trets, dir que els ingressos, enguany, han estat 1.149.000€, que representa una variació positiva respecte al 2021, van ser només 751.000€. Fent una relació de les recaptacions, una de les més positives ha estat la de la restauració amb una variació positiva de 109.000 i escaig euros, després la recaptació de la pista de gel, el lloguer de material, la majoria és per la pista de gel, però també potser per la piscina etc, els abonaments del gimnàs, i després ja serien partides d'ordre menor, tot el que són escoles esportives, 13.000€ positius, el lloguer de sales, sobretot l'edifici de la Perecaus, diferents serveis, per 11.000 i escaig euros i la recaptació de la botiga d'11.000 i escaig euros també. Pel que fa a les despeses d'explotació també hem crescut, hem passat d'1,4M i escaig al 2021 a 1,7M i escaig al 2022, també hi ha diferents partides que varien. Pel que fa al consum de mercaderies hi ha una variació aproximada de 100.000€, la gran majoria, 81.000€, són de productes de restauració, l'activitat del restaurant està implementada durant tot l'any i per això aquesta compra important de mercaderies. Pel que fa a conservacions, reparacions i manteniment han baixat, han passat de 110.000€ a 74.000€, aquest any, hi ha contractes sobretot pel que fa al control de la legionel·la, que es va intensificar molt al 2021, veiem que els tests que es fan i tot plegat està sortint millor, en negatiu, s'han reduït els tests abans eren mensuals i ara són cada trimestre, per la qual cosa s'ha reduït el contracte amb l'empresa que ens fa aquests controls i s'ha pogut fer aquesta reducció de 25.000€ i pel que fa a serveis del restaurant també hem pogut reduir. Pel que fa al contracte d'assessorament de serveis professionals independents, hi ha un increment de 50.000€ i aquest és degut als assessoraments d'ENSISA des de l'any 2022 de supervisió i tasques de les diferents àrees del Palau de Gel, i aquí hi ha un increment important de la partida perquè evidentment hi ha un pagament a ENSISA d'assessorament i això representa una variació de 70.000€ de més respecte al que no es pagava al 2021, perquè encara no teníem aquest contracte signat. Pel que fa als subministraments també hi ha una variació important de 90.000€: 397.000€ al 2021 i 487.000€ al 2022, i bàsicament aquests són serveis, pràcticament són de llum, aigua i electricitat. I pel que fa a altres despeses d'explotació, també hi ha un increment de 70.000€, aquí també hi ha un contracte de prestació de serveis d'ENSISA, per la restauració que abans no hi era, i també el servei de neteja, que aquest s'ha reforçat, ja que ja sigui per baixes laborals o pics de feina, no és suficient cobrir amb el servei propi del Palau de Gel i hi ha un increment de 27.000€. Aquestes són les principals variacions de partides del compte de pèrdues i guanys, tant com pel que fa als ingressos com a les despeses del Palau de Gel. Si a la suma dels ingressos li traiem la part de despeses, acabaríem l'any amb un resultat negatiu de 623.849€, i això representa una pèrdua inferior a la del 2021. No és una nota per alegrar-se perquè no deixen de ser pèrdues, però com a mínim no tenim tanta pèrdua com al 2021. El Palau de Gel ha estat capaç de generar més ingressos i per les diferents compres per part d'ENSISA, pel restaurant etc, hi ha més costos per un altre costat. Si agafem només els ingressos d'explotació i els comparem amb el darrer any de la pandèmia que va ser al 2019, estaríem en un 33% més d'ingressos d'explotació i amb un 36% més de despeses d'explotació respecte al 2019, que és l'any comparable abans de la pandèmia, és a dir, que estem amb unes xifres que podem considerar que estan a nivell d'abans de la pandèmia, tant d'ingressos com de despeses, per sobre, evidentment, perquè hem crescut en aquestes. El que és capaç de generar en ingressos el Palau de Gel respecte a les despeses, diríem que de cada 3€ de despeses, 2€ les paga els ingressos del Palau de Gel. I això, també, és el rati que teníem abans de la pandèmia, al 2019, és a dir, que estem a un rati similar, a nivell de

la capacitat d'autofinançament que té el Palau. També entenem i volem esperar que l'any passat, al 2021, recordar que els primers 6 mesos van ser de pandèmia, per la qual cosa l'activitat del Palau de Gel va ser molt reduïda i per tant volem entendre que va ser el pic negatiu de pèrdues i que a partir d'ara i amb totes les inversions que estem fent haurien de traduir-se en menys pèrdues pel Palau i voldríem que sigui segons el que s'ha previst, així es vol creure i esperem complir d'acord amb les inversions ambicioses, però que ens han de permetre reduir les pèrdues tant per la inversió energètica com també incrementant els ingressos amb les noves activitats que estem implementant. El Sr. Cònsol conclou dient que això és un resum, a grans trets, dels comptes del Palau de Gel de l'any 2022, i demana si hi ha quelcom a dir al respecte.

L'Hble. Sr. Torres comenta que ja van parlar una mica l'any passat, analitzàvem el tema de la pandèmia, no obstant aquest any resulta que perdem 100.000€ menys, però estem parlant de perdre 620.000€, menys 250.000€ de lloguer, ens anem a 870.000€, més o menys. Jo conec que hi ha un projecte que vàreu presentar del replantejament de consum i d'ingressos del Palau de Gel, però en tot cas a mi sí que m'agradaria esperar que aquest es comenci a complir aviat, perquè ja sé que estem en obres, però 870.000€ són molts diners de pèrdua del Palau de Gel pel Comú. Encara que això sigui un 30% de la facturació, segurament que sí, és un lacre important, llavors, amb els nous projectes que esteu fent, i que nosaltres aprofitarem en dir que ens hagués agradat participar, en el moment, perquè segurament haguéssim aportat alguna cosa positiva, perquè al final, estem tots aquí, per mirar el bé de la parròquia de Canillo. Creiem, que avui, 870.000€, amb el lloguer del Palau, és una xifra important, sobretot tenint en compte que venim d'una pandèmia de fa 2 anys que ja no hi entrarem, però estem en un pic molt alt. Ens hauríem de replantejar algunes coses, a banda de les que ja vàreu fer.

El Sr. Cònsol diu que estan tornant a fer el debat que van fer l'any passat i no val la pena tornar a entrar, perquè tot el que ens comenta ja ho vàrem fer l'any passat. Nosaltres creiem que per analitzar bé l'evolució del Palau de Gel el lloguer no té res a veure en el sentit de l'import, estem parlant d'un import, que segurament abans estava molt per sota del preu del mercat, perquè si hagués estat al preu del mercat, estariem parlant d'unes pèrdues molt més elevades a hores d'ara. Si volem comparar l'evolució del Palau de Gel, s'ha de fer sense el lloguer. Es tracta d'un lloguer que hem renegociat per 25 anys i que s'ha posat a preu de mercat, està clar, que són diners, però com ja li he dit abans, estem al pic de pèrdues, però tot el que s'està fent és per pal·liar substancialment aquestes pèrdues i això és el que esperem aquests propers anys. Diu que ens hauríem de replantejar algunes coses, digui'm quines vostès, perquè les solucions que nosaltres hem trobat han estat aquestes, les hem definit, dissenyat i les estem implementant, no sé que més es pot fer per millorar aquest compte d'explotació, si vostè en té alguna ens la diu, però de moment no hem sentit cap proposta que ens faci reduir aquestes pèrdues. El que sí que està clar, és que si es vol donar més servei, com per exemple: el restaurant, que abans el portava un privat, un equip extern, un autònom, és evident, doncs, que el fet d'incorporar-ho generi més ingressos, però també moltes més despeses. És així, i tot això s'ha de tenir en compte, i crec que s'està donant millor servei a la parròquia, ara que abans, a nivell del restaurant, perquè ENSISA ens està ajudant molt en aquest sentit i també els hi vull agrair, però evidentment caldrà tenir més entrades de clients al Palau de Gel perquè hi hagi més benefici que el que hi ha actualment.

L'Hble. Sr. Torres diu que aquest tema ja l'han parlat varies vegades i que sobre les possibles propostes que ells poguessin tenir del Palau de Gel no els han deixat participar en el seu moment. Avui, ara, ens dieu que si tens una idea concreta, puntual, que la diguem, home, està clar que dèficit zero no hi haurà, es tracta de reduir el màxim possible el dèficit. Nosaltres, des de el primer dia ja ho vàrem dir, i no heu volgut, i ara

no vulgueu dir que és el passat. La solució no és que ara nosaltres vinguem aquí i diem, mira la proposta puntual és pim, pam, pum, no! La solució era abans a l'analitzar tot el projecte global de com farem això. Avui, si s'han d'aportar solucions puntuals i petites, sí, però solucions globals quan tots els estudis estan fets, tot el projecte dissenyat, analitzat i adjudicat és una mica tard i després una altra cosa, vostè diu que el lloguer no s'ha d'incloure, però perdoni que li digui que quan vostè té un edifici, un local o el que sigui s'ha d'imputar el preu del lloguer. Dins de l'explotació que pugui generar aquest negoci, vaja, nosaltres ho entenem així.

El Sr. Cònsol diu que està clar que és un cost de més, però li acabo d'explicar, Sr. Torres, que si l'haguéssim imputat abans del nou contracte, les pèrdues també haguessin estat majors, no és ara que tenim moltes més pèrdues que abans de la pandèmia o abans de signar el contracte, hem de reconèixer i suposo que estaran tots d'acord que no era un preu de mercat i estava molt per sota, amb la qual cosa les pèrdues eren importants però hi havia un element que feia que no fossin tant com son actualment que és el preu del lloguer. I nosaltres, sempre li he dit Sr. Torres, que no ho fem amb l'ànim d'amagar res, sinó al contrari. És un tema de dir, si algun dia el Palau de Gel dins dels seus comptes pot assumir aquest lloguer, ja ho farem. Ara, entenem, en la situació que es troba que podem i devem assumir-ho des del Comú de Canillo, i és el que estem fent Sr. Torres, ja sabem quins son els resultats.

El Sr. Torres diu que quan parlava a enrere es referia al contracte i al que es pagava abans, però si han d'entrar, igual que vostè ha entrat, si fa 10 anys el Comú de Canillo s'hagués assentat amb aquesta gent i negociat aquesta solució, perquè clar no ens enganyem, almenys segons el nostre concepte, estem pagant una part del que en el seu moment no es va pagar. Que no és culpa de vostè, perquè vostè no era Cònsol, ja li he dit jo que no, però sí que és culpa del Comú de Canillo.

El Sr. Cònsol comenta que no pensa que sigui culpa de ningú, per negociar han d'estar predisposades ambdues parts i em consta que sempre per part del Comú hi ha hagut predisposició per fer-ho, abans de que el contracte arribés al seu venciment, però no va ser possible, ja es van mirar fórmules també per arribar a una entesa, les negociacions es tanquen quan les dues parts estan d'acord i en aquest cas no va ser així. Els darrers dos mandats, 2011 i 2015 no es va estar parat en aquest tema. Ara per sort hi ha hagut entesa, doncs, millor que hagi estat així.

El cònsol menor diu que com al Sr. Torres sempre li agrada anar 10-12-15 anys enrere, només recordar que les pèrdues del Palau de Gel fa 10 anys enrere eren de l'ordre d'1M d'euros, amb un lloguer de 20.000€, des de llavors fins a data d'avui si ho comparem hi ha hagut una millora substancial que s'ha d'agrair a tots els equips que hi hagut, ja siguin: treballadors o directius del Palau de Gel, que han intentat sempre tirar endavant aquest projecte, sense tenir noves inversions i no poder donar noves ofertes al públic, per tant amb el poc que han tingut, la millor els darrers 10 anys és important, estem parlant d'1M d'euros de pèrdues, més o menys, a 600.000€ a data d'avui, per tant són 400.000€ de millora només amb les activitats i oferta que tenen a data d'avui. Nosaltres, ja hem comentat que hi ha uns projectes, els quals s'han de fer unes millores, perquè el Palau de Gel sigui definitivament, en un futur, autofinanciable, i jo crec que el missatge ha de ser positiu. S'ha d'agrair la feina feta des del Palau de Gel, amb unes inversions que aportava el Comú, molt escasses, que bàsicament eren manteniments, i per tant millorar 400.000€, aviat està dit, tampoc és el mateix 600.000 euros a dia d'avui que 1M d'euros fa 10 anys,

si ho traspassessin amb la inflació que hi ha hagut estaríem parlant d'imports molt superiors, la gestió d'aquests darrers anys s'ha intentat optimitzar per tal que no fos tant feixuga pel Comú. A dia d'avui, s'han iniciat unes obres, hi ha unes inversions pendents

i a partir de l'any vinent veurem quin és el resultat. Crec que haurem de valorar si ens hem equivocat o no amb les inversions que estem fent, però serà d'aquí a 2-3 anys quan es vegin les vendes d'aquestes noves ofertes que es faran. Dit això, m'agradaria donar un missatge de positivitat i tranquil·litat del Palau de Gel, ja que he vist èpoques molt pitjors que aquesta i sense comptar amb la pandèmia, sinó abans, amb autèntics desastres als comptes del Palau de Gel i que finalment han estat millorant aquests darrers anys, gràcies a l'esforç d'alguns equips que han posat tot el seu saber fer.

L'Hble. Sr. Torres matisa que no són ells quins han tornat enrere amb el temps, sinó que ha estat el Sr. Cònsol, nosaltres hem tornat perquè ell ho ha fet, però el nostre objectiu no és dir 10 anys enrere. I després una altra cosa, en quant a les inversions és evident que en aquests darrers anys hi hagut menys rendiment perquè s'han fet menys inversions, però és normal perquè quan no tens la garantia d'un contracte i no tens continuïtat, com un terreny llogat, no es facin inversions, això és així. El passat, passat està i ja s'ha dit tot, però el que sí és veritat és que cadascú a de fer-se càrrec de la seva part de culpes i de les seves actuacions. En quant al projecte que parlem, avui, que és com reduir el màxim possible les pèrdues del Palau de Gel, perquè aquest és l'objectiu d'avui.

La consellera Cabot vol fer una puntualització, perquè abans el Sr. Casal ha comentat que havia estat un desastre fa 10 anys i avui continua igual, i no per això és un desastre, és una instal·lació pública i no se li exigeix el mateix que a una entitat privada, moltes vegades el sector públic passa més desapercebut quan hi ha una situació de dèficit com pot tenir, avui, el Palau de Gel, una empresa privada no podria tenir aquests números en dèficit. Només analitzar que aquests diners són de tots els ciutadans i la nostra obligació és administrar-los per tal que cada vegada aquest deute sigui inferior, entenem que hi ha hagut uns anys complicats i tot el passat i no s'ha fet inversió per la senzilla raó que no es sabia si s'hauria de desmantellar el Palau en 4, 2 o 1 any, per tant avui és una etapa nova, estem d'acord, s'han baixat 100.000€ respecte a l'any passat, no és molt, és un primer pas, aquest any serà complicat perquè a l'haver-hi obres i no havent obertura al públic habitual com esà seguint sempre, això treu costums al Palau i això vol dir que s'haurà de tornar a atraure un públic, unes sinèrgies, perquè la gent gaudeixi d'aquestes instal·lacions. Crec que hem de fer una reflexió de com hem de posicionar al Palau davant del ciutadà i del turista que ens visita perquè trobi un atractiu, a part de les instal·lacions que hi puguin trobar, l'hem de promocionar de tal manera que torni a ser atractiu i tingui un interès, perquè sinó és així tornarem a estar amb moltes instal·lacions sense interès, és intentar trobar aquest marquetig que va al costat i que el Sr. Cònsol ens té molt habituats, i mirar com es pot fer perquè aquestes perdues siguin inferiors i anem a una evolució constant de millora. No ens podem felicitar perquè estem amb els resultats de l'any passat.

El Sr. Cònsol li diu a la Sra. Cabot que té raó, no ens felicitem, ho posem a sobre de la taula i els resultats són millors que l'any passat, però com ja he dit va ser un pic de pèrdues, o això vull esperar, parlo del 2021, aquest any ha estat menys i ja hauria d'anar per aquí la cosa. És important el que ha dit de que hi ha un servei social, si el Palau de Gel s'obris només com les estacions d'esquí, de desembre a abril, segurament que es guanyarien diners. El primer trimestre d'enguany el resultat va ser positiu, però com es pot quantificar la part social que aporta el Palau de Gel? doncs, una part d'aquestes perdues venen lligades a aquest component social que obre tot l'any i dona un servei al ciutadà, en temporades baixes, quan no hi ha turistes, i entenem que és així i que ho hem d'assumir. A partir d'aquí, això no ens ha de treure l'ambició de reduir les perdues el màxim i pel que fa a la seva preocupació que amb les obres els ciutadans no vindran, dir-li que d'entrada es tancarà el mínim possible, de fet el tancament real serà a la tardor, de setembre a novembre, ara ja s'estan fent obres, però no cal tancar la pista de gel, ja que és el sostre de la pista i un cop tot estigui més en funcionament caldrà una feina

més tècnica dels equips comercials i de màrqueting del Palau de Gel, amb el suport d'ENSISA, però està clar que hem ser més ambiciosos amb un bon pla de màrqueting, amb les noves activitats, perquè tota la gent del País no només el turista redescobreixi el Palau de Gel, però abans s'ha de fer aquesta inversió, perquè si no és així no servirà de res fer un bon pla de màrqueting i comercial per atraure més clients. Aquest és una mica l'objectiu per l'any vinent.

La consellera Cabot comenta que li agradaria que es fes una presentació pública del que pot ser el Palau de Gel, de fer quelcom ja que és un projecte social i la gent es doni compte del treball que s'està fent i que hi ha una voluntat política per tal de millorar aquestes instal·lacions i donar un servei a la ciutadania, a la parròquia, però també al País, i a més de Palaus de Gel no hi ha 3, hi ha 1, i a nivell de Comuns implica una mica a unes accions de parlar-ho, de fer-ho públic, d'ajudes, de treball etc. Com a Comú, estem assumint unes instal·lacions que són del Comú, però a la vegada podria donar un servei esportiu molt més ampli, a nivell de Govern, de País, és quelcom que poso a sobre de la taula. Vostè demana propostes, doncs, miri comencem a treballar una mica la proposta d'instal·lació pública nacional que pot tenir, en aquest cas, el Palau de Gel. Són reflexions que es poden anar fent, però crec que el més important és que la gent conegui que hi haurà dins, com s'estan planificant aquestes millores que es poden fer, i a partir d'aquí podem vendre aquest producte a nivell país, ja que és molt important, perquè des d'escolars a gent que busca gimnassos amb condicions, hi ha una sèrie d'activitats al voltant, com el hockey, el patinatge etc. Hi ha una sèrie d'activitats que es poden fer: piscina, bé tot això seria important i interessant que fos un plus pel públic i crear una gran expectativa de tot això.

El Sr. Cònsol diu que de fet ja hi ha escoles d'altres parròquies del País que ja venen a patinar al Palau de Gel, però pel que fa a la piscina, totes les parròquies en tenen i és més complicat que vulguin venir a Canillo. No obstant, ara, amb el parc aquàtic hi haurà més interès, però potser és més a nivell lúdic que educatiu, ja es veurà, però està clar que de cara a l'any 2024, un cop finalitzades les obres, hi ha molta feina tant a nivell comercial com de tornar a fer descobrir el Palau de Gel als ciutadans i als infants del país.

Un cop finalitzat el debat el Sr. Cònsol dona pas a la votació de la proposta, la qual és aprovada per assentiment.

Seguidament es transcriu l'informe d'auditoria.

**COMPLEX ESPORTIU I SOCIAL DEL PALAU DE
GEL D'ANDORRA, SAU**

Comptes Anuals Abreujats corresponents a l'exercici 2022 junt amb
l'informe d'auditoria de Comptes Anuals Abreujats

INFORME D'AUDITORIA EMÈS PER UN AUDITOR INDEPENDENT

A l'accionista únic del Complex Esportiu i Social del Palau de Gel d'Andorra, SAU

Opinió amb salvetats

Hem auditat els comptes anuals abreujats del Complex Esportiu i Social del Palau de Gel d'Andorra, SAU (la societat PGASAU) que comprenen el balanç abreujat a 31 de desembre de 2022, el compte de pèrdues i guanys abreujat i la memòria abreujada corresponent a l'exercici acabat en aquesta data.

Segons la nostra opinió, excepte pels efectes dels fets descrits en el paràgraf de "Fonament de la opinió amb salvetats" els comptes anuals abreujats adjunts expressen, en tots els aspectes significatius, la imatge fidel del patrimoni i de la situació financera de la Societat a 31 de desembre de 2022, així com dels seus resultats corresponents a l'exercici acabat en aquesta data, de conformitat amb el marc normatiu d'informació financera que resulta d'aplicació (que s'identifica a la nota 2 de la memòria adjunta) i, en particular, amb els principis i criteris comptables continguts en aquest.

Fonament de la opinió amb salvetats

L'immobilitzat no identificat durant el traspàs d'actius i passius realitzat en data 01 de gener de 2017, es troba valorat segons el valor del registre extra comptable proporcionat per l'Entitat. Conseqüentment, es desconeix si la valoració de dits actius obtinguts dels registres comptables s'adequa als valors de mercat a la data de la cessió.

Tal i com s'indica a la nota 16 de la memòria adjunta, l'Entitat desenvolupa les seves activitats en les instal·lacions on el titular dels drets arrendataris és el seu accionista únic, el Comú de Canillo. Com a conseqüència, en data 19 de juliol de 2018, se signà un conveni per la gestió i explotació integral del Complex Esportiu i Social del Palau de Gel d'Andorra establint, en el seu pacte E/, que el preu per la referida cessió serà equivalent al preu de la renda que el Comú de Canillo aboní a la propietat. A 31 de desembre de 2022, la societat no ha registrat en el compte de pèrdues i guanys l'import de 247.920 euros per la cessió de la gestió i explotació de dita instal·lació, sobrevalorant així, el resultat de l'exercici pel referit import.

Hem dut a terme la nostra auditoria de conformitat amb les Normes Internacionals d'Auditoria (NIA). Les nostres responsabilitats d'acord amb aquestes normes es descriuen més endavant en la secció "Responsabilitats de l'auditor en relació amb l'auditoria dels comptes anuals abreujats" del nostre informe.

Som independents de la Societat de conformitat amb els requeriments d'ètica, inclosos els d'independència, que són aplicables a la nostra auditoria dels comptes anuals abreujats al Principat d'Andorra, segons allò que exigeix la normativa internacional reguladora de l'activitat d'auditoria de comptes. En aquest sentit, no hem prestat serveis diferent als de l'auditoria de comptes ni hi han concorregut situacions o circumstàncies que, d'acord amb allò que estableix l'esmentada normativa reguladora, hagin afectat la necessària independència de manera que s'hagi vist compromesa.

Considerem que l'evidència d'auditoria que hem obtingut proporciona una base suficient i adequada per a la nostra opinió amb salvetats.

Aspectes més rellevants de l'auditoria

Els aspectes més rellevants de l'auditoria són aquells que, segons el nostre judici professionals, han estat considerats com els riscos d'incorrecció material més significatius en la nostra auditoria dels comptes anuals abreujats del període actual. Aquests riscos han estat tractats en el context de la nostra auditoria dels comptes anuals abreujats en el seu conjunt, i en la formulació de la nostra opinió sobre aquests, i no expremem una opinió per separat sobre aquests riscos.

A més de la qüestió descrita en la secció "Fonament de l'opinió amb salvetats", hem determinat que els riscos que es descriuen a continuació són els riscos més significatius considerats en l'auditoria que s'han de comunicar en el nostre informe.

Rellevància dels ingressos per les activitats

La xifra d'ingressos per les activitats que, en l'exercici 2022 és de 1.142.893,82 euros, suposa un àrea significativa del compte de resultats i, en conseqüència, es concentra un major risc inherent d'incorrecció material. En aquest epígraf es registren, bàsicament, els ingressos derivats d'entrades a la pista de gel, al gimnàs, a la piscina, lloguers de sales i materials, venda de material esportiu i restauració.

Com a part del nostre treball d'auditoria, hem analitzat, entre altres, els procediments establerts per el reconeixement dels ingressos. Hem realitzat proves substantives consistents en comprovar diferents partides d'ingressos registrades amb la informació suport disponible. Addicionalment,

hem realitzat una revisió analítica dels compte d'exploració per comprovar la raonabilitat de les operacions registrades durant l'exercici.

Responsabilitat dels administradors en relació amb els comptes anuals abreujats

Els administradors són responsables de la formulació i presentació fidel dels comptes anuals abreujats, de conformitat amb el marc normatiu d'informació financera d'aplicació al Principat d'Andorra, i del control intern que considerin necessari per permetre la preparació dels comptes anuals abreujats lliures d'incorreccions materials, ja sigui per frau o error.

En la preparació dels comptes anuals abreujats, els administradors són responsables de la valoració de la capacitat de la Societat per a continuar com a empresa en funcionament, revelant, segons correspongui, les qüestions relacionades amb l'empresa en funcionament i utilitzant el principi comptable d'empresa en funcionament excepte si els administradors tenen intenció de liquidar la societat o de cessar les seves operacions, o bé no existeixi una altra alternativa realista.

Responsabilitats de l'auditor en relació amb l'auditoria dels comptes anuals abreujats

Els nostres objectius són obtenir una seguretat raonable que els comptes anuals en el seu conjunt estan lliures d'incorrecció material, a causa de frau o error, i emetre un informe d'auditoria que contingui la nostra opinió. Seguretat raonable és un alt grau de seguretat però no garanteix que una auditoria realitzada de conformitat amb les NIA sempre detecti una incorrecció material quan existeix. Les incorreccions poden ser degudes a frau o error i es consideren materials si, individualment o en conjunt, es pot preveure raonablement que influeixin en les decisions econòmiques que prenen els usuaris basant-se en els comptes anuals abreujats.

Una descripció més detallada de les nostres responsabilitats en relació amb l'auditoria dels comptes anuals abreujats es troba en l'Annex I a aquest informe d'auditoria. Aquesta descripció és part integrant del nostre informe d'auditoria.



Susagna VAZQUEZ ALVAREZ
ASSOCIATS ECONOMISTES SC, S.L.U.

Andorra la Vella, 11 de maig de 2023

Annex 1 del nostre informe d'auditoria

Addicionalment al que ha estat inclòs en el nostre informe d'auditoria, en aquest Annex incloem les nostres responsabilitats respecte a l'auditoria dels comptes anuals abreujats

Responsabilitats de l'auditor en relació amb l'auditoria dels comptes anuals abreujats

Com a part d'una auditoria de conformitat amb les NIA, apliquem el nostre judici professional i mantenim una actitud d'escepticisme professional durant tota l'auditoria. Així mateix:

- Identifiquem i valorem els riscos d'incorrecció material en els comptes anuals abreujats, per causa de frau o error, dissenyem i apliquem procediments d'auditoria per respondre a aquests riscos i obtenim evidència d'auditoria suficient i adequada per proporcionar una base per a la nostra opinió. El risc de no detectar una incorrecció material a causa de frau és més elevat que en el cas d'una incorrecció material a causa d'error, ja que el frau pot implicar col·lusió, falsificació, omissions deliberades, manifestacions intencionadament errònies o l'elusió del control intern.
- Obtenim coneixement del control intern rellevant per a l'auditoria amb la finalitat de dissenyar procediments d'auditoria que siguin adequats en funció de les circumstàncies, i no amb la finalitat d'expressar una opinió sobre l'eficàcia del control intern de la Societat.
- Avaluem l'adequació de les polítiques comptables aplicades i la raonabilitat de les estimacions comptables i la corresponent informació revelada pels administradors.
- Concloem sobre si és adequada la utilització, pels administradors, del principi comptable d'empresa en funcionament i, basant-nos en l'evidència d'auditoria obtinguda, concloem sobre si existeix o no una incertesa material relacionada amb fets o amb condicions que puguin generar dubtes significatius sobre la capacitat de la Societat per continuar com a empresa en funcionament. Si concloem que existeix una incertesa material, es requereix que destaquem en el nostre informe d'auditoria la corresponent informació revelada en els comptes anuals abreujats o, si aquestes revelacions no són adequades, que expressem una opinió modificada. Les nostres conclusions es basen en l'evidència d'auditoria obtinguda a la data del nostre informe d'auditoria. No obstant, fets o condicions futurs poden ser causa de que la Societat deixi de ser una empresa en funcionament.

Ens comuniquem amb els administradors de la Societat en relació amb, entre d'altres qüestions, l'abast i moment de realització de l'auditoria planificats i els fets significatius trobats a l'auditoria, així com qualsevol deficiència significativa del control intern que identifiquem en el transcurs de l'auditoria.

COMPLEX ESPORTIU I SOCIAL DEL PALAU DE GEL D'ANDORRA SAU

INFORME D'AUDITORIA DE COMPTES ANUALS ABREUJATS

COMPTES ANUALS ABREUJATS CORRESPONENTS A L'EXERCICI 2022:
BALANÇ DE SITUACIÓ ABREUJAT A 31 DE DESEMBRE DE 2022 I 2021
COMPTE DE PÈRDUES I GUANYS ABREUJAT A 31 DE DESEMBRE DE 2022 I 2021
MEMÒRIA ABREUJADA DE L'EXERCICI 2022

COMPLEX ESPORTIU I SOCIAL DEL PALAU DE GEL D'ANDORRA S.A.U.
 Balanç de Situació Abreujat a 31 de desembre de 2022 i 2021
 (Expressat en euros)

ACTIU	Nota	2022	2021
Actius no corrents		854.733,17	322.347,33
Immobilitzat intangible	5	2.742,92	720,88
Immobilitzat tangible	6	851.790,25	321.426,45
Inversions immobiliàries	7	-	-
Immobilitzat Financer	8	200,00	200,00
Actius corrents		1.368.915,30	1.714.032,23
Altres actius no corrents en venda		-	-
Existències	9	60.884,72	53.989,29
Crèdits i comptes per cobrar a curt termini	8	131.361,00	88.486,35
Inversions financeres a curt termini	8	-	-
Tresoreria	8	1.176.330,89	1.571.437,83
Ajustaments per periodificació		338,69	118,76
TOTAL ACTIU		2.223.648,47	2.036.379,56

PASSIU	Nota	2022	2021
Patrimoni net	11	1.600.944,78	1.538.802,97
Capital		60.000,00	60.000,00
Prima d'emissió		-	-
Reserves		-	-
Instruments de capital propis		4.753.380,88	4.012.933,88
Resultats d'exercici anteriors		(2.588.586,45)	(1.808.217,77)
Resultat de l'exercici		(623.849,65)	(725.913,14)
Dividend a compte		-	-
Passius no corrents	10	112.195,92	131.798,05
Provisions a llarg termini		-	-
Deutes a llarg termini		-	11.219,96
Deutes amb empreses del grup i associades a llarg termini		-	-
Subvencions		112.195,92	120.578,09
Passius corrents	10	510.507,77	365.778,54
Passius vinculats amb altres actius no corrents en venda		-	-
Provisions a curt termini		-	-
Deutes a curt termini		28.011,01	38.343,59
Deutes amb empreses del grup i associades a curt termini		65.579,81	65.579,81
Creditors comercials i altres comptes a pagar		416.916,95	261.855,14
Ajustaments per periodificació		-	-
TOTAL PATRIMONI NET I PASSIU		2.223.648,47	2.036.379,56

Les notes 1 a 18 descrites en la memòria abreujada formen part integrant del balanç abreujat al 31 de desembre de 2022.



COMPLEX ESPORTIU I SOCIAL DEL PALAU DE GEL D'ANDORRA S.A.U.
 Compte de Pèrdues i Guanys Abreujat corresponents als exercicis 2022 i 2021
 (Expressat en euros)

	Nota	2022	2021
Ingressos d'explotació	12	1.148.934,79	751.108,90
Import net de la xifra de negocis		1.142.893,82	745.067,93
Variació d'existències de productes acabats i en curs de fabricació		-	-
Treballs realitzat per l'empresari i per al seu immobilitzat		-	-
Altres ingressos d'explotació		-	-
Subvencions		6.040,97	6.040,97
Despeses d'explotació	12	(1.772.204,23)	(1.473.385,95)
Consum de mercaderies, matèries primeres i altres materials		(203.618,84)	(105.336,81)
- Consum de mercaderies		(199.479,19)	(93.695,00)
- Consum de matèries primeres i altres aprovisionaments		(4.139,65)	(11.641,81)
Despeses de personal		(649.608,00)	(635.143,07)
- Sòus i Salaris		(551.912,51)	(537.156,15)
- Cass a càrrec de l'empresa		(82.019,71)	(82.822,80)
- Aportacions i dotacions per pensions		(15.675,78)	(15.164,12)
Amortització, deteriorament, i resultats per venda o baixa de l'immobilitzat intangible i de l'immobilitzat tangible		(44.641,99)	(37.740,61)
Variació del deteriorament del circulat		-	-
Altres despeses d'explotació		(874.335,40)	(695.165,46)
- Arrendaments		-	-
- Reparacions i conservació		(73.474,22)	(110.076,43)
- Serveis professionals independents		(75.654,92)	(22.805,85)
Subministraments		(487.311,67)	(396.643,02)
Tributs		(4.248,18)	(4.121,53)
Altres despeses d'explotació		(233.646,41)	(161.518,63)
		(623.269,44)	(722.277,05)
Ingressos i despeses financeres			
Despeses financeres		(536,84)	(1.020,08)
Variació de valor raonable en instruments financers de negociació		-	-
Diferències de canvi		-	-
Deteriorament i resultats per venda o baixa d'actius financers		-	-
RESULTAT FINANCER		(536,84)	(1.020,08)
RESULTAT DE LES OPERACIONS		(623.806,28)	(723.297,13)
Altres ingressos i despeses no recurrents		(43,37)	(2.616,01)
Altres ingressos no recurrents		3.178,23	1.080,78
Altres despeses no recurrents		(3.221,60)	(3.696,79)
RESULTAT ABANS D'IMPOSTOS		(623.849,65)	(725.913,14)
Impost sobre beneficis	15	-	-
RESULTAT DE L'EXERCICI		(623.849,65)	(725.913,14)

Les notes 1 a 18 descrites en la memòria abreujada formen part integrant del compte de pèrdues i guanys abreujat al 31 de desembre de 2022.



COMPLEX ESPORTIU I SOCIAL DEL PALAU DE GEL D'ANDORRA, SAU

MEMORIA ABREUJADA A 31 DE DESEMBRE DE 2022

NOTA 1. CONSTITUCIÓ, ACTIVITAT I RÈGIM LEGAL DE LA SOCIETAT

COMPLEX ESPORTIU I SOCIAL DEL PALAU DE GEL D'ANDORRA S.A.U. (d'ara en endavant PGASAU, Palau de Gel o Societat) va ésser constituïda el 27 de desembre de 2016 i es troba inscrita en el registre de societats del Govern d'Andorra amb el número de registre 16833, llibre S-256, folis 331-340. Així mateix, disposa el número de registre tributari (NRT) A-711942-P.

El domicili social es troba ubicat a l'Avinguda Sant Joan de Caselles, 31-33, a la parròquia de Canillo.

Tal i com queda exposat en l'article 2 dels seus estatuts, el seu objecte social és el de l'administració, gestió i promoció del complex esportiu i social del Palau de Gel d'Andorra, i de les activitats de pista de gel, piscina coberta i gimnàs, que en ell es desenvolupen; així com tot tipus d'activitats i operacions connexes o complementàries de caràcter esportiu, sociocultural, comercial, turístic i de restauració, i que es considerin necessàries per al millor desenvolupament del centre.

Un detall dels comerços dels quals la Societat és propietària és com segueix:

Establiment	Nom del Comerç	Número de comerç	Adreça
1	Complex Esportiu i Social Palau de Gel d'Andorra	926700-S	Av. Sant Joan de Caselles, núm 31
2	Tapika's *	922633-X	Palau de Gel d'Andorra

* Amb data 11 de desembre de 2020 es sol·licita l'autorització al Govern d'Andorra per explotar el negoci TAPIKA'S, resolució que va ser aprovada en data 19 d'abril de 2021.

L'activitat de la societat consisteix en oferir els serveis propis d'una pista de patinatge sobre gel, i és complementa amb un poliesportiu, una piscina interior, una botiga amb productes esportius i de promoció, una zona de fitness, una zona de relaxació, un auditori i els serveis de restauració. El Palau de Gel és un complex d'interès nacional i sense ànim de lucre.

En data 22 de febrer de 2017, el Consell de Comú de Canillo acorda la dissolució de l'ens públic denominat Complex Esportiu i Social del Palau de Gel d'Andorra i aprova el traspàs de tots els actius i passius financers a la societat Complex Esportiu i Social del Palau de Gel d'Andorra, SAU. Amb el traspàs dels actius i passius financers la societat assumeix automàticament i de ple dret totes les funcions que corresponien a l'ens públic i queda subrogada en els drets i les obligacions que l'ens públic tingués envers qualsevol tercers i empleats.

NOTA 2. BASES DE PRESENTACIÓ DELS COMPTES ANUALS

a) Imatge Fidel

Els comptes anuals de l'exercici 2022 han estat elaborats a partir dels registres comptables de la Societat i s'han formulat d'acord amb la legislació mercantil vigent en matèria de societats, a les normes establertes per la Llei 30/2007, del 20 de desembre, sobre la Comptabilitat dels Empresaris, i a les normes establertes al Decret del 120/2020 del 30 de març del 2022, pel qual s'aprova el Pla General de Comptabilitat Decret que entra en vigor el 06 d'abril de 2022, derogant així, el decret del 23 de juliol de 2008 i el decret del 15 de febrer de 2012 pel qual s'aprova la modificació del Pla general de comptabilitat.

Aquests comptes anuals que han estat formulats pel Consell d'Administració, se sotmetran a l'aprovació del proper Consell del Comú, i s'estima que seran aprovats sense cap modificació.

Els comptes anuals de l'exercici 2021 van ser formulats pel Consell d'Administració el dia 26 de juliol de 2022 i posteriorment aprovats per la Junta General Ordinària de Socis celebrada el dia 27 de juliol de 2022 en la sessió de Consell de Comú.

b) Principis Comptables Generalment Acceptats

En la formulació dels comptes anuals s'han seguit els criteris en la nota 4 sobre normes de registre i valoració, havent-se aplicat tots els principis comptables obligatoris que puguin tenir un efecte significatiu sobre els mateixos.

c) Comparació de la Informació

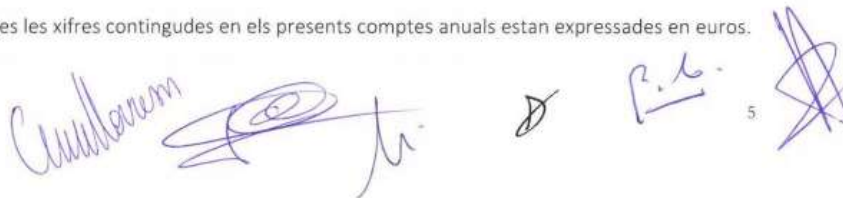
La societat presenta els comptes anuals abreujats seguint els models aprovats per l'ordre ministerial del 30 de març del 2022 per la qual es modifica l'ordre ministerial del 23 de juny del 2021 relativa a la presentació dels formularis declaratius de l'impost sobre societats i l'impost sobre la renda dels no-residents fiscals.

Seguint l'establert a l'article 4 de la Llei 17/2022, del 09 de juny, de mesures per millorar el poder adquisitiu de la ciutadania, els comptes anuals de l'exercici 2021 es van presentar sense incloure informació comparativa corresponent a l'exercici immediatament anterior mentre que els presents comptes anuals abreujats sí inclouen els comparatius corresponents segons l'apartat 7 de l'article 17 de la Llei 30/2007, del 20 de desembre dels empresaris.

d) Canvis en Criteris Comptables i correcció d'errors

No s'han produït raons que aconsellessin la modificació de l'estructura dels comptes anuals respecte als criteris establerts en l'exercici anterior.

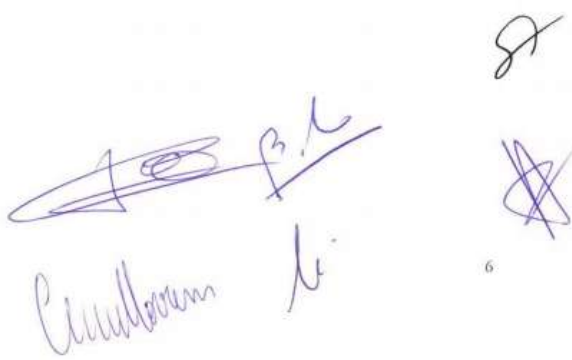
Totes les xifres contingudes en els presents comptes anuals estan expressades en euros.



e) Empresa en funcionament

La societat presenta des del inici de l'activitat unes pèrdues acumulades de 2.588.586,45 euros, que es cobreixen anualment amb les aportacions realitzades pel seu soci únic el Comú de Canillo (veure nota 16.a). Aquestes aportacions garanteixen la continuïtat de les activitats de la societat.

En base l'anterior, la societat ha elaborat els comptes anuals abreujats de l'exercici 2022 seguint el principi d'empresa en funcionament.



6

NOTA 3. APLICACIÓ DE RESULTAT

La proposta del resultat de la Societat formulada pel Consell d'Administració de l'exercici anual 2022 (pendent d'aprovació per la Junta General d'Accionistes) i la aprovada en l'exercici 2021, és la següent:

Base de repartiment	2022	2021
Pèrdues i Guanys	(623.849,65)	(725.913,14)
Aplicació		
Resultats negatius exercicis anteriors	(623.849,65)	(725.913,14)

Les pèrdues generades pel PGASAU són compensades anualment amb aportacions del seu soci únic el Comú de Canillo (veure nota 16.a).

NOTA 4. NORMES DE VALORACIÓ

Els principals principis comptables i normes de valoració aplicats per la Societat en la formulació dels Comptes Anuals adjunts, són els següents:

a) Immobilitzat Intangible

L'immobilitzat intangible es valora pel seu preu d'adquisició menys la amortització acumulada i, si escau, menys qualsevol pèrdua per deteriorament.

Les despeses relacionades amb el manteniment i reparació de l'immobilitzat intangible es reconeixen com a despesa en el moment en que s'incurreix en elles.

La Societat reconeix qualsevol pèrdua que hagi pogut produir-se en el valor registrat d'aquests actius amb origen en el seu deteriorament, els criteris per al reconeixement de les pèrdues per deteriorament d'aquests actius i, si escau, de les recuperacions de les pèrdues per deteriorament registrades en exercicis anteriors són similars als aplicats per als actius materials.

Aquests actius s'amortitzen linealment en funció de la següent vida útil estimada:

	Anys de vida útil
Despeses de primer establiment	5
Aplicacions informàtiques	3
Altres immobilitzats intangibles	10

b) Immobilitzat Tangible

L'immobilitzat tangible, es troba registrat pel seu preu d'adquisició menys la corresponent amortització acumulada i, en el seu cas, de l'import acumulat per les correccions valoratives per deteriorament reconegudes.



L'amortització de l'immobilitzat tangible es calcula de forma lineal en funció dels anys de vida útil estimats dels actius exceptuant, les millores de l'edifici i les instal·lacions tècniques que s'amortitzen tenint en compte la vida útil tècnica de l'actiu i considerant la durada del contracte de lloguer com a data límit d'amortització (contracte amb data de finalització el 31 de desembre de 2045).

Els percentatges anuals d'amortització de les partides de l'immobilitzat tangible així com els anys de vida útil, són els següents:

	Anys de vida útil
Construcció	màxim 25 anys
Instal·lacions tècniques	màxim 10 anys
Maquinària	8
Utilitatge	5
Equip per a processos d'informació	4
Mobiliari	8
Altres Immobilitzat tangible	4

Les despeses de conservació i manteniment incorregudes durant l'exercici es reconeixen com a despesa en l'exercici del seu meritament.

La pèrdua o guany derivat de la baixa en comptes d'un element d'immobilitzat tangible, es determina com la diferència entre l'import net, en el seu cas, de les despeses de venda obtingudes per la seva alineació o disposició per un altra via, si existeix, i l'import en llibres de l'element, i s'imputa al Compte de Pèrdues i Guanys de l'exercici en que es produeix.

Al tancament de l'exercici, la Societat avalua si hi ha indicis de deteriorament del valor dels seus actius, en aquest cas, s'estimen els imports recuperables i es realitzen les correccions valoratives necessàries.

c) Actius i Passius Financers

La Societat únicament reconeix un instrument financer en el seu balanç quan es converteix en una part obligada del contracte o negoci jurídic en qüestió, conforme a les disposicions del mateix.

La Societat determina la classificació dels seus actius i passius financers en el moment del seu reconeixement inicial i, quan està permès i és apropiat, es revalua aquesta classificació en cada tancament del balanç.

Els actius financers a efectes de la seva valoració, es classifiquen en la categoria de Actius financers a cost amortitzat.

c.1) Actius financers a cost amortitzat

The image shows five distinct handwritten signatures or initials in blue ink, arranged horizontally. From left to right: the first is a cursive signature, the second is a stylized signature with a large loop, the third is a simple 'J' or 'I' mark, the fourth is a signature that appears to be 'B. M.', and the fifth is a signature with a large 'X' or star-like flourish. A small number '8' is written below the fifth signature.

Altres actius financers a cost amortitzat: Correspon a actius financers que, no sent instruments de patrimoni ni derivats, no tenen origen comercial, on els seus cobraments són de quantia determinada o determinable.

Valoració actius financers

Inicialment, els actius inclosos en aquesta categoria, es valoren pel cost, que equival al valor raonable de la contraprestació lliurada ajustat pels costos de transacció que els siguin directament atribuïbles; no obstant això, aquests últims es poden registrar en el compte de pèrdues i guanys en el moment del seu reconeixement inicial. Els crèdits per operacions comercials amb venciment no superior a un any i que no tinguin un tipus d'interès contractual, l'import dels qual s'espera rebre en el curt termini, es valoren pel seu valor nominal quan l'efecte de no actualitzar els fluxos d'efectiu no és significatiu.

Posteriorment aquests actius s'han valorat a cost amortitzat imputant al compte de pèrdues i guanys els interessos meritats aplicant el tipus d'interès efectiu. No obstant, els actius amb venciment no superior a un any que, d'acord amb el que s'ha esmentat en el paràgraf anterior, es valoren inicialment pel seu valor nominal, es continuen valorant pel seu valor nominal llevat que s'hagin deteriorat.

Al tancament de l'exercici, s'efectuen les correccions valoratives necessàries si existeix evidència objectiva de que el valor d'un actiu financer s'ha deteriorat, és a dir, si existeix evidència d'una reducció o retard en els fluxos d'efectiu estimats futurs corresponents a aquest actiu.

La correcció valorativa per deteriorament dels clients a 31 de desembre de 2022, s'estima en funció de l'anàlisi de cada un dels saldos individualitzats pendents de cobrament en aquesta data.

Baixa d'actius financers

Un actiu financer, o part del mateix, es dona de baixa quan expiren els drets o se n'hagi cedit la titularitat de manera que s'ha transferit substancialment els riscos i beneficis significatius inherents a la seva propietat.

c.2) Passius financers a cost amortitzat

En aquesta categoria es classifiquen:

- a) Dèbits per Operacions Comercials: Correspon a passius financers originats per la compra i adquisició de béns i de serveis per operacions de tràfic, i
- b) Dèbits per Operacions no Comercials: Correspon a passius financers que, no sent instruments derivats, no tenen origen comercial.

Valoració de passius financers



Handwritten signatures and initials in blue ink, including a large signature on the left, a circular stamp in the middle, and several initials and a signature on the right.

Inicialment, els passius financers inclosos en aquesta categoria, es valoren pel cost, que equival al valor raonable de la contraprestació rebuda ajustat pels costos de transacció que els siguin directament atribuïbles; no obstant això, aquests últims, així com les comissions financeres carregades pels deutes amb tercers es poden registrar en el compte de pèrdues i guanys en el moment del seu reconeixement inicial. Els debèits per operacions comercials amb venciment no superior a un any i que no tenen un tipus d'interès contractual s'han valorat pel seu valor nominal.

En valoracions posteriors es valoren pel seu cost amortitzat. Els interessos meritats es comptabilitzen en el Compte de Pèrdues i Guanys, aplicant el mètode del tipus d'interès efectiu. No obstant això, els debèits amb venciment no superior a un any que s'han valorat pel seu valor nominal, s'han continuat valorant per l'import esmentat.

Baixa de passius financers

L'Empresari dona de baixa un passiu financer quan l'obligació s'ha extingit. La diferència entre el valor en llibres del passiu financer o de la part del mateix que s'ha donat de baixa i la contraprestació pagada, inclosos les despeses de transacció atribuïbles així com qualsevol actiu cedit diferent del efectiu, o passiu assumit, es reconeix al Compte de Pèrdues i Guanys de l'exercici en el qual es produeix.

d) Existències

Les existències, corresponen a mercaderies de la botiga, així com productes de restauració. Aquestes es presenten valorades al seu preu d'adquisició d'acord amb el mètode del preu mig ponderat. Aquest epígraf també inclou el gasoil no consumit a 31 de desembre de 2022, valorat a preu d'adquisició.

La societat segueix la política d'aplicar correccions valoratives quan el valor de mercat d'un bé o qualsevol altre valor que li correspongui sigui inferior al seu preu d'adquisició o al seu cost de producció, i amb aquesta finalitat es dotarà la provisió pertinent quan la depreciació sigui reversible. Quan la depreciació sigui irreversible aquesta circumstància s'haurà de tenir en compte a l'hora de valorar les existències.

e) Ingressos i Despeses

Els ingressos i despeses s'imputen en funció del principi de meritament, és a dir, quan es produeix el corrent real de béns i serveis que els mateixos representen, amb independència del moment que es produeixi el corrent monetari o financer derivat d'ells.

f) Provisions i Contingències

Al 31 de desembre de 2022, la Societat no manté obligacions sorgides com conseqüència de successos passats dels quals poden derivar-se en minuciacions i/o perjudicis en el patrimoni de la Societat, per aquest motiu el Balanç de situació Abreujat no inclou cap provisió.

The image shows several handwritten signatures in blue ink. To the right of the signatures is a circular stamp with the number '10' inside. The signatures are written over a horizontal line.

g) Transaccions amb Empreses Vinculades

Amb caràcter general, els elements objecte d'una transacció amb parts vinculades es comptabilitzen en el moment inicial pel seu valor raonable. En el seu cas, si el preu convingut en una operació difereix del seu valor raonable, la diferència es registrarà atenent a la realitat econòmica de la operació. La valoració posterior es realitza d'acord amb el que està previst en les corresponents normes.

h) Impost sobre beneficis

La despesa o ingrés per impost sobre beneficis de l'exercici comprèn la part relativa a la despesa o ingrés per l'impost corrent i la part corresponent a la despesa o ingrés per l'impost diferit.

L'impost corrent és la quantitat que satisfà la Societat com a conseqüència de les liquidacions fiscals de l'impost sobre el benefici relatives a un exercici. Les deduccions i altres avantatges fiscals en la quota de l'impost, exclosos les retencions i els pagaments a compte, així com les pèrdues fiscals compensables d'exercici anteriors i aplicades efectivament en aquest, donen lloc a un import menor de l'impost corrent.

El tipus de gravamen és un 10%.

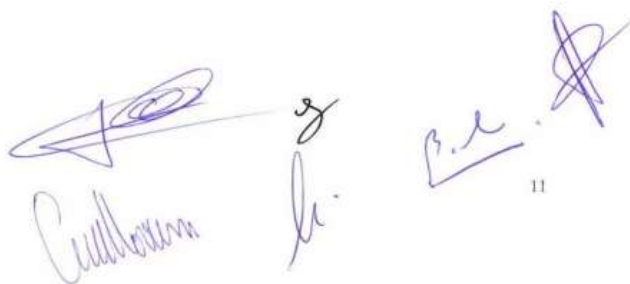
La despesa o l'ingrés per impost diferit es correspon amb el reconeixement i la cancel·lació dels passius i els actius per impost diferit.

En general els passius per impostos diferits es reconeixen per a totes les diferències temporals imposables. Per la seva banda, els actius per impostos diferits només es reconeixen en el cas que es consideri probable que la Societat tingui en el futur suficients guanys fiscals contra els quals poder fer-los efectius.

En ocasió de cada tancament comptable, es revisen els impostos diferits registrats (tant actius com passius) a fi de comprovar que es mantenen vigents, efectuant-se les oportunes correccions als mateixos d'acord amb els resultats de les anàlisis realitzades.

NOTA 5. IMMOBILITZAT INTANGIBLE

Les partides que componen l'immobilitzat intangible de la Societat, així com el moviment de cadascuna d'aquestes partides a 31 de desembre de 2022 i a 31 de desembre de 2021 han estat les següents:



11

Cost	Saldo a 01/01/22	Altes	Baixes	Traspassos	Saldo a 31/12/22
Despeses de constitució	4.743,39	-	-	-	4.743,39
Aplicacions informàtiques	7.769,28	2.395,20	-	-	10.164,48
Altres immobilitzat intangible	44.463,09	-	-	-	44.463,09
Total cost	56.975,76	2.395,20	-	-	59.370,96
A.A. Despeses d'establiment	(4.573,10)	(170,29)	-	-	(4.743,39)
A.A. Aplicacions informàtiques	(7.769,29)	(90,53)	-	-	(7.859,82)
A.A. Altres Immobilitzat Intangible	(43.912,49)	(112,34)	-	-	(44.024,83)
Total amortitzacions	(56.254,88)	(373,16)	-	-	(56.628,04)
Net	720,88	2.022,04	-	-	2.742,92

Cost	Saldo a 01/01/21	Altes	Baixes	Traspassos	Saldo a 31/12/21
Despeses d'establiment	4.743,39	-	-	-	4.743,39
Aplicacions informàtiques	7.769,28	-	-	-	7.769,28
Altres immobilitzat intangible	44.463,09	-	-	-	44.463,09
Total cost	56.975,76	-	-	-	56.975,76
A.A. Despeses d'establiment	(3.624,42)	(948,68)	-	-	(4.573,10)
A.A. Aplicacions informàtiques	(7.328,01)	(441,28)	-	-	(7.769,29)
A.A. Altres Immobilitzat Intangible	(43.800,15)	(112,34)	-	-	(43.912,49)
Total amortitzacions	(54.752,58)	(1.502,30)	-	-	(56.254,88)
Net	2.223,18	(1.502,30)	-	-	720,88

Les adquisicions i reduccions d'actius de l'exercici 2022 segons si es realitza a una empresa o persona física resident a Andorra o a l'estranger, es detallen a continuació:

Actiu 2022	Adquisició		Reducció	
	Andorra	Estranger	Andorra	Estranger
Despeses de constitució	-	-	-	-
Aplicacions informàtiques	-	2.395,20	-	-
Altres immobilitzat intangible	-	-	-	-
Total	-	2.395,20	-	-

De l'exercici 2021 no s'incorpora informació sobre adquisicions i/o reduccions realitzades a una empresa o persona física resident a Andorra o a l'estranger, degut a la inexistència d'aquestes.

NOTA 6. IMMOBILITZAT TANGIBLE

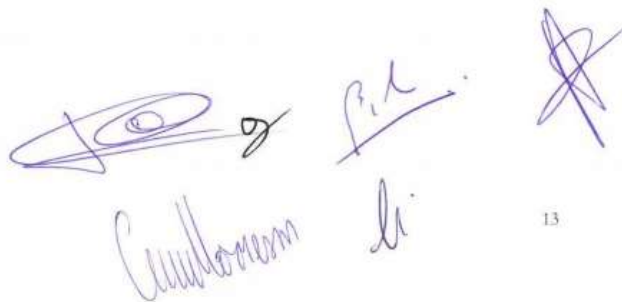
Les partides que componen l'immobilitzat tangible de la Societat, així com el moviment de cadascuna d'aquestes partides a 31 de desembre de 2022 i a 31 de desembre de 2021 han estat les següents:

[Handwritten signatures and initials in blue ink]

Cost	Saldo a 01/01/22	Entrades	Sortides	Traspassos	Saldo a 31/12/22
Construccions	1.470.598,60	85.688,12	-	1.517,85	1.557.804,57
Instal·lacions tècniques	485.403,70	86.059,90	-	-	571.463,60
Maquinària	278.745,38	139.238,28	-	-	417.983,66
Utilitatge	51.283,10	676,40	-	-	51.959,50
Mobiliari	167.901,13	-	-	-	167.901,13
Equipament informàtic	38.479,42	4.190,47	-	-	42.669,89
Altres Immobilitzat tangible	128.401,07	2.935,99	-	-	131.337,06
Immobilitzat en curs	5.221,55	-	-	(1.517,85)	3.703,70
Bestretes immobilitzat	-	255.769,02	-	-	255.769,02
Total Cost	2.626.033,95	574.558,18	-	-	3.200.592,13
A.A. Construccions	(1.255.562,03)	(9.000,71)	-	-	(1.264.562,74)
A.A. Instal·lacions tècniques	(451.085,10)	(5.254,90)	-	-	(456.340,00)
A.A. Maquinària	(232.358,69)	(20.967,12)	-	-	(253.325,81)
A.A. Utilitatge	(50.709,24)	(228,31)	-	-	(50.937,55)
A.A. Mobiliari	(166.995,89)	(188,72)	-	-	(167.184,61)
A.A. Equipament informàtic	(35.116,05)	(1.680,57)	-	-	(36.796,62)
A.A. Altres Immobilitzat Tangible	(112.780,50)	(6.874,05)	-	-	(119.654,55)
Total Amortitzacions	(2.304.607,50)	(44.194,38)	-	-	(2.348.801,88)
Net	321.426,45	530.363,80	-	-	851.790,25

Cost	Saldo a 01/01/21	Ajustos 01/01/21	Entrades	Sortides	Traspassos	Saldo a 31/12/21
Construccions	1.462.017,45	-	10.099,00	-	(1.517,85)	1.470.598,60
Instal·lacions tècniques	489.107,40	-	-	-	(3.703,70)	485.403,70
Maquinària	272.807,93	-	11.081,55	(5.144,10)	-	278.745,38
Utilitatge	51.283,10	-	-	-	-	51.283,10
Mobiliari	167.901,13	-	-	-	-	167.901,13
Equipament informàtic	37.374,16	-	1.105,26	-	-	38.479,42
Altres Immobilitzat tangible	113.847,07	-	14.554,00	-	-	128.401,07
Immobilitzat en curs	-	-	-	-	5.221,55	5.221,55
Total Cost	2.594.338,24	-	36.839,81	(5.144,10)	-	2.626.033,95
A.A. Construccions	(1.247.408,65)	-	(8.620,36)	-	466,98	(1.255.562,03)
A.A. Instal·lacions tècniques	(451.502,23)	3.784,07	(4.598,80)	-	1.231,86	(451.085,10)
A.A. Maquinària	(225.943,64)	-	(11.559,15)	5.144,10	-	(232.358,69)
A.A. Utilitatge	(50.503,48)	-	(205,76)	-	-	(50.709,24)
A.A. Mobiliari	(166.807,17)	-	(188,72)	-	-	(166.995,89)
A.A. Equipament informàtic	(33.464,89)	-	(1.651,16)	-	-	(35.116,05)
A.A. Altres Immobilitzat Tangible	(101.993,69)	-	(10.786,81)	-	-	(112.780,50)
Total Amortitzacions	(2.277.623,75)	3.784,07	(37.610,76)	5.144,10	1.698,84	(2.304.607,50)
Net	316.714,49	3.784,07	(770,95)	-	1.698,84	321.426,45

Les adquisicions i reduccions d'actius de l'exercici 2022 i 2021 segons si es realitza a una empresa o persona física resident a Andorra o a l'estranger, es detallen a continuació:



Actiu 2022	Adquisició		Reducció	
	Andorra	Estranger	Andorra	Estranger
Construccions	3.509,12	82.179,00	-	-
Instal·lacions tècniques	75.651,22	10.408,68	-	-
Maquinària	139.238,28	-	-	-
Utilitatge	676,40	-	-	-
Mobiliari	-	-	-	-
Equipament informàtic	1.119,10	3.071,37	-	-
Altres immobilitzat tangible	-	2.935,99	-	-
Immobilitzat en curs	-	-	-	-
Bestretes immobilitzat	140.714,02	115.055,00	-	-
Total	360.908,14	213.650,04	-	-

Actiu 2021	Adquisició		Reducció	
	Andorra	Estranger	Andorra	Estranger
Construccions	10.099,00	-	-	-
Instal·lacions tècniques	-	-	-	-
Maquinària	3.007,50	8.074,05	(5.144,10)	-
Utilitatge	-	-	-	-
Mobiliari	-	-	-	-
Equipament informàtic	1.105,26	-	-	-
Altres immobilitzat tangible	-	14.554,00	-	-
Immobilitzat en curs	-	-	-	-
Total	14.211,76	22.628,05	(5.144,10)	-

Les reduccions d'actiu de l'exercici 2021 són per obsolescència i no són venuts ni cedits a tercers.

NOTA 7. INVERSIONS IMMOBILIÀRIES

Aquesta nota no és d'aplicació en els presents comptes anuals abreujats.

NOTA 8. ACTIUS FINANCERS

8.1 Estructura

Un detall per categories dels actius financers a 31 de desembre de 2022 i a 31 de desembre de 2021 segregats en actius ubicats a Andorra dels ubicats a l'estranger és com segueix:

Actius Financers	2022		
	Andorra	Estranger	Total
Cost amortitzat			
Immobilitzat financer (a)	200,00	-	200,00
Crèdits i comptes a cobrar a curt termini (b)	131.361,00	-	131.361,00
Inversions financeres a curt termini	-	-	-
Tresoreria (c)	1.176.330,89	-	1.176.330,89
Total	1.307.891,89	-	1.307.891,89



Actius Financers		2021	
Cost amortitzat	Andorra	Estranger	Total
Immobilitzat financer (a)	200,00	-	200,00
Crèdits i comptes a cobrar a curt termini (b)	86.344,09	2.142,26	88.486,35
Inversions financeres a curt termini	-	-	-
Tresoreria (c)	1.571.437,83	-	1.571.437,83
Total	1.657.981,92	2.142,26	1.660.124,18

(a) Immobilitzat Financer

Correspon a la fiança dipositada per la cessió d'ús d'un TPV.

(b) Crèdits i comptes a cobrar a curt termini

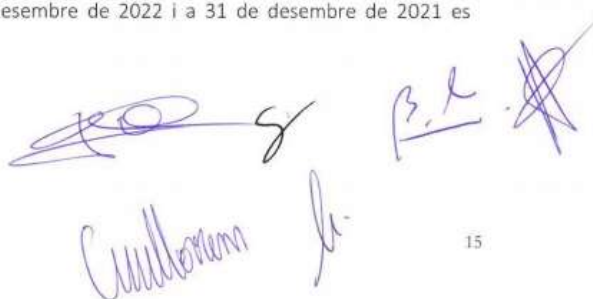
El detall d'aquest capítol a 31 de desembre de 2022 i a 31 de desembre de 2021 en funció de nacionals o estrangers és el següent:

2022	Andorra	Estranger	Total
Clients per prestacions de serveis	118.705,80	-	118.705,80
Client de dubtós cobrament	-	-	-
Det. de valors de crèdit per operacions comercials	-	-	-
Administracions públiques deutors (IGI)	12.551,57	-	12.551,57
Partides pendents d'aplicació	-	-	-
Altres deutors	103,63	-	103,63
Total	131.361,00	-	131.361,00

2021	Andorra	Estranger	Total
Clients per prestacions de serveis	83.335,92	2.142,25	85.478,17
Client de dubtós cobrament	-	489,60	489,60
Det. de valors de crèdit per operacions comercials	-	(489,59)	(489,59)
Administracions públiques deutors (IGI)	2.299,06	-	2.299,06
Partides pendents d'aplicació	318,98	-	318,98
Altres deutors	390,13	-	390,13
Total	86.344,09	2.142,26	88.486,35

(c) Tresoreria

El capítol de tresoreria a 31 de desembre de 2022 i a 31 de desembre de 2021 es compon de:



2022	Andorra	Estranger	Total
Entitats bancàries	1.156.441,86	-	1.156.441,86
Caixa	19.889,03	-	19.889,03
Total	1.176.330,89	-	1.176.330,89

2021	Andorra	Estranger	Total
Entitats bancàries	1.560.093,67	-	1.560.093,67
Caixa	11.344,16	-	11.344,16
Total	1.571.437,83	-	1.571.437,83

8.2 Augments i disminucions

A continuació es detalla l'increment i reduccions d'actius financers a 31 de desembre de 2022 i a 31 de desembre de 2021:

Actius Andorra	2022		
	Augments	Disminucions	Total
Immobilitzat financer	-	-	-
Crèdits i comptes a cobrar a curt termini	1.894.305,93	1.851.431,27	42.874,66
Tresoreria	3.581.219,41	3.976.326,35	-395.106,94
Total	5.475.525,34	5.827.757,62	-352.232,28

Actius Estranger	2022		
	Augments	Disminucions	Total
Immobilitzat financer	-	-	-
Crèdits i comptes a cobrar a curt termini	489,59	489,60	-0,01
Tresoreria	-	-	-
Total	489,59	489,60	-0,01

Actius Andorra	2021		
	Augments	Disminucions	Total
Immobilitzat financer	200,00	-	200,00
Crèdits i comptes a cobrar a curt termini *	924.487,66	906.367,80	18.119,86
Inversions financeres a curt termini	3.563.756,05	2.358.423,69	1.205.332,36
Total	4.488.443,71	3.264.791,49	1.223.652,22

Actius Estranger	2021		
	Augments	Disminucions	Total
Immobilitzat financer	-	-	-
Crèdits i comptes a cobrar a curt termini *	28.559,18	28.126,00	433,18
Tresoreria	-	-	-
Total	28.559,18	28.126,00	433,18

* Fins l'entrada en vigor del nou pla general de comptabilitat (06 d'abril de 2022) la societat no tenia l'obligació de diferenciar els seus ingressos en funció del país d'origen. És per aquest motiu, que alhora de determinar els augments i les disminucions dels ingressos de clients particulars entre residents a Andorra o a l'estranger a l'exercici

 16

2021, s'ha realitzat, una estimació percentual de 97% origen estrangers i 3% origen andorrans. En canvi, per a l'exercici 2022 les dades proporcionades són reals.

NOTA 9. EXISTÈNCIES

El detall de les existències a 31 de desembre de 2022 i a 31 de desembre de 2021 és el següent:

	2022	2021
Existències botiga	30.241,01	35.801,65
Existències restauració	18.154,20	7.092,00
Existències gasoil	20.798,46	19.330,14
Provisió diferències existències botiga	(8.308,95)	(8.234,50)
Total	60.884,72	53.989,29

El detall del saldo i moviment de la provisió d'existències a 31 de desembre de 2022 i a 31 de desembre de 2021 és com segueix:

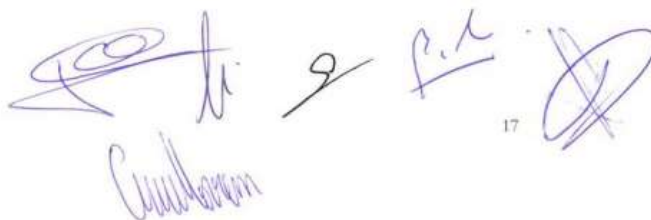
	2022	2021
Saldo a l'inici de l'exercici	8.234,50	9.377,12
Dotació de l'exercici	-	-
Baixa de l'exercici	74,45	(1.142,62)
Total	8.308,95	8.234,50

NOTA 10. PASSIUS FINANCERS

10.1 Estructura

El valor en llibres, per cada una de les categories de passius financers es mostra als següents quadres de classificació, detallats entre els contractats amb agents amb residència Andorra i els contractats amb agents amb residència a l'exterior:

Passius Financers	2022		
Cost amortitzat	Andorra	Estranger	Total
Passius no corrents			
Deutes a llarg termini (a)	-	-	-
Subvencions oficials de capital (b)	112.195,92	-	112.195,92
Total	112.195,92	-	112.195,92
Passius corrents			
Deutes a curt termini (c)	28.011,01	-	28.011,01
Deutes amb empreses del grup i associades (d)	65.579,81	-	65.579,81
Creditors comercials i altres comptes a pagar (e)	378.393,25	38.523,70	416.916,95
Total	471.984,07	38.523,70	510.507,77



Passius Financers	2021		
Cost amortitzat	Andorra	Estranger	Total
Passius no corrents			
Deutes a llarg termini (a)	11.219,96	-	11.219,96
Subvencions oficials de capital (b)	120.578,09	-	120.578,09
Total	131.798,05	-	131.798,05
Passius corrents			
Deutes a curt termini (c)	38.343,59	-	38.343,59
Deutes amb empreses del grup i associades (d)	65.579,81	-	65.579,81
Creditors comercials i altres comptes a pagar (e)	259.446,58	2.408,56	261.855,14
Total	363.369,98	2.408,56	365.778,54

(a) Deutes a llarg termini

Els deutes a llarg termini corresponen a un préstec amb l'entitat BSA concedit en data 29 de juny de 2020 per un import de 56.000 euros, amb un tipus d'interès anual del 2,50% i amb venciment el 5 de juliol de 2023.

(b) Subvencions oficials de capital

Les subvencions és la quantia que el Comú de Canillo atorgava a PGA com a subvencions a la inversió, per tal de que PGA pugues millorar tant les instal·lacions com l'infraestructura.

(c) Deutes a curt termini

La composició d'altres deutes a curt termini és la següent:

Passius Andorra	2022	2021
Administracions públiques, creditors	14.622,95	17.841,84
Préstec bancari a curt termini (nota 10.a)	11.219,96	18.857,95
Altres partides	2.168,10	1.643,80
Total	28.011,01	38.343,59

Les "Altres partides" correspon a l'import pendent de pagament als col·laboradors per les entrades d'activitats d'espectacles i als dipòsits rebuts pels lloguers de patins.

(d) Deutes amb empreses del grup i associades

Incorpora l'import pendent a 31 de desembre que el PGASAU ha d'abonar al Hble. Comú de Canillo en concepte de la cessió de gestió i explotació de les instal·lacions de l'entitat.

(e) Creditors Comercials i altres comptes a pagar

A continuació es detallen els saldos de l'exercici 2022 i 2021:



	2022		
	Andorra	Estranger	Total
Remuneracions pendents de pagament	3.201,64	-	3.201,64
Proveïdors	30.429,49	2.170,68	32.600,17
Creditors	367.636,23	-1.226,32	366.409,91
Ingressos acompte *	4.411,57	10.293,66	14.705,23
Total	405.678,93	11.238,02	416.916,95

	2021*		
	Nacional	Estanger	Total
Remuneracions pendents de pagament	5.157,08	-	5.157,08
Proveïdors	20.100,00	-2.170,68	17.929,32
Creditors	232.752,54	1.226,32	233.978,86
Ingressos acompte *	1.436,96	3.352,92	4.789,88
Total	259.446,58	2.408,56	261.855,14

* Fins l'entrada en vigor del nou pla general de comptabilitat (06 d'abril de 2022) la societat no tenia l'obligació de diferenciar els seus ingressos en funció del país d'origen. És per aquest motiu, que alhora determinar quina part dels ingressos acompte de l'exercici 2021 provenen de clients residents a Andorra o estranger, el desgloss s'ha realitzat, en base una estimació percentual de 97% origen estrangers i 3% origen andorrans.

En l'exercici 2022 les dades proporcionades són reals exceptuant la partida d'ingressos a compte que s'ha fet una estimació percentual del 30% d'origen andorrà i del 70% d'origen estranger.

10.2 Venciments

Un detall dels venciments dels deutes que vencen en cadascun dels cinc anys següents amb saldos a 31 de desembre de 2022 i 2021, és com segueix:

2022	1 any	2 anys	3 anys	4 anys	5 anys	> 5 anys
Deutes amb entitats de crèdit	11.219,96	-	-	-	-	-
Deutes amb empreses del grup i associades	65.579,81	-	-	-	-	-
Proveïdors i Creditors Comercials	399.010,08	-	-	-	-	-
Altres comptes a pagar	34.697,92	-	-	-	-	-
Total	510.507,77	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

2021	1 any	2 anys	3 anys	4 anys	5 anys	> 5 anys
Deutes amb entitats de crèdit	18.857,95	11.219,96	-	-	-	-
Deutes amb empreses del grup i associades	65.579,81	-	-	-	-	-
Proveïdors i Creditors Comercials	251.908,18	-	-	-	-	-
Altres comptes a pagar	29.432,60	-	-	-	-	-
Total	365.778,54	11.219,96	0,00	0,00	0,00	0,00

10.3 Augments i disminucions

A continuació es detalla l'increment i reduccions de passius financers a 31 de desembre de 2022 i a 31 de desembre de 2021:

Passius Andorra		2022	
	Augment	Disminució	Total
Deutes amb entitats de crèdit	-	18.857,95	-18.857,95
Deutes amb parts vinculades	-	-	-
Creditors comercials i proveïdors	2.770.791,05	2.624.558,70	146.232,35
Altres passius financers *	195.213,28	197.907,87	-2.694,59
Total	2.966.004,33	2.841.324,52	124.679,81

Passius Andorra		2021	
	Augment	Disminució	Total
Deutes amb entitats de crèdit	-	18.392,92	-18.392,92
Deutes amb parts vinculades	-	-	-
Creditors comercials i proveïdors	838.385,30	650.604,43	187.780,87
Altres passius financers *	838.308,37	864.671,50	-26.363,13
Total	1.676.693,67	1.533.668,85	143.024,82

Passius Estranger		2022	
	Augment	Disminució	Total
Deutes amb entitats de crèdit	-	-	-
Deutes amb parts vinculades	-	-	-
Creditors comercials i proveïdors	706.602,29	697.772,83	8.829,46
Altres passius financers *	-	-	-
Total	706.602,29	697.772,83	8.829,46

Passius Estranger		2021	
	Augment	Disminució	Total
Deutes amb entitats de crèdit	-	-	-
Deutes amb parts vinculades	-	-	-
Creditors comercials i proveïdors	41.459,21	40.023,55	1.435,66
Altres passius financers *	474.620,08	473.923,86	696,22
Total	516.079,29	513.947,41	2.131,88

* Dins la partida altres passius financers de l'exercici 2022 i 2021 s'han registrat els moviments generats pels ingressos anticipats en la contractació de serveis, aquests s'han distribuït amb els percentatges comentats en l'epígraf (10.1.e)

NOTA 11. PATRIMONI NET

(a) Capital Social

Al 31 de desembre de 2022 el capital social està representat per 1.000 accions de 60 euros de valor nominal cadascuna d'elles, totalment subscrites i desemborsades.

La composició de l'accionariat de la societat està integrada per un únic soci, el Hble. Comú de Canillo amb la participació del 100% del capital.

El Hble. Comú de Canillo com a únic accionista, fa les aportacions de capital necessàries, d'acord amb el pressupost de l'exercici acceptat pel Consell d'Administració, el mateix Comú. (Veure nota 16.a)

(b) Reserva legal

La reserva legal està restringida en el seu ús, el qual està determinat per diverses disposicions legals. De conformitat amb l'article 76 de la "Llei 20/2007, del 18 d'octubre, de Societats Anònimes i de Responsabilitat Limitada" estan obligades a dotar-la les societats mercantils que, sota aquesta forma jurídica, obtinguin beneficis, amb un 10% dels mateixos, fins que el fons de reserva constituït arribi a la vint per cent del capital social. La finalitat de la reserva legal és la compensació de pèrdues, sempre i quan no existeixin altres reserves. Al 31 de desembre de 2022, no està constituïda la Reserva legal perquè el PGASAU ha obtingut pèrdues recurrents des de la seva constitució.

NOTA 12. INGRESSOS I DESPESES

a) Import net la xifra de negocis

La distribució, per mercats geogràfics i per categoria d'activitats és la següent:

	2022		
	Andorra	Estranger	Total
Pista de gel	163.439,61	206.626,79	370.066,40
Piscina	48.891,56	16.317,27	65.208,83
Gimnàs	87.876,67	-	87.876,67
Curset escolars	55.102,12	-	55.102,12
Botiga	7.150,14	28.095,79	35.245,93
Karting	9.647,17	38.463,41	48.110,58
Lloguer material	15.387,69	141.330,32	156.718,01
Altres ingressos	81.461,93	-	81.461,93
Restauració	72.748,05	169.745,03	242.493,08
Rocòdrom	610,27	-	610,27
Ràpels	-	-	-
Total	542.315,21	600.578,61	1.142.893,82



21

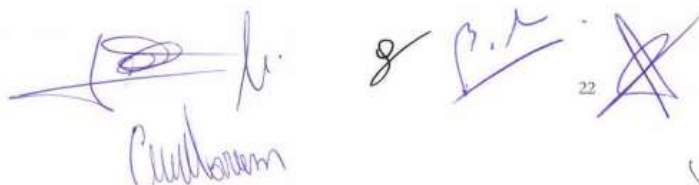
2021			
	Andorra	Estranger	Total
Pista de gel	134.069,99	123.708,33	257.778,32
Piscina	46.063,19	9.905,96	55.969,15
Gimnàs	45.248,92	-	45.248,92
Curset escolars	53.965,87	-	53.965,87
Botiga	4.876,21	19.160,57	24.036,78
Karting	7.773,21	30.991,91	38.765,12
Lloguer material	8.881,91	81.577,10	90.459,01
Altres ingressos	46.090,66	-	46.090,66
Restauració	39.826,30	92.927,80	132.754,10
Ràpels	-	-	-
Total	386.796,26	358.271,67	745.067,93

Per fer el repartiment d'ingressos nacionals i estrangers tant de l'exercici 2022 com de l'exercici 2021 s'ha tingut en compte la naturalesa de l'ingrés i s'ha fet una estimació percentual:

	% Andorra	% Estranger	% Total
Pista de gel			
- Matricules/Abonaments/Curssets	100%	0%	100%
- Assegurança usuari	1%	99%	100%
- Entrades Online	88%	12%	100%
- Entrades Pista de Gel	3%	97%	100%
Piscina			
- Matricules/Abonaments/Curssets	100%	0%	100%
- Entrades Piscina	30%	70%	100%
Gimnàs	100%	0%	100%
Curset escolars	100%	0%	100%
Botiga	20%	80%	100%
Karting	20%	80%	100%
Lloguer material	10%	90%	100%
Altres ingressos	100%	0%	100%
Restauració	30%	70%	100%
Rocòdrom	100%	0%	100%

b) Altres ingressos d'explotació

2022			
	Andorra	Estranger	Total
Sub. Capital Hble. Comú de Canillo	6.040,97	-	6.040,97
Total	6.040,97	-	6.040,97



	2021		
	Andorra	Estranger	Total
Sub. Capital Hble. Comú de Canillo	6.040,97	-	6.040,97
Total	6.040,97	-	6.040,97

c) Consum de mercaderies, matèries primeres i altres materials

Inclou les partides següents:

	2022		
	Andorra	Estranger	Total
Compres i variacions d'existències	14.245,63	4.233,94	18.479,57
Compres material per instal·lacions	155.147,14	-	155.147,14
Compres de restauració	17.908,55	5.332,77	23.241,32
Compres botiga	13.720,69	-	13.720,69
Altres compres	(6.969,88)	-	(6.969,88)
Variació i reversió det. d'existències	194.052,13	9.566,71	203.618,84
Total	194.052,13	9.566,71	203.618,84

	2021		
	Andorra	Estranger	Total
Compres i variacions d'existències	18.688,92	1.300,84	19.989,76
Compres material per instal·lacions	83.796,02	-	83.796,02
Compres de restauració	11.428,37	3.568,26	14.996,63
Compres botiga	6.362,91	894,98	7.257,89
Altres compres	(20.703,49)	-	(20.703,49)
Variació i reversió det. d'existències	99.572,73	5.764,08	105.336,81
Total	99.572,73	5.764,08	105.336,81

d) Despeses de personal

La composició d'aquest epígraf del Compte de Pèrdues i Guanyos adjunt és la següent:

	2022		
	Andorra	Estranger	Total
Sous i Salari Assalariats	549.380,44	-	549.380,44
Indemnitzacions d'assalariats	2.532,07	-	2.532,07
Càrregues Socials obligatòries Assalariats	82.019,71	-	82.019,71
Complements de personal	2.193,98	-	2.193,98
Altres despeses de personal	13.481,80	-	13.481,80
Total	649.608,00	-	649.608,00

	2021		
	Andorra	Estranger	Total
Sous i Salari Assalariats	534.306,36	-	534.306,36
Indemnitzacions d'assalariats	2.849,79	-	2.849,79
Càrregues Socials obligatòries Assalariats	82.822,80	-	82.822,80
Complements de personal	3.298,68	-	3.298,68
Altres despeses de personal	11.865,44	-	11.865,44
Total	635.143,07	-	635.143,07

En els exercicis 2022 i 2021 no s'han meritat cap retribució al personal membres del consell d'administració.

El nombre mig de persones ocupades durant l'exercici 2022 i 2021 és el següent:

   23

Nombre mitjà de l'exercici	2022	2021
Personal assalariat	32,50	32,42
Personal ocupat per compte propi	-	-
Total persones ocupades	32,50	32,42

Un detall del nombre d'empleats efectius distribuïts per categories al 31 de desembre de 2022 i a 31 de desembre de 2021 és el següent:

	2022	2021
Categories d'ocupats	Nombre mitjà de l'exercici	Nombre mitjà de l'exercici
Personal directiu	4,00	4,00
Tècnics associats a titulacions universitàries	-	-
Tècnics de suport	15,00	17,42
Empleats administratius	1,80	1,50
Treballadors de serveis (restauració, comerç, personals i protecció)	3,10	-
Treballadors qualificats en activitats agràries	-	-
Treballadors qualificats de la indústria i la construcció	-	-
Operadors d'instal·lacions i maquinària	4,10	3,50
Altres treballadors (personal de neteja, vigilants i peons)	4,50	6,00
Total	32,50	32,42

El nombre d'hores treballades del personal assalariat a 31 de desembre de 2022 i a 31 de desembre de 2021 és com segueix:

	2022	2021
Hores treballades del personal assalariat	Nombre total	Nombre total
Hores treballades del personal a temps complert	43.008,00	42.132,00
Hores treballades del personal a temps parcial	4.037,50	4.834,50
Hores treballades dels ocupats per compte propi	-	-
Total hores	47.045,50	46.966,50

e) Despeses d'explotació

La composició d'aquest epígraf del compte de pèrdues i guanys en els exercicis 2022 i 2021 és el següent:

	2022		
	Andorra	Estranger	Total
Arrendaments i cànon	-	-	-
Reparacions i conservació	58.671,70	14.802,52	73.474,22
Serveis professionals independents	75.654,92	-	75.654,92
Primes d'assegurança	9.740,22	-	9.740,22
Serveis bancaris i similars	4.373,64	-	4.373,64
Publicitat, propaganda i relacions públiques	25.661,03	1.651,00	27.312,03
Subministraments	484.529,56	2.782,11	487.311,67
Altres serveis exteriors	191.709,50	-	191.709,50
Tributs	4.248,18	-	4.248,18
Altres despeses d'explotació *	511,02	-	511,02
Total	855.099,77	19.235,63	874.335,40

* La partida altres despeses d'explotació correspon a una sanció administrativa.



	2021		
	Andorra	Estranger	Total
Arrendaments i cànons	-	-	-
Reparacions i conservació	97.904,34	12.172,09	110.076,43
Serveis professionals independents	21.068,45	1.737,40	22.805,85
Primes d'assegurança	9.555,62	-	9.555,62
Serveis bancaris i similars	3.444,85	276,97	3.721,82
Publicitat, propaganda i relacions públiques	23.708,65	1.125,00	24.833,65
Subministraments	393.369,33	3.273,69	396.643,02
Altres serveis exteriors	123.407,54	-	123.407,54
Tributs	4.121,53	-	4.121,53
Total	676.580,31	18.585,15	695.165,46

f) Altres ingressos i despeses no recurrents

	2022	2021
Altres ingressos no recurrents	3.178,23	1.080,78
Altres despeses no recurrents	(3.221,60)	(3.696,79)
Total	(43,37)	(2.616,01)

Tant els ingressos com les despeses no recurrents corresponen a diferències de caixa i a regularitzacions de l'exercici.

NOTA 15: SITUACIÓ FISCAL

Impost sobre beneficis

El compte de pèrdues i guanys de l'exercici 2022 donen com a resultat de l'exercici abans d'impostos un resultat negatiu de 623.849,65 euros. La base de tributació de l'exercici 2022 s'han d'aplicar els ajustaments següents:

Resultat comptable abans d'impostos	(623.849,65)
(+) Diferències permanents (1)	2.767,81
(+/-) Diferències temporals (2)	(62,91)
Base de tributació	(621.144,75)
Bases negatives d'anys anterior pendents de compensar	-
Base de tributació	(621.144,75)
x tipus impositiu	10,00%
Quota de tributació	-
(-) Deduccions a la quota	-
Quota de liquidació	-

- (1) Les diferències permanents corresponen a l'impost de radicació d'activitats econòmiques (1.385,52€), a sancions administratives (511,02€) i a despeses no deduïbles (871,27€)
- (2) Les diferències temporals es deuen a la diferència entre els criteris d'amortització comptables i els criteris fiscals (62,91€).

Un detall dels crèdits fiscals pendents d'aplicar és com segueix:

Crèdits fiscals pendents de compensar	Import	Aplicat 2022	Saldo a 31.12.2022	Termini d'aplicació
Bases negatives exercici 2017	278.105,74	-	278.105,74	31/12/2027
Bases negatives exercici 2018	458.026,44	-	458.026,44	31/12/2028
Bases negatives exercici 2019	605.148,43	-	605.148,43	31/12/2029
Bases negatives exercici 2020	679.908,86	-	679.908,86	31/12/2030
Bases negatives exercici 2021	721.986,95	-	721.986,95	31/12/2031
Bases negatives exercici 2022	621.144,75	-	621.144,75	31/12/2032

Un detall de les deduccions generades i pendents d'aplicació és com segueix:

Deduccions	Import	Aplicat 2022	Saldo a 31.12.2022	Termini d'aplicació
Impost de radicació 2020	462,00	-	462,00	31/12/2023
Impost de radicació 2021	1.385,52	-	1.385,52	31/12/2024
Impost de radicació 2022	1.385,52	-	1.385,52	31/12/2025

La societat no preveu poder aplicar les bases de tributació negatives, les possibles deduccions a la quota pendents d'aplicació, ni els actius ni passius diferits. Per aquest motiu, no es comptabilitzen els crèdits fiscals generats per aquests fets.

NOTA 16. TRANSACCIONS AMB PARTS VINCULADES

a) Aportacions dels socis

La Societat rep aportacions de l'Hble. Comú de Canillo com a soci únic del PGASAU ja que, el funcionament propi de l'entitat és deficitària. El soci únic subvenciona anualment els resultats negatius de l'entitat. El detall del compte 118 és el següent:

Aportació Hble. Comú de Canillo	
Any 2022	740.447,00
Any 2021	1.836.700,00
Any 2020	412.500,00
Any 2019	555.000,00
Any 2018	655.869,09
Any 2017	552.864,79
Total	4.753.380,88

b) Transaccions entre parts vinculades

La societat ha mantingut transaccions durant l'exercici 2022 amb el seu soci únic l'Hble. Comú de Canillo. Un detall de transaccions amb parts vinculades a 31 de desembre de 2022 i a 31 de desembre de 2021, és com segueix:



Actiu	2022	2021
Crèdits i comptes a cobrar a curt termini per serveis de cursets escolars i lloguers de sales	13.572,09	7.851,65
Partides pendents d'aplicació	-	318,98
Total	13.572,09	8.170,63

Passiu	2022	2021
Subvencions de capital	112.195,92	120.578,09
Conveni per la gestió d'explotació del PGASAU (1)	65.579,81	65.579,81
Espectacles pendents de facturar per part de l'Hble. Comú de Canillo	15,00	-
Total	177.790,73	186.157,90

Ingressos	2022	2021
Ingressos per serveis de cursets escolars i lloguers de sales	38.304,56	29.826,06
Subvencions de capital	6.040,97	6.040,97
Total	44.345,53	35.867,03

Despeses	2022	2021
Despeses de tributs	3.377,32	3.242,92
Despeses de subministraments (2)	60.842,27	-
Certificacions d'obres	90,70	-
Total	64.310,29	3.242,92

- (1) PGASAU i l'Hble. Comú de Canillo tenen un conveni d'explotació en el qual la Societat abona anul·lament al Comú de Canillo les despeses de lloguer del complex esportiu. A 31 de desembre de 2022 i 2021 no s'ha registrat cap import per aquest concepte.
- (2) Durant l'exercici 2022 s'han liquidat rebuts d'aigua corresponents dels exercicis 2017 a 2022. Les despeses dels exercicis 2017 a 2021 s'han incorporat contra resultats negatius d'anys anteriors.

c) Retribucions i altres prestacions amb els Administradors de la Societat i l'alta direcció

No s'han atorgat remuneracions als membres de l'Òrgan d'Administració, no s'han concedit préstecs o bestretes, no s'han assumit obligacions pel seu compte a títol de garantia i tampoc existeixen obligacions concretes en matèria de pensions i d'assegurances de vida.

NOTA 17. ALTRA INFORMACIÓ

Avals bancaris

A 31 de desembre de 2022, la Societat té aval bancari a favor seu per un import de 3.955,57 euros constituït pel proveïdor Agefred Servei S.A. en data 13 de desembre de 2017 amb una durada indefinida. Dit aval té com a objecte garantir les eventuais responsabilitats per la contractació del sistema de condensació del refrigerant de la pista de gel de l'entitat.



Handwritten signatures and a stamp. The stamp includes the number 27.

Tanmateix, té formalitzat un aval bancari amb l'entitat MoraBanc, S.A.U a favor del Govern d'Andorra per un import de 2.000 euros.

Altra informació

No hi ha cap altra informació rellevant a destacar que no estigui inclosa en els apartats anteriors.

NOTA 18. FETS POSTERIORS

No s'han produït fets significatius entre la data de tancament comptable i la data de formulació dels presents comptes anuals.



Handwritten signatures and initials in blue ink. On the left, there is a large signature that appears to be 'C. M. Llorens' and a smaller signature below it. To the right, there are several initials, including 'P. L.' and a large 'X' mark. The number '28' is written in the center of the page.

FORMULACIÓ DE COMPTES ANUALS ABREUJATS

El Consell d'Administració del COMPLEX ESPORTIU I SOCIAL DEL PALAU DE GEL D'ANDORRA S.A.U. amb data 10 de maig de 2023 formulen els Comptes Anuals abreujats corresponents a l'exercici 2022, que comprenen el Balanç de Situació Abreujat, el Compte de Pèrdues i Guanys Abreujat, i la Memòria Anual abreujada, que es componen de les fulles adjuntes número 1 a 28, ambdues incloses.

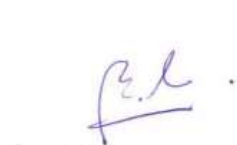
Consell d'Administració



President
Francesc Camp Torres



Vicepresident
Miquel Casal Rossell



Secretaria
Begoña Rubio Manzano



Vocal
Maria Àngels Fernandez Garcia



Vocal
Cristel Torres Mariojous



Vocal
Xavier Coll Lamouroux

3. Proposta i aprovació, si escau, de modificació de l'Ordinació de Preus Públics.

El Sr. Cònsol cedeix la paraula a la presidenta de la Comissió de Joventut i Esports.

L'Hble. Sra. Anna Palmitjavila, comenta que pel que fa aquest punt hem afegit un nou preu públic a l'Ordinació, ja que a les vacances d'estiu, a l'esplai, es realitzaran campus setmanals d'àmbit esportiu com de caire més artístic. Llavors, a part del cost habitual les famílies que vulguin inscriure els seus fills al campus hauran de pagar un plus a la setmana. Aquest preu serà de 78,60€ la setmana amb l'àpat apart que té un cost de 3,25€. A part, també hem establert dues tarifes més en funció dels dies d'assistència a l'esplai ja que hi ha infants que no venen els 5 dies laborals.

L'Hble. Sra. Cabot demana que es parla de dies laborables i es diu que són 78,60€ i 62,40€/ 4 dies, jo volia dir que el dia laborable pels infants, què s'entén exactament? És a dir, no dia, disculpeu, horari laboral?

La consellera Palmitjavila matisa que l'hora del campus seria de 10 hores a 17 hores, i de 8 hores a 20.30 hores, tenen l'horari d'esplai. És a dir, tenen el servei d'esplai habitual i a més pagarien aquests 20€ addicionals i podrien fer el campus que els hi pertoqui: una setmana de musica, una setmana de futbol etc, aquells que els hi interessi.

La consellera Cabot comenta al respecte que llavors hi haurà infants, doncs, que per exemple una setmana podrà fer una activitat de futbol i l'altra es quedarà a l'esplai, com és fa normalment?

La consellera Palmitjavila assenteix a les paraules de la consellera Cabot.

L'Hble. Sra. Cabot demana si hi haurà una cabuda suficient per tots els nens a l'esplai normal, perquè imaginem que a les activitats no tothom s'apuntarà a les mateixes, però des de l'esplai es podrà donar cobertura a tothom? Ja que l'any passat va haver-hi una llista d'espera.

La consellera Palmitjavila puntualitza que hi haurà cabuda per a tothom i que la llista d'espera de l'any passat es va solucionar i finalment va poder entrar tothom que va fer la demanda.

La consellera Cabot agraeix els aclariments al respecte i comenta que troba que és una bona iniciativa, és quelcom positiu perquè no és únicament el servei d'esplai sinó que també es compagina amb l'esport i es dona un valor afegit al nen, al no estar solament tancat i pot fer activitats externes compaginades amb el seu propi club.

Donat per finalitzat el debat, el cònsol major procedeix a la votació de la present proposta, la qual és aprovada per assentiment.

Seguidament, es transcriu l'informe del Departament de Joventut i Esports:

Informe del departament de Joventut i Esports

Es proposa organitzar per setmanes durant els mesos de juliol, agost i la primera setmana de setembre un campus lúdic-esportiu, anomenat **Canilloventur**. Atès el gran nombre d'inscripcions que hem tingut en les últimes vacances escolars a l'esplai, i amb l'objectiu d'evitar llistes d'espera i/o infants que es quedin sense plaça. Hem programat tot un seguit d'activitats paral·leles a l'esplai, on els infants de 4 a 10 anys, podran practicar diferents esports i activitats lúdiques, com el karate, el futbol, tocar a la banda de música.... amb el suport dels diferents clubs esportius de la parròquia.

Considerem:

Que és necessari oferir un campus alternatiu, al ja convencional i establert esplai "Els Estels", donant-li el nom de "Canilloventur".

Aquest campus abarca els mateixos horaris de l'esplai convencional; però disposa de monitors/es especialistes per a cada campus.

Aquests/es monitors/es tenen un cost net de 20€/h. Treballaran de dilluns a divendres, 5h/dia. Sent així el cost de 500€/setmana.

També seran acompanyats per un/a monitor/a del nostre esplai que els hi donarà suport i per a respectar les ràtios.

S'ha fet un estudi de les diferents quotes de campus esportius que es realitzen al país, (aquests oscil·len entre els 125€ i 300€ per setmana amb àpats inclosos), el Comú de Canillo amb el programa Canilloventur, vol mantenir els preus estipulats pel servei d'Esplai, augmentant 25 Euros més a la quota establerta per setmana, per donar-li un valor afegit al programa. Aquest augment ve derivat de les despeses dels Clubs Esportius de la Parròquia ja que es necessiten tècnics especialistes per cada disciplina.

Es proposa elevar a l'aprovació de la propera sessió de Consell de Comú la modificació de l'Ordinació de Preus Públics, afegint el cost del campus d'estiu.

Article 14. Esplai "Els Estels"

1. El fet generador és beneficiar-se de la prestació del servei d'esplai (Reglament de l'Esplai Els Estels del Comú de Canillo i del seu servei ocasional, BOPA núm. 59 de data 30/07/2009).

2. Els imports són els següents:

Curs escolar:

- Tot el dia matí i tarda: 93,7 euros/mensual
- Matí (7.45h a 9h30): 35 euros/mensual
- Tarda(16h a 20h30): 73,1 euros/mensual
- Dimecres tarda: 33 euros/mensual
- Preu/setmana puntual (matí i tarda): 39,7 euros/setmana

Servei ocasional: 3 euros/hora

Vacances Escolars i Estiu:

Tot el dia (7.45h a 20.30h):

Inscripció realitzada dins del període d'inscripció: 53,6 euros/setmana

Inscripció realitzada fora del període d'inscripció: 80,3 euros/setmana

Mig dia (8h a 14h30 o 14h a 20h30):

Inscripció realitzada dins del període d'inscripció: 26,8 euros/setmana

Inscripció realitzada fora del període d'inscripció: 40,2 euros/setmana

Vacances escolars (octubre-juny) pels nens inscrits en la modalitat mensual a l'esplai:

Inscripció realitzada dins del període d'inscripció: 26,8 euros/setmana

Inscripció realitzada fora del període d'inscripció: 40,2 euros/setmana

Àpats: 3,25 euros/dia

Les setmanes de vacances escolars que tinguin un o més dies festius oficials es realitzarà la compensació proporcional del preu estipulat (tant en la inscripció de mitja jornada com la jornada completa).

3. Bonificacions:

Els pares que porten més d'un infant a l'esplai en un mateix període de temps poden gaudir de descomptes d'un 30% sobre la quota del segon fill i d'un 50 % en el cas d'un tercer fill o successius.

Per motiu d'absències de qualsevol tipus s'aplicarà un descompte d'un 25% sobre la tarifa quan es realitzi un mes sencer, sempre que es notifiqui a la direcció.

4. El preu públic merita en el moment de l'acceptació de la inscripció al servei. Si l'infant comença a rebre el servei corresponent abans del dia 15è del mes en qüestió, la quota que es cobrarà serà la íntegra mensual, llevat del cas que l'infant comenci a partir del dia 16è (inclòs) en què caldria fer efectiu el 50% de la quota corresponent.

Així mateix si l'infant es dona de baixa del servei abans del dia 15è del mes escaient, i ho ha comunicat per escrit abans del dia 5 del mateix mes, es cobrarà el 50% de la quota íntegra. Fora d'aquests esmentats supòsits la quota que es cobrarà serà del 100%.

5. El pagament dels serveis mensuals es realitza també mensualment a principis de cada mes per càrrec domiciliat al compte de l'entitat bancària del Principat que designi el beneficiari o subsidiàriament davant les oficines comunals.

Pel que fa al servei ocasional, la modalitat de preu per setmana i els àpats, el pagament s'efectua a final de mes de la utilització del servei, per càrrec domiciliat al compte de l'entitat bancària del Principat que designi el beneficiari, o subsidiàriament davant les oficines comunals.

Campus Canilloventur:

Dins del termini d'inscripció:

78,60 euros/setmana de 5 dies laborables.

62,88 euros/setmana de 4 dies laborables

47,16 euros/setmana de 3 dies laborables

Fora termini inscripció:

105,30 euros/setmana de 5 dies laborables

84,24 euros/setmana de 4 dies laborables

63,18 euros/setmana de 3 dies laborables

Àpats: 3,25 euros/dia

Canillo, 16 de maig de 2023



Marta Panadero Garcia

Coordinadora del Departament de Joventut i Esports

Seguidament, es transcriu l'informe d'Intervenció per la modificació de Preus Públics:

Informe d'Intervenció sobre la proposta del Campus "Canilloventur"

En l'informe del departament de Joventut i Esports de data 16 de maig de 2023 es detalla la proposta d'organitzar un campus lúdic-esportiu setmanal durant els mesos de juliol, agost i la primera setmana de setembre. Aquest campus s'anomenarà "Canilloventur".

Aquesta proposta requereix la modificació de la Ordinació de Preus Públics.

La Llei 36/2021, del 16 de desembre, de les finances comunals determina que l'import dels preus públics s'estableixi de tal manera que cobreixi, com a mínim, el cost del servei que es presta i tenint en compte el preu de mercat que correspongui per l'aprofitament d'aquest servei per part de la persona sol·licitant.

Quan existeixin raons de caire social, cultural, esportiu, turístic o d'interès públic que ho aconsellin, i sempre que es justifiquin, es poden fixar preus públics per sota el límit del cost del servei.

Els preus públics proposats pel campus son:

Campus Canilloventur:

-Dins del termini d'inscripció:

78,60 euros/setmana de 5 dies laborables.

62,88 euros/setmana de 4 dies laborables

47,16 euros/setmana de 3 dies laborables

-Fora termini inscripció:

105,30 euros/setmana de 5 dies laborables

84,24 euros/setmana de 4 dies laborables

63,18 euros/setmana de 3 dies laborables

Àpats: 3,25 euros/dia

L'informe del departament de Joventut i Esports, en base als diferents campus esportius que es realitzen a Andorra estima un cost de mercat per persona i setmana d'entre 125 i 300 euros.

El cost total per persona i setmana del campus Canilloventur + els àpats (5 dies laborables) és de 94,85€:

- 25 euros setmanals (cost del proveïdor del servei)
- 16,25 euros setmanals (cost dels àpats)
- 53,60 euros per setmana que és el preu públic per la inscripció a l'esplai comunal en període de vacances.

NIJ 202305092
Signat digitalment per:
JOSE MARIA FRANCINO BATLLE
(SIGNATURA)

Aquest cost (94,85 euros) suposa aproximadament un 25% de reducció sobre el preu més dient de mercat, que ve justificat per les mateixes raons de caire social i d'interès públic que han impulsat la proposta del Campus i l'absència d'iniciatives comparables pel jovent de la parròquia.

Canillo, 18 de maig de 2023

Josep Maria Francino Batlle
Interventor

NII 202305092

Seguidament, es transcriu l'Ordinació de modificació de l'Ordinació de Preus Públics:

- Ordinació -

Ordinació del 31-5-23 per la qual s'aprova una modificació de l'Ordinació de preus públics de la parròquia de Canillo.

Vist l'article 5.1 de la Llei qualificada de delimitació de competències dels comuns;

Vist el Capítol II del Títol III de la [Llei 36/2021](#), de 16 de desembre de les Finances comunals;

Atesa l'Ordinació del 9-12-2022 de Preus Públics de l'exercici 2023 de la parròquia de Canillo, el Comú de Canillo, en sessió de Consell de data 30 de maig de 2023, ha aprovat la següent:

Ordinació de modificació de l'Ordinació de preus públics

Article primer

Es modifica l'article 14 de l'Ordinació de Preus Públics que passa a tenir el redactat següent:

Article 14. Esplai "Els Estels" i campus "Canilloventur"

1. El fet generador és beneficiar-se de la prestació del servei d'esplai (Reglament de l'Esplai Els Estels del Comú de Canillo i del seu servei ocasional, BOPA núm. 59 de data 30/07/2009) i del Campus Canilloventur.

2. Els imports són els següents:

Curs escolar:

- Tot el dia matí i tarda: 93,7 euros/mensual
- Matí (7.45h a 9h30): 35 euros/mensual
- Tarda(16h a 20h30): 73,1 euros/mensual
- Dimecres tarda: 33 euros/mensual
- Preu/setmana puntual (matí i tarda): 39,7 euros/setmana
- Servei ocasional: 3 euros/hora

Vacances Escolars i Estiu:

- Tot el dia (7.45h a 20.30h):

Inscripció realitzada dins del període d'inscripció: 53,6 euros/setmana

Inscripció realitzada fora del període d'inscripció: 80,3 euros/setmana

- Mig dia (8h a 14h30 o 14h a 20h30):

Inscripció realitzada dins del període d'inscripció: 26,8 euros/setmana

Inscripció realitzada fora del període d'inscripció: 40,2 euros/setmana

Vacances escolars (octubre-juny) pels nens inscrits en la modalitat mensual a l'esplai:

Inscripció realitzada dins del període d'inscripció: 26,8 euros/setmana

Inscripció realitzada fora del període d'inscripció: 40,2 euros/setmana

Les setmanes de vacances escolars que tinguin un o més dies festius oficials es realitzarà la compensació proporcional del preu estipulat (tant en la inscripció de mitja jornada com la jornada completa).

Campus Canilloventur:

-Dins del termini d'inscripció:

78,60 euros/setmana de 5 dies laborables.

62,88 euros/setmana de 4 dies laborables

47,16 euros/setmana de 3 dies laborables

-Fora termini inscripció:

105,30 euros/setmana de 5 dies laborables

84,24 euros/setmana de 4 dies laborables

63,18 euros/setmana de 3 dies laborables

Àpats: 3,25 euros/dia

3. Bonificacions:

Els pares que porten més d'un infant a l'esplai o Canilloventur en un mateix període de temps poden gaudir de descomptes d'un 30% sobre la quota del segon fill i d'un 50 % en el cas d'un tercer fill o successius.

Per motiu d'absències de qualsevol tipus s'aplicarà un descompte d'un 25% sobre la tarifa quan es realitzi un mes sencer, sempre que es notifiqui a la direcció.

4. El preu públic merita en el moment de l'acceptació de la inscripció al servei. Si l'infant comença a rebre el servei corresponent abans del dia 15è del mes en qüestió, la quota que es cobrarà serà la íntegra mensual, llevat del cas que

l'infant comenci a partir del dia 16è (inclòs) en què caldria fer efectiu el 50% de la quota corresponent.

Així mateix si l'infant es dona de baixa del servei abans del dia 15è del mes escaient, i ho ha comunicat per escrit abans del dia 5 del mateix mes, es cobrarà el 50% de la quota íntegra. Fora d'aquests esmentats supòsits la quota que es cobrarà serà del 100%.

5. El pagament dels serveis mensuals es realitza també mensualment a principis de cada mes per càrrec domiciliat al compte de l'entitat bancària del Principat que designi el beneficiari o subsidiàriament davant les oficines comunals.

Pel que fa al servei ocasional, la modalitat de preu per setmana i els àpats, el pagament s'efectua a final de mes de la utilització del servei, per càrrec domiciliat al compte de l'entitat bancària del Principat que designi el beneficiari, o subsidiàriament davant les oficines comunals.

Disposició final

Aquesta Ordinació entrarà en vigor el mateix dia de la seva publicació al Butlletí Oficial del Principat d'Andorra.

Canillo, 31 de maig de 2023

Francesc Camp Torres
Cònsol major

4. Proposta i aprovació, si escau, de l'Ordinació de regulació de la participació ciutadana de la parròquia de Canillo.
--

El Sr. Cònsol cedeix la paraula al cònsol menor per exposar la present proposta.

L'Hble. Sr. Marc Casal comenta que aquest punt és per donar conformitat a la disposició final novena de la Llei 33/2021 del 2 de desembre de la "transparència, accessos a la informació pública i Govern Obert".

Vist que aquesta Llei obliga els comuns a incorporar al marc normatiu les disposicions contingudes al títol 4.

Des de reunió de Consells es va decidir fer-ho conjuntament, així doncs es va encomanar una proposta a un advocat del País i aquesta proposta inicial s'ha modificat en les reunions de consells posteriors i s'ha consensuat la proposta que el dia d'avui sotmetem a votació del Consell.

L'Hble. Sr. Albert Torres comenta que demanen d'incloure el que ja han demanat que s'inclougui alguna vegada, és a dir, que es pengi a la web del Comú, com a informació transparent, les actes verbals del Consell de Comú, és a dir, les gravacions. Ho hem demanat moltes vegades i seria un acte més de transparència.

El cònsol major diu que això no té res a veure amb el punt de l'ordre del dia, Sr. Torres.

El conseller Torres diu que no és el punt de l'ordre del dia, però sí que es podria incloure i ens agradaria que quedés clar això.

La consellera Cabot diu que apropar els Consells a la ciutadania, és una mica també la participació ciutadana, ja sé que parla dels infants i dels adolescents de fer propostes a la parròquia, però podria ser quelcom de participació ciutadana, perquè la gent pugui seguir-los, ja que no tothom els pot seguir per streaming, perquè potser estan treballant, en el seu dia a dia, llavors si els tens penjats igual hi hauria interès i diries vaig a escoltar allò en concret que m'interessa. En alguna època s'havia fet i s'havien penjat a la web.

El cònsol menor i la secretària general puntualitzen que les actes de Consell de Comú sí que es penjen a la web, però les gravacions mai.

L'Hble. Sra. Cabot diu que potser el Sr. informàtic ens pot dir si es van arribar a penjar les gravacions, durant un temps?

El responsable informàtic diu que sí, però durant un termini curt.

La consellera Cabot diu que sí que es van penjar algunes i es va fer, per tant està bé que és una decisió seva, però nosaltres pensem que seria interessant que el ciutadà tingués aquesta proximitat amb el Consell de Comú, però bé és un altre tema.

El Sr. Cònsol diu que se centrin, sup, al tema que ens ocupa, avui, que és aquesta Ordinació, Sr. Torres.

El conseller Torres diu que el que comenta la Sra. Cabot, que hi ha molta gent que potser a les 12 hores o 17 hores potser no pot seguir per streaming les sessions de Consell de Comú, en canvi si està gravat i el pot escoltar encara que sigui a trossos, en algun altre moment, és molt més fàcil que llegir-se una acta de 200 fulls.

El Sr. Cònsol comenta que ells van optar, en el seu moment, de publicar les actes de Consell de Comú i bé és la seva opinió i ja es va debatre aquest tema en el seu dia i m'agradaria tornar al punt que ens ocupa avui, que és l'Ordinació de Participació Ciutadana, tenen quelcom a dir sobre la mateixa?

La consellera Cabot diu que li sembla curta, que podria ser quelcom amb més contingut, però és correcta. Finalment volem apropar les institucions comunals als infants i adolescents. No obstant, podria ser quelcom més ampli, potser és un primer acord i de mica en mica s'anirà ampliant i modificant.

El Sr. Cònsol diu que les Ordinacions estan obertes i s'amplien i modifiquen quan s'escau.

Donat per finalitzat el debat, el Sr. Cònsol procedeix amb la votació i s'aprova la proposta per assentiment.

Seguidament es transcriu l'Ordinació de regulació de la participació ciutadana de la parròquia de Canillo:

- Ordinació -

Ordinació del 31-5-2023 de regulació de la participació ciutadana en iniciatives reglamentàries populars d'àmbit comunal del Comú de Canillo.

Exposició de motius

La Llei 33/2021, del 2 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i govern obert suposa un desenvolupament normatiu dels principis del govern obert que permetin a la ciutadania fer arribar a l'Administració pública propostes, suggeriments i opinions sobre qualsevol assumpte en què aquesta sigui competent.

La Disposició final novena d'aquella Llei encomana als comuns que "... *incorporin al seu marc normatiu les disposicions contingudes al Títol IV*" en referència a l'articulació de les iniciatives reglamentàries populars.

Aquest mandat de desenvolupament normatiu s'ha d'inserir en el que estableix la Llei 19/2017, del 20 d'octubre, qualificada de modificació de la Llei qualificada de delimitació de competències dels Comuns que, modificant l'Article 4.12 de la Llei qualificada de competències dels comuns de 4 de novembre de 1993, deixa el redactat següent:

"Article 4

Són competències dels comuns, en el terme de la respectiva parròquia:

(...)

14. L'organització institucional dels seus òrgans, formes i procediments d'actuació dins el marc assenyalat per la Constitució, la Llei, i els usos i costums."

Aquesta Ordinació incorpora les disposicions contingudes en el Títol IV de la Llei 33/2021, del 2 de desembre, adaptant així a l'àmbit comunal els articles del seu Capítol primer i segon de la norma legislativa, concretament de l'article 29 a l'article 35, per a permetre i alhora regular la participació ciutadana en iniciatives reglamentàries populars.

L'Ordinació també estableix una mínima regulació de la participació d'infants i adolescents que el Comú ja tenia anteriorment incorporada a la seva activitat institucional.

En conseqüència, amb la finalitat de deixar assentades les normes d'articulació de les iniciatives reglamentàries populars en l'àmbit comunal, el Comú de la parròquia de Canillo en la sessió del Consell de Comú celebrada el dia 30 de maig del 2023, aprova la present Ordinació de regulació de la participació ciutadana en iniciatives reglamentàries populars d'àmbit comunal.

1 – Disposicions generals

Article 1.- La participació ciutadana, entesa com el dret dels ciutadans a intervenir de manera directa o indirecta, individual o col·lectiva, per mitjà d'entitats de caràcter representatiu, en la definició i l'aplicació de les polítiques públiques, es pot dur a terme per mitjà de la presentació de propostes i suggeriments al Comú.

La participació ciutadana es fonamenta en els principis següents:

- a) El diàleg permanent entre l'Administració pública comunal i la ciutadania de la parròquia.
- b) La presa de decisions públiques tenint en compte les necessitats i les preferències manifestades per la ciutadania.
- c) La participació i la col·laboració de la ciutadania en la definició de les polítiques públiques més rellevants, de caràcter general i sectorial.

Article 2.- D'acord amb el que estableix l'article 33.1 de la Llei 33/2021, del 2 de desembre, la ciutadania de la parròquia té el dret de presentar a l'Administració pública comunal propostes d'iniciativa normativa de caràcter reglamentari.

Les propostes amb iniciatives reglamentàries populars s'han de referir íntegrament a competències pròpies de l'Administració pública comunal.

Article 3.- Les propostes que es presentin al Comú han de tenir el suport d'un nombre de signatures no inferior al 10% del cens electoral comunal.

Article 4.- La Junta de Govern del Comú és l'òrgan competent per iniciar el procediment administratiu una volta s'ha rebut una iniciativa reglamentària popular.

Article 5.- La Junta de Govern ha de valorar la proposta pel que fa a la necessitat de la norma, els costos que comportaria, l'oportunitat de la regulació per a l'interès públic i els efectes que produiria sobre el sector i els interessos concernits.

Dins del termini de tres mesos des de la presentació de la iniciativa popular, la Junta de Govern ha de determinar si valora positivament la iniciativa conforme als criteris mencionats, o no, i dins del mateix termini ha de:

- Notificar als promotors la seva decisió.
- En cas de valoració positiva, elaborar una proposta d'articulat per regular la iniciativa concreta, i elevar-la al Consell de Comú per a la seva aprovació.

Si en el termini de tres mesos no s'adopta ni es notifica la resolució, la proposta s'ha d'entendre desestimada per silenci administratiu.

Article 6.- Per garantir una adequada participació i col·laboració de la ciutadania en l'elaboració de plans i programes de caràcter general i en la

definició de les polítiques més rellevants, l'Administració pública comunal ha de complir amb les obligacions següents:

- a) Donar informació, amb antelació suficient, sobre les propostes sotmeses a la consideració de la ciutadania de la parròquia.
- b) Subministrar d'una forma adequada, sistemàtica i entenedora la informació relativa a les propostes que sigui necessària i portar a terme quantes actuacions siguin necessàries, per tal de poder-les valorar l'adequadament.
- c) Valorar el resultat del procés participatiu en el moment de la presa de decisió, si escau.
- d) Informar a la ciutadania, sobre les decisions adoptades i els motius que les justifiquen.

Queden excloses de participació i col·laboració de la ciutadania, les actuacions següents:

- a) Les que es tramiten o s'aproven amb caràcter d'urgència.
- b) Les que tenen com a únic objectiu la seguretat i salut pública.
- c) Les que poden donar lloc a l'aplicació dels límits d'accés a la informació pública establerts en la Llei 33/2021, del 2 de desembre.

Article 7.- La decisió sobre la proposta només pot ser objecte de recurs fonamentat en motiu de la vulneració dels elements reglats aplicables a l'exercici del dret, però no pel que fa a l'oportunitat de la decisió d'iniciar o no la tramitació de la iniciativa quina decisió és potestativa i, per tant, no recurrible.

Article 8.- D'acord amb el que disposa l'article 34 de la Llei 33/2021, del 2 de desembre, no es poden convocar ni celebrar processos de participació ciutadana comunal durant els períodes que transcorrin entre:

- a) La convocatòria d'eleccions generals o comunals i els seixanta dies naturals posteriors a l'elecció del cap de Govern o del cònsol major.
- b) La convocatòria i la celebració d'un referèndum dels previstos per la normativa aplicable quan es refereixi a la matèria objecte del procés participatiu de què es tracti.

Article 9.- D'acord amb el costum comunal es promou la participació dels infants i adolescents de la parròquia mitjançant la posada en marxa de comissions i consells de Comú específics.

El Consell de Comú, a proposta de la Junta de Govern, adoptarà els mecanismes de seguiment de les opinions expressades pels infants i adolescents amb la finalitat de poder identificar els seus problemes, les seves expectatives tan pel que fa al seu benestar subjectiu com quant a l'interès públic.

Disposició final primera. Aplicació i modificació

1.- La Junta de Govern ha d'adoptar les mesures necessàries per a l'aplicació d'aquesta Ordinació de regulació de la participació ciutadana en iniciatives reglamentàries populars d'àmbit comunal.

2.- Qualsevol modificació d'aquesta Ordinació haurà d'ésser proposada, motivadament, per la Junta de Govern i elevada al Consell de Comú, per la seva aprovació o desestimació.

Disposició final segona. Entrada en vigor

Aquesta Ordinació de regulació de la participació ciutadana en iniciatives reglamentàries populars d'àmbit comunal entra en vigor l'endemà de la seva publicació en el Butlletí Oficial del Principat d'Andorra.

Canillo, 31 de maig de 2023

Francesc Camp Torres
Cònsol major

5. Proposta i aprovació, si escau, d'unes adjudicacions de la Comissió d'Obres i Serveis.

L'Hble. Sr. Francesc Camp cedeix la paraula al president de la Comissió d'Obres i Serveis.

L'Hble. Sr. Rafel Casal dona lectura del corresponent informe tècnic d'adjudicació i comenta que pel conjunt de valoracions, s'eleva a l'aprovació d'aquest Consell l'aprovació de l'adjudicació de la construcció d'una caseta de fusta per a serveis i annexes a l'Armiana a la UTE KOS-MO & ENGINEESA per un import de 250.000€. Val a dir que FIC SL no va presentar tota la documentació requerida, que se li va donar un termini de 4 dies i no ho va fer, tot i que tampoc hagués estat l'empresa més econòmica.

El cònsol major demana que si hi ha quelcom a dir sobre aquesta adjudicació.

La consellera Cabot diu que no hi ha res a dir. Va estar una adjudicació que es va explicar en Comissió d'Obres i és veritat que es tracta de preus molt elevats, però són els que hi ha actualment al mercat.

El cònsol major li torna a cedir la paraula al conseller Rafel Casal perquè procedeixi amb la següent proposta d'adjudicació.

L'Hble. Sr. Rafel Casal dona lectura a l'informe per l'adjudicació de la construcció del nou Centre d'Atenció Primària, ubicat a la plaça del Prat del Riu. Hi havia un import estimatiu de 2M. S'han presentat 3 empreses: PROGEC, SA, CEVALLS, SAU i KOS-MO, SL. En aquest cas la societat KOS-MO es va descartar perquè els hi faltava documentació i no l'ha van aportar en el termini que se'ls hi va facilitar. La proposta d'adjudicació és a la societat PROGEC, SA, que és la més econòmica per un import de 1.680.015,88€, i el que li correspondria assumir al Comú seria 1.016.112,85€ i a Govern 663.903,03€.

L'Hble. Sr. Albert Torres diu que si ho ha entès bé, ja es va adjudicar l'estructura per 300.000 i escaig euros i ara el que faltaria és 1.360.000€ que és el que ha de pagar el Comú de Canillo. Llavors, que més li quedarà per pagar al Comú de Canillo perquè aquest Centre de Salut quedi totalment habilitat, ho sabem? Estimativament parlant?

L'Hble. Sr. Miquel Casal diu que amb el que s'aporta ja està tot inclòs, és a dir, des de la construcció del Centre, l'equipament de dins i després el SAAS ja acabarà d'habilitar-ho i tot, en principi quedarà acabat amb aquests diners.

El conseller Torres diu que, doncs, hem d'entendre que els 600.000 i escaig euros que aportarà Govern, més 1M i escaig que hem pagat hi quedarà tot pagat.

El conseller Miquel Casal assenteix les paraules del conseller Torres i diu que amb això quedarà el Centre de Salut construït i el SAAS acabarà d'habilitar-ho amb els mobles i tot l'equipament que s'escaigui de dins: instal·lacions, telefonia, etc. El Comú el que fa és oferir l'edifici.

L'Hble. Sra. Dolors Cabot demana si dels exteriors quedarà quelcom per a fer, és a dir, segons la maqueta que vàrem veure, queda tot acabat o queda una part externa que s'haurà de refer?

El conseller Rafel Casal puntualitza que el que és el Centre de Salut està tot inclòs, acabat, claus en mà. Està clar, que sempre pot sorgir algun petit imprevist que no s'hagi tingut en compte. El que no està inclòs, és la plaça que s'havia parlat de remodelar tota

aquella zona on hi ha uns arbres i donar-li un altre atractiu a la mateixa. Inclou el Centre de Salut i la part de davant del mateix, tota la resta si es vol canviar la plaça, no està inclòs. Tornant una miqueta enrere de les xifres que ha parlat el Sr. Torres, amb aquest import es faria tot: plaça, centre i s'acaba. L'import és de 2M.

La consellera Cabot diu que si es posés una mica més, doncs, es podria acabar la plaça. Estaria bé, plantejar-nos de tenir aquesta plaça, ja que tindrem el Centre de Salut que serà un lloc més concorregut del que és avui, d'estudiar una mica una proposta d'embelliment de la zona.

El cònsol major diu que s'estan treballant en diferents possibilitats per poder-la fer i recordo que es va pressupostar i si es pot es farà.

El conseller Rafel Casal comenta que tal i com diu el Sr. Cònsol s'ha d'acabar d'estudiar i començar, ara, a treballar en aquesta plaça, sense que l'obra estigui gaire avançada potser no és el més convenient, ja que es malmetran coses i per prudència s'ha d'esperar una mica.

La consellera Cabot diu que aquesta és la seva reflexió.

Finalitzat el debat, el Sr. Cònsol passa a la votació de les dues propostes d'adjudicació, les quals són aprovades per assentiment.

Seguidament, es transcriu l'informe del Departament d'Obres i Serveis per la construcció d'una caseta de fusta per a serveis i annexes a l'Armiana de Canillo:



COMÚ DE CANILLO

COMÚ DE CANILLO

ANÀlisi i VALORACIÓ DE LES OFERTES PRESENTADES AL CONCURS PÚBLIC "CONSTRUCCIÓ D'UNA CASETA DE FUSTA PER A SERVEIS I ANNEXES A L'ARMIANA DE CANILLO"

Amb relació al concurs públic nacional per la construcció d'una caseta de fusta per a serveis i annexes a l'Armiana de Canillo, en data divendres, 28 d'abril del 2023 es realitza l'obertura d'ofertes rebudes a les 10.33 h. Amb motiu de falta d'informació en plica A, s'ajorna l'obertura de les pliques B i C en data divendres, 5 de maig del 2023.

A l'obertura de les proposicions es disposa de dues (2) ofertes:

- **FIC SL.**
- **UTE KOS-MO & ENGINEESA**

Es procedeix a l'obertura de la plica A que conté la documentació administrativa i tècnica, amb les següents anotacions:

Sobre A: FIC SL, manca doc. Núm. 2 fer menció "llegit i acceptat".

Amb relació al punt 6, no aporta classificació administrativa, ni tampoc experiència demostrable amb un mínim de 3 certificats de projectes i obres similars en els darrers 5 anys.

En virtut del que estableix l'article 7 del Plec de Clàusules Administratives, atorguem a FIC SL. un termini màxim de 3 dies per esmenar l'error i aportar la documentació escaient i procedirà llavors a l'obertura de la plica B i C de tots els licitadors que escaiguin.

Es convoca a la UTE KOS-MO & ENGINEESA pel proper dijous dia 4 de maig com a màxim o, alternativament, es contactarà abans si és possible.

Divendres, 5 de maig del 2023, s'incorporen les següents anotacions:

En el dia inicial a l'obertura mancava documentació relativa a l'experiència (sobre A).

Aquesta ha estat aportada per FIC SL.

En l'obertura del sobre B (5 de maig 2023) constatar la manca de la documentació relativa al punt 12. Es dona de termini fins dimecres 10 de maig del 2023 per esmentar-ho.

Seguidament, es procedeix a l'obertura del Sobre B, que conté la documentació de valoració qualitativa.



COMÚ DE CANILLO

ANÀLISI I VALORACIÓ CONCURS CASETA DE FUSTA PER A SERVEIS

1.- ANÀLISI DE LES EMPRESES:

La documentació presentada pels concursants es considera vàlida i suficient per a poder prendre part en aquest concurs.

2.- CRITERIS D'ADJUDICACIÓ, ARTICLE XXIX

D'acord amb la Llei de contractació pública l'adjudicació es farà segons la puntuació que obtindrà cada una de les ofertes retingudes.

L'adjudicació dels treballs es realitzarà mitjançant l'aplicació dels criteris següents:

- V- Pressupost Projecte i Obra (preu tancat), objecte d'aquest concurs.
- Q- Qualitat de l'avantprojecte presentat.
- D- Disseny de l'avantprojecte presentat.
- T - Planificació d'obra i termini.
- M- Millores introduïdes al projecte.
- EE- Experiència en treballs similars realitzats en els darrers 5 anys.

La puntuació de cada proposta s'obté aplicant la fórmula següent:

$$P_i = (0,40 \times V_i) + (0,05 \times E_i) + (0,10 \times Q_i) + (0,30 \times D_i) + (0,05 \times T_i) + (0,10 \times M_i)$$

3.- VALORACIONS

V_i. Pressupost projecte preu tancat, el seu valor és de 40 punts per l'oferta més econòmica i la resta es calcularà de forma inversament proporcional.

Empresa Llicitadora	Pressupost	Pressupost base	V _i
FIC S.L.	276.925,00 €	250.000,00 €	9,03
UTE KOS-MO & ENGINEA	250.000,00 €	250.000,00 €	10,00

E_i. Experiència del projecte i mitjans, el seu valor és de 5 punts, i es valoraran:

- Currículum del despatx tècnic. Indicant els anys d'experiència del despatx tècnic en obres de construccions de fusta.
- Nombre de casetes de fusta de 100m² projectades, realitzades i assessorades indicant les seves característiques i dimensions.
- Formació dels operaris en construccions de fusta.
- Relació de mitjans mecànics propis i aliens, que l'empresa utilitzarà en la



COMÚ DE CANILLO

ANÀLISI I VALORACIÓ CONCURS CASETA DE FUSTA PER A SERVEIS

realització dels treballs de muntatge.

Empresa Licitadora	Exp. Tècnic	Núm. Casetes	Exp. Empresa	Mitjans mecànics	Ei
FIC S.L.	7,50	5,00	7,50	7,50	6,88
UTE KOS-MO & ENGINE SA	7,50	7,50	5,00	5,00	6,25

Q1. Qualitat de l'avantprojecte: 10 punts.

Per qualificar la qualitat dels avantprojectes es valorarà:

- La proposta en preu de la fonamentació.
- Els factors de seguretat considerats en els càlculs, i les normatives.
- Les carregues previstes a resistir (pes propi, neu, sobrecàrrega d'ús)
- Especificació de la protecció permanent, de tots els elements que estan en contacte al terreny en la seva fonamentació (llosa, ancoratges, etc)
- La descripció tècnica dels materials, tipus de segellat, garanties de durabilitat, estanqueïtat, etc.
- El projecte del control de qualitat.

Nota: tots els materials a emprar hauran de ser fabricats a la CE.

Empresa Licitadora	Fonamentació	Factors de Seguretat	Carregues	Proteccions Terrany	Esp. Materials	Control Qualitat	Q1
FIC S.L.	5,00	5,00	5,00	7,50	2,50	5,00	5,00
UTE KOS-MO & ENGINE SA	10,00	5,00	7,50	10,00	5,00	5,00	7,08

Di. Disseny de l'avantprojecte: 30 punts.

Per qualificar els dissenys dels avantprojectes es valorarà:

- Distribució i superfícies útils i construïdes emprades per a definir el projecte.
- Disseny amb concordança amb entorns ja construïts i zona d'alta muntanya on ens trobem.
- Accessibilitat i ergonomia en els espais i circuits de circulació i ús de les instal·lacions.
- Tancament de les instal·lacions, en períodes de climatologia adversa.
- Sistema de protecció contra el vandalisme.



COMÚ DE CANILLO

ANÀLISI I VALORACIÓ CONCURS CASETA DE FUSTA PER A SERVEIS

- Sistema d'il·luminació exterior i interior.
- Altres millores introduïdes per l'empresa.
- Qualitat dels materials i acabats que s'utilitzaran en el projecte executiu.

Empresa Llicitadora	Distribució i Superfície	Disseny	Accessibilitat	Sistema Tancament	Proteccions	Il·luminació	Qualitat Materials	D.I
FIC S.L.	7,50	5,00	5,00	7,50	7,50	-	5,00	5,36
UTE KOS-MO & ENGINEA	7,50	7,50	5,00	7,50	7,50	7,50	7,50	7,14

T i. Planificació de l'obra i termini d'execució proposat: 5 punts:

Per qualificar la planificació de l'obra i el termini es valorarà:

- Descripció detallada dels treballs a realitzar ordenats cronològicament, mesures de prevenció de riscos, pla de seguretat i salut, fites parcials d'unitats d'obra, termini d'entrega de l'obra.

Empresa Llicitadora	Ob. Termini mesos	T.i
FIC S.L.	10,00	10,00
UTE KOS-MO & ENGINEA	5,00	5,00

M i. Millores introduïdes pel licitador al projecte: 10 punts:

S'atorgaran fins a 10 punts als complements o millores introduïdes al projecte.

Empresa Llicitadora	Millores	M.i
FIC S.L.	5,00	5,00
UTE KOS-MO & ENGINEA	7,50	7,50

La puntuació de cadascun dels cinc paràmetres Ei, Qi i Di, Ti, i Mi de cadascuna de les ofertes adoptarà valors discrets, segons el criteri següent:

Molt bé / Molt bó / Molt complet / Molt satisfactori 10,00
Bé / Bó / Complert / Satisfactori 7,50
Normal / Suficient / Acceptable 5,00
Malament / Poc complert / Poc satisfactori..... 2,50
Molt malament / Incomplert / Insatisfactori.....0,00
També es podran puntuar amb qualificacions intermèdies de les anteriors (8,75 - 6,25 - 3,75 - 1,25).

Per poder aspirar a l'adjudicació els valors de Ei, Qi i Di, Ti, i Mi han de ser majors o iguals a 5,00

Càlcul de Pi :

$$Pi = (0,40 \times Vi) + (0,05 \times Ei) + (0,10 \times Qi) + (0,30 \times Di) + (0,05 \times Ti) + (0,10 \times Mi)$$

Empresa Licitadora	0,40 x Vi	0,05 x Ei	0,10 x Qi	0,30 x Di	0,05 x Ti	0,10 x Mi	Total Puntuació Pi
FIC S.L.	3,61	0,34	0,50	1,50	0,50	0,50	6,95
UTE KOS-MO & ENGINESA	4,00	0,31	0,50	2,25	0,25	0,75	8,06

Conclusions: UTE KOS-MO & ENGINESA , obté 8,06 punts sobre 10 essent l'oferta guanyadora.

4.- PROPOSTA D'ADJUDICACIÓ

El Departament d'Obres i Serveis, en vista de:

- 1-Els imports presentats en les ofertes.
- 2-La previsió pressupostària del Comú pel concurs que ascendeix a 250.000€.

Proposa, adjudicar el present concurs a UTE KOS-MO & ENGINESA per un import de 250.000,00€ (IGI inclòs), i amb un termini d'execució de 6 mesos.

Canillo, 11 de maig de 2023



Nadal Gili Fernández

COMÚ DE CANILLO
Cap de Departament d'Obres i Serveis

Alexandre González Galobardes

COMÚ DE CANILLO
Departament d'Obres i Serveis

Seguidament, es transcriu l'informe d'Intervenció per la construcció d'una caseta de fusta per a serveis i annexes a l'Armiana de Canillo:

Òrgan sol·licitant:	Obres i Serveis
Òrgan d'aprovació:	Consell de Comú
Objecte:	Construcció d'una caseta de fusta per a serveis i annexes a l'Armiana
Import adjudicat:	250.000 euros
Resolució:	Favorable

Informe d'adjudicació

Relatiu a l'adjudicació de la construcció d'una caseta de fusta per a serveis i annexes a l'Armiana

La Intervenció Comunal, en l'exercici de les funcions que li atribueix l'article 103 de la Llei de les finances comunals, procedeix a la fiscalització de la legalitat de l'expedient de referència. Els camps objecte de fiscalització són els que es detallen a continuació:

Vist l'informe del departament d'Obres i Serveis de data 11 de maig de 2023 que es proposa adjudicar el present concurs a UTE KOS-MO & ENGINE SA per un import de 250.000,00 euros (IGI inclòs), i amb un termini d'execució de 6 mesos;

Vist l'objecte consistent en l'adjudicació de la construcció d'una caseta de fusta per a serveis i annexes a l'Armiana;

Vista la forma d'adjudicació per concurs;

Vista la modalitat de contractació ordinària;

Vist el procediment obert;

Vista l'autorització de despesa ;

Vist el plec de bases;

Vistos els paràmetres d'adjudicació;

Vista la conformitat de la signatura de l'informe;

Vist l'import adjudicat de 250.000,- euros;

Vista la partida pressupostària: 705-45400-607640 PASSARELLS – ACCESSOS
SERVEIS COMPLEMENTARIS

Vist que l'edicta es farà des dels serveis de Secretaria general;

Aquesta Intervenció emet un informe favorable

Canillo, 15 de maig de 2023

Josep Maria Francino Batlle
Interventor

NII 202305060

Signat digitalment per:
JOSE MARIA FRANCINO BATLLE
(SIGNATURA)

Seguidament, es transcriu l'informe del Departament d'Obres i Serveis per la construcció del nou centre d'atenció primària:



COMÚ DE CANILLO

COMÚ DE CANILLO

ANÀLISI I VALORACIÓ DE LES OFERTES PRESENTADES AL CONCURS PÚBLIC "CONSTRUCCIÓ DEL NOU CENTRE D'ATENCIÓ PRIMÀRIA A LA PLAÇA PRAT DEL RIU LOT 2 I LOT 3"

Amb relació al concurs públic nacional per la construcció del nou centre d'atenció primària a la plaça del Prat del Riu: LOT 2 i LOT 3, en data dimarts, 9 de maig del 2023 es realitza l'obertura d'ofertes rebudes a les 10.42 h.

Totes les empreses es presenten als dos LOTS per igual.

A l'obertura de les proposicions es disposa de tres (3) ofertes:

- **PROGEC, SA**
- **CEVALLS, SAU**
- **KOS-MO, SL**

Es procedeix a l'obertura de la plica "A", que conté la documentació administrativa i tècnica, amb les següents anotacions:

KOS-MO, SL no ha presentat certificats de classificació ni certificats d'obres similars. Es retarda l'obertura 3 dies, per aportar la documentació administrativa que manca.

En data 12 de maig a les 9.30h, es procedeix a la nova convocatòria d'obertures de les pliques pendents.

Kosmo, SL, aporta la documentació demanada en la plica A.

Es continua amb l'obertura de la plica B

En el procés d'obertura de la Plica B, els licitans Progec i Cevalls, aporten correctament tota la documentació demanada.

L'empresa KOS-MO, SL presenta certes mancances:

1-Només presenta una persona donada d'alta a la CASS, en quant la recomanació mínima establerta pel plec administratiu és de 15 persones.

2- No compleix les condicions establertes en els punts 5 i 6 del plec de condicions al no tenir donats d'alta a la Cass al Cap d'obra i a l'encarregat, ja que aquests han de formar part de la plantilla del licitador.



Com que no compleix aquests punts, la mesa de contractació decideix descartar l'empresa KOS-MO, SL del concurs i prosseguir les següents obertures sense tenir-la en compte.

La documentació presentada per la resta de concursants es considera vàlida i suficient per a poder prendre part en aquest concurs.

2.- CRITERIS D'ADJUDICACIÓ, ARTICLE XXIX

D'acord amb la Llei de contractació pública l'adjudicació es farà segons la puntuació que obtindrà cada una de les ofertes retingudes.

L'adjudicació dels treballs es realitzarà mitjançant l'aplicació dels criteris següents:

- V- Pressupost Projecte i Obra, objecte d'aquest concurs.
- T - Planificació d'obra i termini.
- EE- Experiència en treballs similars realitzats en els darrers 5 anys.

La puntuació de cada proposta s'obtindrà aplicant la fórmula següent:

$$Pi = (0,70 \times Vi) + (0,20 \times Ti) + (0,10 \times EEi)$$

3.- VALORACIONS

Vi. Pressupost, el seu valor és de 70 punts per l'oferta més econòmica i la resta es calcularà de forma inversament proporcional.

Empresa Llicitadora	Pressupost	Pressupost base	Vi
PROGEC S.A	1.680.015,88 €	1.680.015,88 €	10,00
CEVALLS, S.A.U.	1.939.707,29 €	1.680.015,88 €	8,66

T i. Planificació de l'obra i termini d'execució proposat, el seu valor és de 20 punts, i es valoraran:

- Descripció detallada dels treballs a realitzar ordenats cronològicament, mesures de prevenció de riscos, pla de seguretat i salut, fites parcials d'unitats d'obra, termini d'entrega de l'obra.



COMÚ DE CANILLO

ANÀLISI I VALORACIÓ CONCURS CENTRE D'ATENCIÓ PRIMÀRIA LOTS 2 I 3

Empresa Licitadora	Ob. Termini mesos	Ti
PROGEC S.A	8,75	8,75
CEVALLS, S.A.U.	7,50	7,50

EEi. Experiència del projecte i mitjans, el seu valor és de 10 punts, i es valoraran:

- Relació d'obres similars realitzades en els darrers 5 anys, indicant les seves característiques i dimensions.
- Formació dels operaris en construccions d'obres similars.
- Relació de mitjans mecànics propis i aliens, que l'empresa utilitzarà en la realització dels treballs.

Empresa Licitadora	Obres similars	Exp. Empresa	Mitjans mecànics	EEi
PROGEC S.A	6,25	6,25	7,50	6,67
CEVALLS, S.A.U.	7,50	7,50	7,50	7,50

La puntuació de cadascun dels tres paràmetres Vi, Ti i EEi de cadascuna de les ofertes adoptarà valors discrets, segons el criteri següent:

Molt bé / Molt bó / Molt complet / Molt satisfactori	10,00
Bé / Bó / Complert / Satisfactori	7,50
Normal / Suficient / Acceptable	5,00
Malament / Poc complert / Poc satisfactori.....	2,50
Molt malament / Incomplert / Insatisfactori.....	0,00
També es podran puntuar amb qualificacions intermèdies de les anteriors (8,75 - 6,25 - 3,75 - 1,25).	

Per poder aspirar a l'adjudicació els valors de Vi, Ti i EEi han de ser majors o iguals a 5,00

Càlcul de Pi :

$$Pi = (0,70 \times Vi) + (0,20 \times Ti) + (0,10 \times EEi)$$

Empresa Licitadora	0,70 x Vi	0,20 x Ti	0,10 x EEi	Total Puntuació Pi
PROGEC S.A	7,00	1,75	0,67	9,42
CEVALLS, S.A.U.	6,06	1,50	0,75	8,31



COMÚ DE CANILLO

ANÀLISI I VALORACIÓ CONCURS CENTRE D'ATENCIÓ PRIMÀRIA LOTS 2 I 3

Conclusions: PROGEC, SA., obté 9,42 punts sobre 10 éssent l'oferta guanyadora.

4.- PROPOSTA D'ADJUDICACIÓ

El Departament d'Obres i Serveis i el Departament de Gent Gran i Benestar Social, en vista de:

- 1- Els resultats de la fórmula de puntuació Pi.
- 2- La previsió pressupostària del Comú pel concurs que ascendeix a 1.675.000€.

Proposem conjuntament, adjudicar el present concurs LOT 2 i LOT 3 a PROGEC, SA. per un import d'1.680.015,88 € (IGI inclòs) i amb un termini d'execució de 6 mesos.

D'aquest import total adjudicat, 1.016.112,85€ (IGI inclòs) els assumeix el Comú de Canillo i 663.903,03€ (IGI inclòs) els assumeix el Ministeri de Salut de Govern.

Canillo, 12 de maig de 2023



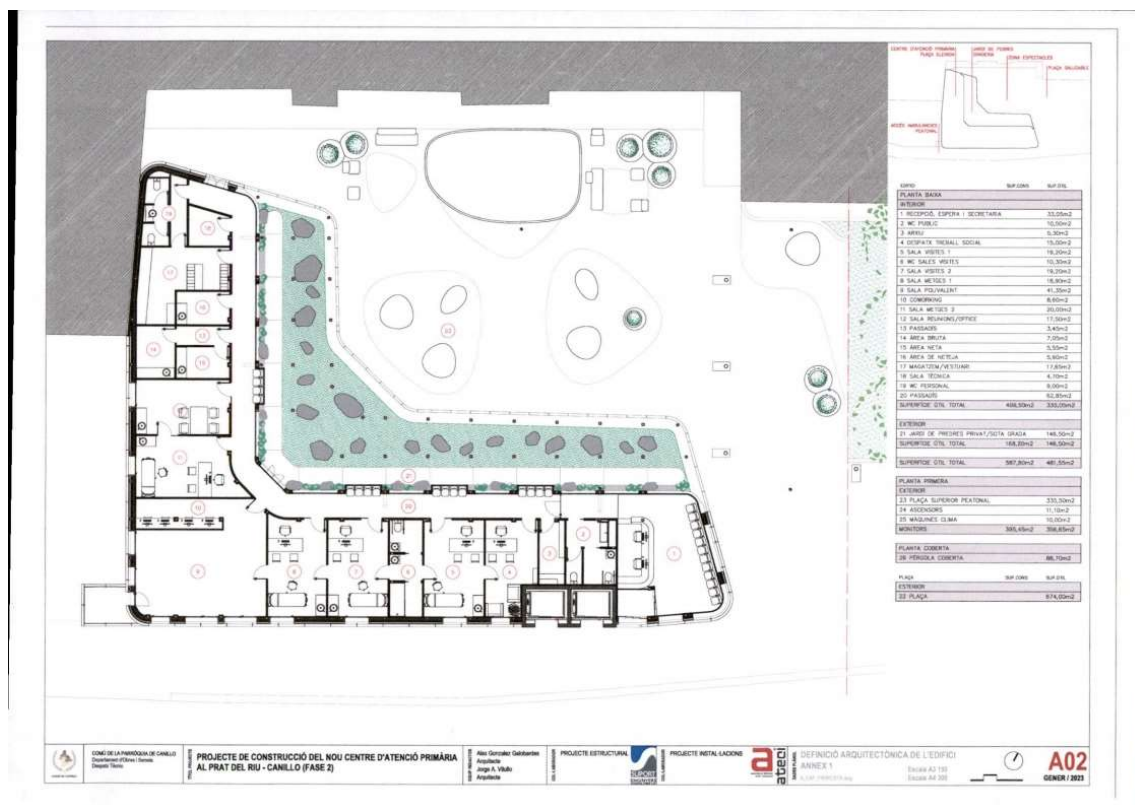
COMÚ DE CANILLO

Nadal Gili Fernandez

COMÚ DE CANILLO
Coordinador d'Obres i Serveis

Marta Panadero

COMÚ DE CANILLO
Coordinadora de Gent Gran i Benestar Social



Seguidament, es transcriu l'informe d'Intervenció per la construcció del nou centre d'atenció primària:

Òrgan sol·licitant:	Obres i Serveis
Òrgan d'aprovació:	Consell de Comú
Objecte:	Adjudicació de la construcció del nou Centre de Salut de Canillo
Import adjudicat:	1.680.015,88 euros
Resolució:	Favorable

Informe d'adjudicació

Relatiu a l'adjudicació de la construcció del nou Centre de Salut de Canillo (lots 2 i 3).

La Intervenció Comunal, en l'exercici de les funcions que li atribueix l'article 103 de la Llei de les finances comunals, procedeix a la fiscalització de la legalitat de l'expedient de referència. Els camps objecte de fiscalització són els que es detallen a continuació:

Vist l'informe dels departaments d'Obres i Serveis i Gent Gran i Benestar Social de data 12 de maig de 2023 en què es proposa adjudicar el present concurs (LOT 2 i LOT 3) a PROGEC, S.A. per un import de 1.680.015,88 euros (IGI inclòs) i amb un termini d'execució de 6 mesos. D'aquest import total adjudicat, 1.016.112,85 euros (IGI inclòs) els assumeix el Comú de Canillo i 663.903,03 euros (IGI inclòs) els assumeix el Ministeri de Salut;

Vist l'objecte consistent en l'adjudicació de la construcció del nou Centre de Salut de Canillo (Lots 2 i 3);

Vista la forma d'adjudicació per concurs;

Vista la modalitat de contractació ordinària;

Vist el procediment obert;

Vista l'autorització de despesa ;

Vist el plec de bases;

Vist els paràmetres d'adjudicació;

Vista la conformitat de la signatura de l'informe;

Vist l'import adjudicat de 1.680.015,88 euros (IGI inclòs);

Vistes les partides pressupostàries:

705-45910-617000 REMODELACIÓ I MILLORA DE BENS D'US PÚBLIC

505-31200-612301 CENTRE ATENCIÓ PRIMÀRIA

Vist que l'edicta es farà des dels serveis de Secretaria general;

Aquesta Intervenció emet un informe favorable

Canillo, 15 de maig de 2023

Josep Maria Francino Batlle

Interventor

NIJ 202305059
 Signat digitalment per:
 JOSE MARIA FRANCINO BATLLE
 (SIGNATURA)

6. Informació i ratificació dels acords de les Juntes de Govern de data 13, 20 i 26 d'abril i del 3, 10 i 17 de maig de 2023.

L'Hble. Sr. Francesc Camp demana si hi ha alguna consideració a fer de les juntes de govern.

L'Hble. Sra. Dolors Cabot comenta que es tracten de consideracions fàcils i ràpides. De la Junta de Govern del dia 13 d'abril, a Finances, hi havia una reclamació d'un deute, que s'havia de tornar a valorar des de les Comissions de Social i de Finances i va quedar pendent i és més que res posar-ho sobre de la taula. Des de la Minoria vàrem fer la reflexió de que és un tema bastant delicat i que no se li pot reclamar l'import que es deia i vam proposar que es busqués una solució i per tant intentem parlar-ho i mirem que es pot fer. Més que res que quedi constància i per tant en aquesta Junta ens abstindrien per a veure com evoluciona aquest tema. A l'acta de Junta de Govern del 20 d'abril, a Medi Ambient, es va desestimar la realització d'un raid de 4x4, quads, motos, pels camins de la parròquia i últimament hem vist a la premsa que ha sortit el tema de motos precisament per la muntanya, concretament a Juclar. Clar són espais molt complicats pel moviment de pedres i és una mica un punt d'atenció de saber com està i què s'ha fet envers aquest assumpte, si s'ha fet alguna actuació, en quin punt es troba aquest tema.

El Sr. Cònsol diu que es va demanar als agents de circulació que estiguessin vigilants en aquest tema, perquè si no recordo malament tenim vigent una Ordinació que prohibeix la moto d'enduro i permet només la moto de trial.

L'Hble. Sra. Cabot puntualitza que en zones específiques, no a tot arreu.

L'Hble. Sra. Elisabet Font confirma que sí, que en camins de més de 3 metres d'amplada.

El cònsol major procedeix que el que s'ha de fer és fer respectar aquesta Ordinació, si s'han d'agafar in fraganti a les persones, no és evident, i aquest estiu es vigilarà més i s'estarà més atent.

La consellera Cabot diu que voldria fer una proposta a Medi Ambient i és que ja que tenim molta gent treballant a Camins, ja que a l'estiu tindrem gent eventual, i a través del Bander coordinar una mica i controlar les infraccions que es puguin detectar i informar ràpidament. Desconec si cal establir un protocol o manera de procedir internament, però hem d'estar a l'aguait, perquè sap greu i tots sabem que Juclar és un lloc que costa molt d'accedir, amb molta pedra, i si comença a córrer del boca a boca que a Andorra no es vigila això, ni es controla res, podem tenir un problema. Potser és quelcom puntual, tampoc vull exagerar, però hem d'estar atents perquè és atractiu.

La consellera Font comenta que el Bander ja està en sobre avís i se li va fer especial incís amb el que va sortir als mitjans al respecte. Per una altra banda, comentar que els constats oficials els ha de fer el Bander, el personal eventual pot avisar-lo però no els poden fer, ja que no tenen potestat. És complicat que una sola persona, en aquest cas el Bander, pugui estar al cas de tot, no obstant com ja s'ha comentat els agents de circulació també estan sobre avisats i també col·laboren en aquesta tasca.

El cònsol menor comenta que està d'acord amb ambdues reflexions, i diu que a banda del Servei de Circulació que se'ls hi va dir que havien d'estar atents, cal recordar que al Bander se li ha facilitat un dron i ha estat format per fer-lo anar. Per tant, si el personal de camins li comunica al Bander, aquest no caldrà que es desplaci in situ, ja que si no és molt llunyana la zona amb el dron podrà capturar imatges i identificar les motos i als propietaris. Tot i que al tractar-se d'una parròquia tant gran i extensa, tant pels agents de circulació com pel Bander, és complicat trobar-se al lloc concret on estiguin les motos.

Perquè el que va sortir a la premsa és una mica surrealista, ja que una moto d'enduro a Juclar, tots els que hem pujat a Juclar sabem que no és un camí per anar amb moto, si les fotografies haguessin estat de la zona de pistes etc, potser ho hauria trobat més normal en el sentit que algú aficionat a aquest esport vulgui anar a aquesta zona, però a Juclar, no.

La consellera Cabot diu que està d'acord amb el cònsol menor, que és veritat que no és evident pujar a Juclar, amb moto, amb el camí ple de pedres, tal i com està, però a les fotografies es veia que hi havia gent. De vegades, per poca prudència, per desconeixement de la zona, dels camins, es fiquen per tot arreu perquè ho han de provar perquè són més valents, moltes vegades és gent del País, d'altres de fora, bé, hem d'estar atents. Crec recordar que no fa gaire a Sant Julià també van tenir un tema de vehicles rodats i estan proliferant-se per aquí i el que està clar és que l'estiu està a la cantonada i em sembla bé els mitjans que s'estan posant, però estiguem atents tots.

La consellera Cabot comenta que a l'acta de Junta de Govern del dia 26 d'abril, hi ha un tema que no són coneixedors sobre un expedient a una educadora de l'Escola Bressol.

La consellera Anna Palmitjavila diu que van rebre un informe de la directora de l'Escola bressol de diferents incompliments a nivell d'horaris i normativa per part d'aquesta educadora i llavors des de RRHH i amb la cap del Departament es va decidir d'obrir un expedient, concretament un avís, no es tracta de cap sanció de suspensió de feina, ni econòmica.

L'Hble. Sra. Cabot assenteix a les paraules de la consellera Palmitjavila. Procedeix amb l'acta del dia 26 d'abril i comenta que hi ha un acord respecte a un pas de vianants que es va parlar en Comissió i més que res insistir en el tema de la demanda de passos de vianants per part d'alguns veïns de la parròquia per l'entrada sur al poble i se'ns ha comentat que es valoraran tots els passos de vianants del poble de Canillo, però volem saber quan es faci aquesta valoració, quins criteris es prendran i conèixer quines variacions hi haurà al respecte, per això fem incís en aquest punt, perquè abans de que s'aprovi ser coneixedors per si podem fer alguna aportació, ja que pensem que la circulació a la parròquia és complicada.

El Sr. Cònsol diu que sobre el que comenta on hi ha més dubtes és a l'entrada sud del poble, perquè sí que s'ha rebut una demanda per posar un pas de vianants a prop de l'edifici Perecaus, però s'ha de vigilar molt on es posa, perquè es tracta d'un indret amb molt poca visibilitat quan es puja i ja es va tancar un acord en Junta de Govern al respecte.

L'Hble. Sr. Rafel Casal diu que es va quedar en pintar un pas de vianants just abans de la caseta de fusta, de la parada de bus del Pont Tibetà, que és el lloc on el cap de Circulació va valorar que es podia posar.

L'Hble. Sra. Dolors Cabot demana si no es tocarà cap altre pas de vianants més del poble, perquè es pensava de canviar algun més de dins del poble?

El Sr. Cònsol comenta que encara no ho han decidit i que s'està valorant, no és fàcil tocar un i sempre hi ha pros i contres, per la resta no hi ha cap modificació decidida. S'està estudiant, però de moment no hi ha res decidit. En tot cas, abans de tancar-ho ja els hi farem arribar la proposta.

La consellera Cabot diu que aquesta acta del 26 d'abril l'aprovarien, la del 10 de maig també, a la del 17 de maig veiem que hi ha un concurs nacional que ens va explicar el conseller Rafel Casal, referent a la concessió d'un espai públic privat per la concessió

de serveis de professionals de venda de begudes i restauració ràpida, com es pretén fer? hi ha algun projecte específic estudiat?

El Sr. Cònsol diu que si a algun privat li pot interessar, ja que durant aquest any encara no tindrem la caseta de serveis posada, d'oferir un servei. Potser en format foodtruck o potser en alguna caseta de fusta que pugui tenir alguna empresa o particular i seria tot amb restauració d'snack, freda i begudes i tenint en compte que no hi ha ni llum ni aigua, és a dir, que ha de ser autònoma. És per donar servei sobretot aquest estiu perquè quan fa molta calor i hi havia demanda dels usuaris per poder prendre quelcom a l'Armiana, durant la seva obertura que serà des del 1 de juliol fins al tancament de la infraestructura, que en principi, serà el 26 de novembre.

L'Hble. Sra. Cabot demana que els hi agradaria que es fes un control de tot el camí, perquè ja sabem que comprem aquí, llancem allà etc i s'haurà de preveure la neteja de papereres o la manera d'educar a l'usuari a no llençar deixalles a qualsevol lloc i facilitar espais per dipositar-les, això comportarà més despeses i és important també posar alguns cartells informatius, ja que també estaria bé que poguessin fer la tria d'elements a l'estar en una zona de medi ambient que estigui preparada i prevista i que no sigui el típic, que com no hi ha papereres, doncs, tot es llença a qualsevol lloc.

El cònsol major puntualitza que l'any passat es va respectar bastant l'entorn, no va haver-hi problemes de neteja. No obstant, s'habilitaran rètols informatius.

La consellera Cabot diu que és una reflexió en veu alta.

El conseller Torres comenta que l'any passat va haver-hi un problema de neteja, que tots saben quin és i espera que aquest any vagi millor.

El cònsol major diu que ja s'ha tingut en compte i aquest any es reforçarà en aquest aspecte.

La consellera Cabot procedeix amb un altre acord respecte a l'estudi de mercat del Pont Tibetà, una altra vegada, ja que l'any passat ja vàrem tenir un i era una mica saber que és el que ha canviat o quina és la valoració de l'any passat o per què se'n torna a fer? hi ha algun motiu específic?

El Sr. Cònsol comenta que simplement el que es fa és demanar l'opinió a l'usuari per saber si el servei que es dona és bo. És tractaria d'una enquesta de satisfacció i alhora es fa també per tenir un perfil de l'usuari i s'ha de fer regularment per a veure en què cal millorar dins d'aquest servei, ja sigui el Pont Tibetà o el Mirador del Roc del Quer. Aquest és l'objectiu d'aquest estudi. L'any passat amb l'empresa de ticketing, servei per vendre les entrades, només vam poder demanar l'opinió a la meitat de la gent que va anar, perquè són els que van comprar l'entrada per internet, teníem l'email, l'altre meitat van comprar les entrades a les guixetes: oficina de Turisme, caseta de fusta entrada del poble o al mateix Mirador del Roc del Quer, entenem doncs, que això ens ho ha de fer una empresa especialitzada en aquest tipus de serveis.

La consellera Cabot diu que, doncs, en aquest concurs hi hauran enquestadors que podran estar a l'oficina de Turisme, o a la caseta, o s'anirà directament al client quan arribi al Pont o al Mirador?

El cònsol major matisa que finalment l'objectiu més que fer-los-hi fer l'enquesta és que ens facilitin un email i al cap d'uns dies se'ls hi farà arribar l'enquesta i aquest any

intentarem tenir uns resultats més periòdics, no com l'any passat que vàrem esperar a finals de temporada. Es fa per comparar, si vas millor o no, i si pots millorar en alguns elements que l'any passat van sortir més fluixos en puntuació.

El cònsol menor afegeix que també podrem tenir informació de la venda directa en aquests punts si és igual de satisfactòria que la venda per internet, ja que l'any passat això no ho vam poder saber.

El cònsol major anuncia que poden passar a la votació de les actes de les Juntes de Govern, de les quals és aprovada per majoria amb l'abstenció dels membres de la minoria l'acta del 13 d'abril i són aprovades per unanimitat les actes del 20 i 26 d'abril i les del 3, 10 i 17 de maig.

I atès que no hi ha més assumptes què tractar, el cònsol major dona per acabada la sessió a les 18.24 hores, de la qual s'estén aquesta acta per a la deguda constància de tot allò esdevingut.

P.O. del Comú
La secretària general
Meritxell Moya Delgado

El cònsol major
Francesc Camp Torres